



College van burgemeester en schepenen  
Kabinet schepenen Watteeuw

Mevrouw Lydia Peeters  
Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken  
Graaf de Ferrarisgebouw  
Koning Albert II-laan 20  
1000 BRUSSEL

**Contactpersoon**  
Stefan De Brabander  
0495 995758  
Stefan.debrabander@stad.gent

**Datum**  
23 juni 2022

**Uw kenmerk**  
-  
**Ons kenmerk**  
-

## Project Fietsbrug Ardoyen

Geachte mevrouw de minister,

We danken u en uw diensten voor het reeds geleverde studiewerk voor deze fietsbrug en haar aansluitingen. Deze nieuwe fietsverbinding De Sterre-Ardoyen is een belangrijk onderdeel van de toekomstige ontsluiting van Het Tech Lane Ghent Science Park / Campus Ardoyen.

Met deze brief wenst de stad een officieel standpunt te geven op het voorkeursscenario, door AWW voorgesteld op de projectstuurgroep van 18/05/2022. Tijdens de stuurgroep kon de stad niet akkoord gaan met de inname van oppervlakte en het rooien van bomen in het RUP Groen. Vooral de inname van de noordelijke zone die volgens het voorstel gepaard zou gaan met het kappen van heel wat bomen is niet aanvaardbaar.

In deze nota wordt een **oplossing** voorgesteld. Deze oplossing is slechts een beperkte aanpassing die aansluit bij de voorgestelde 'Finaal te evalueren alternatieven' voor de fietssnelweg ter hoogte van het complex N60-R4 tijdens de projectstuurgroep. We stellen voor om het fietspad dat initieel beneden het talud was ingetekend, in het RUP Groen, enkele meters te verschuiven aanliggend bij de R4. Door gebruik te maken van een keermuur moeten dan geen of nauwelijks bomen worden gekapt in deze meest waardevolle zone. Er is ook nog een beperkte inname en kappen van bomen voorzien in minder waardevolle zones van het RUP Groen ten zuiden van de aantakking met de Ebergiste de deynestraat en de directe zone aanliggend aan de R4. Gezien de mindere waarde is dit aanvaardbaar.

AWV plant de realisatie van een fietsbrug over de Ringvaart, met aansluitend een aantakking zowel op het noord-zuid fietspad (De Sterre > richting Oudenaarde), als het



fietspad langs de R4. Het op elkaar aansluiten van deze twee fietsrichtingen ter hoogte van het afrittencomplex van de N60 tussen de De Deynecampus enerzijds en de site van de Mediamarkt anderzijds, vraagt bijzondere aandacht.

Na de stuurgroep werd door de stad nog bijkomend onderzoek verricht rond de impact van het voorgestelde fietspad op het 'RUP groen' en de organisatie van de fiets op- en afrit ter hoogte van de parkeerzone van het Mediamarktcomplex.

Rekening houdend met het juridisch statuut van het RUP, de gevoeligheid en precedentwaarde voor het rooien van bomen in het RUP én de mogelijke toekomstige bestemming van de zone van het winkelcomplex (die zal bepalen in hoeverre bestaande parkeerplaatsen nog nodig zullen zijn), is een oplossing uitgewerkt. In deze oplossing kan voor de realisatie van de fietsverbinding **in twee fasen** gewerkt worden (wat ook reeds zo voorzien was volgens de uitgewerkte voorstellen in de projectstuurgroep).

Deze fasering wordt verder toegelicht onder de ontwerpschets 'Aantakking fietsbrug'. De schetsen zijn gemaakt op het materiaal dat binnen de tijd en praktisch beschikbaar was.

Dit voorstel is uitvoerbaar en brengt de planning en timing van AWW voor de realisatie van de fietsbrug niet in het gedrang.

### Problematiek

In het voorgestelde voorkeursscenario stellen zich enkele problemen die aanleiding geven voor procedurele problemen (omgevingsvergunning, verwervingsprocedure P Mediamarkt) en vertragingen:

- De op de fietsbrug aantakkende fietsverbinding snijdt door het RUP Groen t.h.v. de De Deynecampus. Om de fietsverbinding te kunnen realiseren, dienen een aantal bomen gerooid te worden. Het voorgestelde traject ligt bijgevolg nog niet vast maar zal uitgetekend moeten worden in het kader van boomsparend ontwerpen.
- De fietsverbinding ter hoogte van het Mediamarktcomplex neemt een deel van de parkeerzone van het complex in.
- Ter hoogte van de De Pintelaan moet het nieuw aan te leggen tweerichtingsfietspad verzoend kunnen worden met de randvoorwaarden en inrichtingseisen van de De Pintelaan als groenklimaat.

### Aantakking fietsbrug

Organisatie van de fietsverbindingen ter hoogte van het op- en afrittencomplex.

*Onderstaande kleurentoelichting is eveneens voor de schets verder in het document van toepassing*

### Blauwe lijn

#### FASE 1:

Alle fietspaden en fietstunnels binnen in het op- en afrittencomplex blijven behouden. Door in te zetten op een ontwerp dat maximaal de bestaande fietsverbinding gebruikt, kan snel werk gemaakt worden van een functionele aantakking op de nieuwe fietsbrug.

#### FASE 2:

- Krijgt daardoor meer tijd om dit grondig uit te werken.
- Voor fase 2 zijn er oplossingen afhankelijk van overleg met de ontwikkelaar van de site Mediamarkt. Contact zal later door de stad gelegd worden i.f.v. fase 2 (nog niet i.f.v. fase 1).
- De stad blijft voorstander van de aangeleverde variant doorheen het complex voor fase 2 (voorgesteld als extra scenario tijdens de projectstuurgroep), dit kan in functie van fase 2 later verder onderzocht worden.

### Rode Lijn

#### FASE 1:

- Het volledige fietspad aan de oostzijde van het complex en aan de oostzijde van de N60 wordt verbreed tot dubbelrichtingsfietspad van min. 4 m breed, afgescheiden van de R4. Die verbreding kan uitgevoerd worden door te werken met een keermuur in (de talud van) de gracht. Dit betekent dat hierdoor, lokaal aan het op- en afrittencomplex, **geen bomen geroid** moeten worden en dat het merendeel van de gracht behouden kan worden ivf waterafvoer (zie bijlage).
- Het bestaande te verbreden fietspad bevindt zich wel binnen RUP groen, maar de verbreding is motiveerbaar, aangezien het hier gaat over een **verbreding van de bestaande infra** die zich reeds in het RUP groen bevindt.
- Op vraag van de stad, werd door AWW al een snelle eerste intekening van dit dubbelrichtingsfietspad en de keermuur uitgewerkt (zie bijlage). Daarbij werd rekening gehouden met een werfzone van ongeveer 5 m, wat min of meer overeenkomt met de bestaande gracht.
- Vanuit de stad werd aangevuld dat de berm van 1 m tussen fietspad en keermuur niet nodig is en geschrapt kan worden, dat de bomen op de grens met de werfzone best worden omschreven als 'te behouden' en dat de grote eik (op het plan foutief aangegeven als diameter 0,25) behouden kan worden op voorwaarde dat de gracht daar tijdelijk ingebuisd wordt en met rijplaten bedekt om de druk van machines te verdelen.
- In alle gevallen dient omzichtig te werk worden gegaan in de buurt van de bestaande bomen.

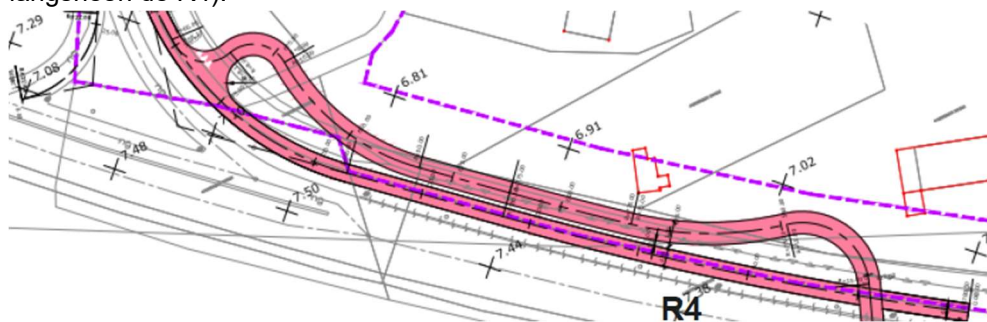
#### FASE 2:

- De toegenomen verharding - indien in latere fase niet meer nodig door alternatieve veilige fietsverbinding - kan later ingezet worden voor het aanpassen van de afrit i.f.v. bochtstralen en verruimen van de zone binnen de bretellen ivf aanleg bijkomende nodige fietstunnels.

#### **Gele lijn = bestaande en te realiseren kunstwerken voor fietsers (tunnels en bruggen)**

#### FASE 1 (aanleg fietsbrug):

- Aanleg van de nieuwe fietsbrug als eenvoudige opgelegde brugdelen met grote overspanning tussen twee brughoofden. Deze brughoofden vormen onderdeel van de bestaande en te versterken landschappen van campus Ardoyen (zuidelijke aanlanding) en campus De Deyne (noordelijk aanlanding).
- Het noordelijke brughoofd is wellicht niet uitvoerbaar als een brughoofd met grondlichaam. De benodigde grondinnames zouden veel impact hebben op het functioneren van de campus De Deynesite. Binnen de korte tijdspanne zijn omvangrijke verwervingen daar wellicht niet mogelijk. De noordelijke landing met bocht  $r=15m$  zoals voorgesteld in de twee alternatieven op de projectstuurgroep is een aanvaardbaar alternatief. De noordelijk aansluiting kan dan uitgevoerd worden met pijlers en wordt voorzien van twee fietstakken: een hoofdtak richting R4 met bocht (minimaal straal  $r=15$  noodzakelijk voor fietsveiligheid en fietscomfort gezien de vele gebruikers) en voorzien voor een (later uit te voeren) zijtak richting studententoren, De Deyne, Nieuw Gent, .... Om het noordelijke brughoofd aan te leggen moeten wel **enkele bomen geroid worden** (beperkte waarde, laanbomen langsheen de R4).



- Er is uiteraard ook een centraal steunpunt met ook fietsshelling om aan te sluiten op de R4 zuid, maar dat wordt – t.b.v. de overzichtelijkheid - op bovenstaand schema niet weergegeven.

#### FASE 2 (aanleg fietsbrug):

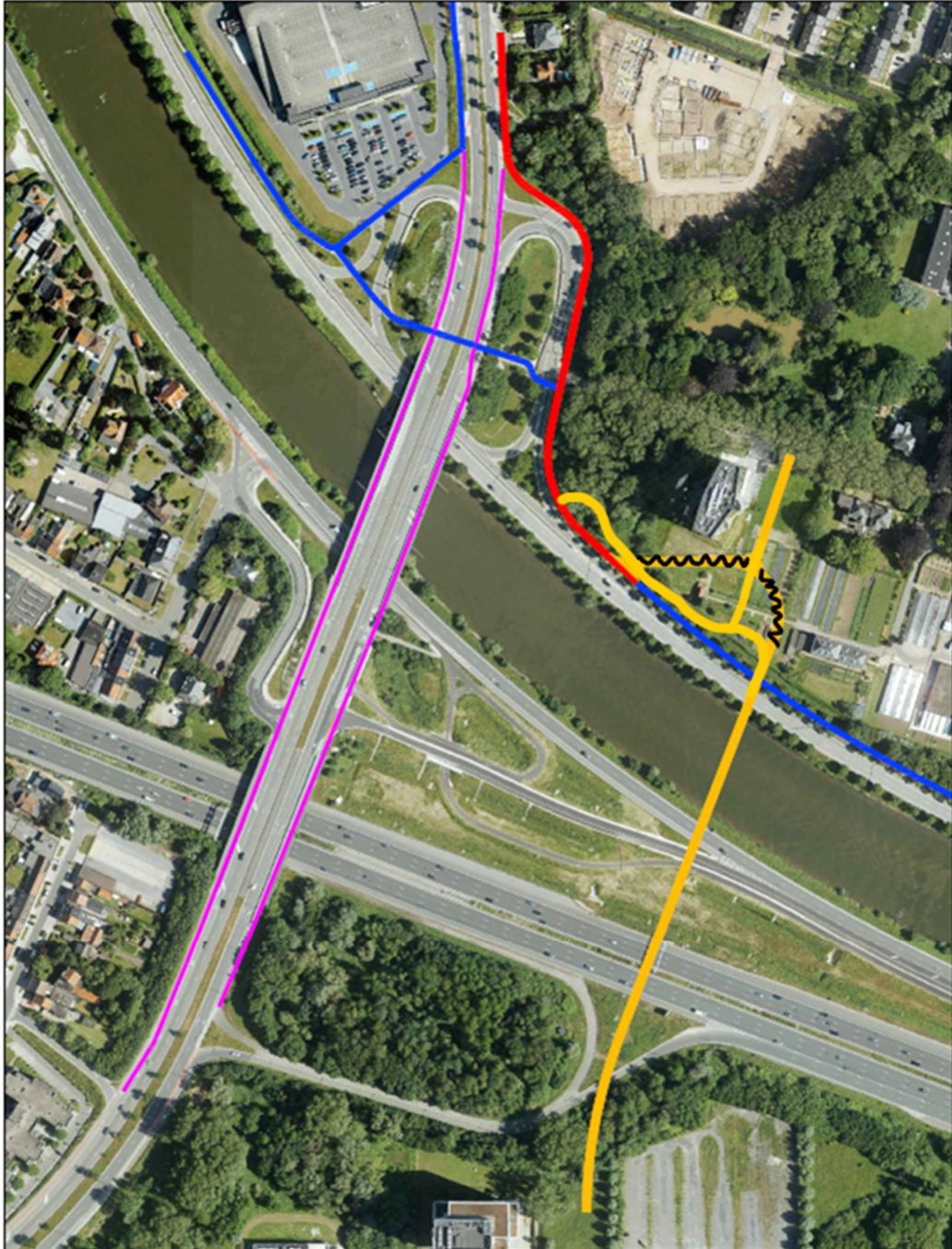
- De zijtak richting studententoren kan in een latere fase aangelegd worden, op voorwaarde dat de nodige pijlers hiervoor al voorzien worden bij de aanleg van de brug.



- Voor de realisatie van de noordelijke landing (inclusief zijtak) zal grondverwerving nodig zijn van gronden van de 'Broeders van Liefde'. Hier werden nog geen formele gesprekken over gevoerd, maar het idee van een aftakking richting campus De Deyne – en bij uitbreiding Nieuw Gent – werd reeds afgetoetst in de marge van een ander overleg ronde de overdracht van de gronden binnen hun campus.

#### **Paarse lijn**

- Aan beide zijden bovenop de huidige brug van de N60, is het nodig om enkele bestaande fietspaden te schrappen zodat er geen oneigenlijk fietsverkeer meer is over de brug.



## Verdere aantakkingen

Fietsverbinding tussen de Sterre en de oovnde campus Ardoyen.

### Groene lijn

Er worden routes voorzien met tweerichtingsfietspad **op de campus UGent** (zowel De Sterre en Ardoyen).

Dit werd reeds afgestemd met de feedback van de stadsdiensten zowel op het Masterplan De Sterre als op het ontwerpvoorstel van de stad voor de knoop aan de ingang van campus Ardoyen.



*Bovenstaande kleurentoelichting onder 'Aantakking fietspad' is ook op deze schets van toepassing*



Wij zijn steeds bereid om hierover verdere toelichting te geven.  
Alvast dank om kennis te nemen van ons stedelijk standpunt. Wij kijken uit naar de volgende stappen.

Hoogachtend

Voor de burgemeester bij  
delegatiebesluit van 24 januari 2019

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Mieke Hullebroeck".

Mieke Hullebroeck  
Algemeen directeur

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Filip Watteeuw".

Filip Watteeuw  
Schepen van Mobiliteit, Publieke  
Ruimte en Stedenbouw

**Bijlage:**

*Eerste intekening door AWW van het dubbelrichtingsfietspad met keermuur ivf boomsparende uitvoering en minimale impact op het RUP Groen*

