



---

**2022\_CBS\_06165 202271 - vraag tot schrapping van risicoground Afrikalaan 287 (afd 7 sectie G nr 695Y4) te Gent (2372/E/1)**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 2 juni 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
de heer Filip Watteeuw, schepenen; mevrouw Tine Heyse, schepenen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepenen; de heer Sami Souguir, schepenen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepenen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepenen; mevrouw Evita Willaert, schepenen; de heer Rudy Coddens, schepenen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**Motivering**

**Het college van burgemeester keurt de schrapping van de risicoground goed.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Abo Nv heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 9 mei 2022.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: vraag tot schrapping van risicoground Afrikalaan 287 (afd 7 sectie G nr 695Y4) te Gent (2372/E/1)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 2372/E/1- Beslissing: 23 januari 2003 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: THEO MACHTELYNCK & FILS NV- het lossen, laden en opslaan van handelsgoederen

voor rekening van derden, in een loods gelegen in het zeehavengebied rubriek 48.1.2.(3)  
opslagplaatsen voor andere dan IMDG-goederen  
Vergunde risico-rubrieken: 48.1.2.

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:  
Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgend bodemonderzoekendossier van OVAM:  
OVAM Dossier: 14520- Bodemonderzoek  
Bij OVAM kan opgevraagd worden of het perceel al dan niet deel uit maakte van alle onderzoeken binnen dit dossier.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:  
In uw gegevens wordt rubriek 48.1.2 als risico-activiteit aanzien (dossier 2372/E/1 onder perceel 695Y4). Echter op basis van indelingslijsten van het VLAREBO en/of het VLAREM is deze rubriek geen risico-activiteit.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.  
\_De vergunning werd verleend voor opslagplaatsen voor andere dan IMDG-goederen. Deze activiteiten zijn niet Vlarebo-plichtig. Bijgevolg kan de grond geschrapt worden als risicoground.

Conclusie  
De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

### **Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogrounden:

Gent (afd. 7) sectie G 695 Y4

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2022\_CBS\_06165 - 202271 - vraag tot schrapping van risicoground Afrikalaan 287 (afd 7 sectie G nr 695Y4) te Gent (2372/E/1)