



2022_GR_00382 Overheidsopdracht van werken - Wegenis- en rioleringswerken in de Braemkasteelstraat en Emanuel Hielstraat te Gentbrugge - stadsaandeel in de studie en gunning (besteknummer AK-08-054 van TMVW) en het ontwerp van de werken (besteknummer DOM-061-14-017-Z van TMVW) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 23 mei 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Annelies Storms; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Bert Misplon; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Yeliz Güner; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.
- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 4°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.
- Het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2004 houdende goedkeuring van de toetreding van de Stad Gent tot de TMVW als zuiveringsvennoot.

Motivering

De gemeenteraad heeft in zitting van 20 december 2004 zijn goedkeuring verleend aan de toetreding van de Stad Gent tot de TMVW als zuiveringsvennoot.

Naar aanleiding van de toetreding van de Stad Gent tot Aquario met ingang van 1 januari 2005 werd op zelfde datum het gebruiksrecht op de gemeentelijke zuiveringsinstallaties en de daarmee gepaard gaande rechten ingebracht en dit volgens de modaliteiten zoals vastgelegd in de statuten van de TMVW en het toetredingsdossier.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 8 mei 2020 de ontwerpplannen betreffende de integrale heraanleg van de Braemkasteelstraat te Gentbrugge goedgekeurd. Door de TMVW werd het bestek AK-08-054 (raamovereenkomst) opgemaakt voor het uitvoeren van ontwerpstudies voor wegen- en rioleringswerken (wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking).

Proces-verbaal van opening van de offertes: 25 augustus 2009. Tweeëntwintig inschrijvingen werden genoteerd.

Op basis van het gunningsverslag, dossier AK-08-054, werd door het Regionaal Directiecomité Gent van de TMVW op 9 maart 2010 voorgesteld, rekening houdend met de in het bestek gestelde criteria, de studieopdracht met veiligheidscoördinatie, vervat in perceel 36 - Stad Gent (zuid) te gunnen aan de meest voordelige regelmatige inschrijver, namelijk Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsesteenweg 712, 8200 Brugge.

Het stadsaandeel in de studiekosten en veiligheidscoördinatie met betrekking tot de Wegenis- en rioleringswerken in de Braemkasteelstraat en Emanuel Hielstraat te Gentbrugge, rekening houdend met de intussen gekende raming van het ontwerp, bedraagt 78.738,12 euro excl. btw + 16.535,01 euro (21 % btw) = 95.273,13 euro incl. btw.

Heden wordt door TMVW het door de aangestelde ontwerper opgemaakte bestek DOM-061-14-017-Z met betrekking tot wegenis- en rioleringswerken in de Braemkasteelstraat en Emanuel Hielstraat te Gentbrugge, voor goedkeuring van het stadsaandeel in de werken voorgelegd aan de gemeenteraad.

TMVW treedt op als leidinggevend bestuur voor het geheel van de werken.

Raming werken: 4.849.547,50 euro exclusief btw, waarvan 2.716.002,14 euro ten laste van TMVW, 304.992,77 euro ten laste van Elia en 1.828.552,59 euro + 383.996,04 euro (21 % btw) = 2.212.548,63 euro ten laste van de Stad.

De opdracht betreft het uitvoeren van een gescheiden riolering en heraanleg van de rijweg in asfalt met aansluitende parkeerstroken in kasseien met grasvoegen, de aanleg van fiets- en voetpaden, het rooien van bomen en uitvoeren van plantvakken voor nieuwe bomen, afkoppelingswerken op privaat domein en het plaatsen van wachtbuizen Elia.

Prodedure: openbare procedure.

Uitvoeringstermijn: 240 werkdagen.

Prijsbepaling: gemengde opdracht.

Gunningscriteria: prijs.

Het college stemt in met het onmiddellijk opstarten van de procedure van bekendmaking door TMVW evenwel met opening van de offertes na goedkeuring van het stadsaandeel in het ontwerp van de werken door de gemeenteraad. Het betreft een complex dossier waarbij de inschrijvers de nodige tijd moeten krijgen om hun prijsofferte in te dienen. Na de gunning moeten we rekening houden met een ruime voorbereidingsperiode voor de gegunde opdrachtnemer.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum: Visum verleend
Visum verleend op: 31/03/22
Vastleggingnummer(s): 4522000501

Voorgestelde uitgaven: € 95.400,00
Gebudgetteerd: Ja

Dienst	Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen	Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen	Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen
Budgetplaats	349125300	405130001	349125300
Categorie	I	I	I
Subsidiecode	FIE.PRV		
2022	x		€ 68.400,00
2023	x	x	€ 16.200,00
2024	x		€ 8.100,00
2025			€ 2.700,00
Totaal			€ 95.400,00

Verwachte ontvangsten: € 0,00
Gebudgetteerd: Neen

Raming subsidies Fietsfonds: 383.996,04€.

Dienst	Wegen, Bruggen en Waterlopen
Budgetplaats	349125300
Categorie	I
Subsidiecode	FIE.PRV
2023	x
2024	x
Totaal	

Bijgevoegde bijlage(n):

- Studieopdracht bestek Administratieve Voorschriften
- Studieopdracht bestek Technische Voorschriften
- Studieopdracht bestek Technische bijlagen
- studieopdracht bestek Algemene Informatie
- studieopdracht gunningsverslag
- Studieopdracht goedkeuring gunning TMVW
- studieopdracht inschrijvingsformulier
- studieopdracht PV opening offertes

- studieopdracht brief gunning Gent-Zuid
- bestek werken
- raming werken
- bestek werken - Bijlagen

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- 41 stem(men) voor: Fourat Ben Chikha; Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Stephanie D'Hose; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Stijn De Roo; Mattias De Vuyst; Anita De Winter; Hafsa El-Bazioui; Yeliz Güner; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Yüksel Kalaz; Mehmet Sadik Karanfil; Sara Matthieu; Bert Misplon; Manuel Mugica Gonzalez; Emilie Peeters; Christophe Peeters; Karla Persyn; Anne Schiettekatte; Sami Souguir; Annelies Storms; Sven Taldeman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckevelt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Nicolas Vanden Eynden; Joris Vandenbroucke; Filip Watteeuw; Sonja Welvaert; Evita Willaert; Veli Yüksel
- 0 stem(men) tegen:
- 10 onthouding(en): Adeline Blancquaert; Gabi De Boever; Johan Deckmyn; Karlijn Deene; Caroline Persyn; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Helga Stevens; Anneleen Van Bossuyt

Artikel 1:

Keurt goed het stadsaandeel in het ontwerp van de werken - Wegenis- en rioleringswerken in de Braemkasteelstraat en Emanuel Hielstraat te Gentbrugge (besteknummer DOM-061-14-017-Z van TMVW).

TMVW treedt op als leidinggevend bestuur voor het geheel van de werken.

Procedure: openbare procedure.

Uitvoeringstermijn: 240 werkdagen.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Gunningscriteria: prijs.

Raming stadsaandeel werken: 1.828.552,59 euro + 383.996,04 euro (21 % btw) = 2.212.548,64 euro.

Belangrijke bepalingen

bewonersbrieven

2022_GR_00382 - Overheidsopdracht van werken - Wegenis- en rioleringswerken in de Braemkasteelstraat en Emanuel Hielstraat te Gentbrugge - stadsaandeel in de studie en gunning (besteknummer AK-08-054 van TMVW) en het ontwerp van de werken (besteknummer DOM-061-14-017-Z van TMVW)