



2022_CBS_04754 Vergunning voor de inname van het openbaar domein door terrassen - Phoenixstraat 77 - [P-280867] - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 5 mei 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
de heer Filip Watteeuw, schepenen; mevrouw Sofie Bracke, schepenen; mevrouw Elke Decruynaere, schepenen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepenen; de heer Sami Souguir, schepenen; mevrouw Tine Heyse, schepenen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepenen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepenen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepenen; de heer Rudy Coddens, schepenen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1;
- Het reglement op de inname van het openbaar domein door terrassen, goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 februari 2016, artikel 4, § 1, a.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en zijn uitvoeringsbesluiten;
- Het Politierglement op de privaatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990;
- Het Politierglement op de openbare rust en veiligheid, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998;
- Het reglement op de inname van het openbaar domein door terrassen goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 februari 2016.

Motivering

De gemeenteraad keurde op 23 februari 2016 het reglement op de inname van het openbaar domein door terrassen (Terrasreglement) goed.

Karoot, Phoenixstraat 77, 9000 Gent, diende op 07/03/2022 een aanvraag in tot het bekomen van een vergunning voor het plaatsen van een terras bij Karoot, gelegen Phoenixstraat 77, 9000 Gent.

De aanvraag werd overeenkomstig het Terrasreglement behandeld en beoordeeld door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, afdeling Innames Publieke Ruimte (IPR).

De volgende diensten gaven advies bij de terrasaanvraag: Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning, Mobiliteitsbedrijf. De adviezen zijn bij dit besluit gevoegd. Overeenkomstig de beoordeling door IPR en de ingewonnen adviezen, beslist het college van burgemeester en schepenen op basis van het Terrasreglement om de vergunning te verlenen, mits naleving van de reglementaire bepalingen en de voorwaarden in het vergunningsdocument dat deel uitmaakt van dit besluit.

Voor het terras gelden de volgende bijzondere voorwaarden:

- De plantenbakken mogen maximaal 1,20m hoog zijn, inclusief de beplanting;
- De beplanting mag niet buiten de bak uitsteken;
- Plantenbakken kunnen enkel aan de korte zijanten van het terras.

Met dit besluit wordt afgeweken van het ongunstig advies van het Mobiliteitsbedrijf, omdat het college van oordeel is dat een terras van 0,70m diepte voldoet aan de voorwaarden in het Terrasreglement, Artikel 4,§4 m.b.t. de obstakelvrije doorgang. Na de plaatsing van het terras, blijft nl. 1,42m à 1,68m over voor de voetgangers.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig onder voorwaarden

De plantenbakken mogen maximaal 1,20m hoog zijn, inclusief de beplanting. De beplanting mag niet buiten de bak uitsteken. Plantenbakken kunnen enkel aan de korte zijanten van het terras.

Ruimtelijk verder geen opmerkingen.

Mobiliteitsbedrijf - ongunstig advies

- Met een terras van 70 cm, bestaande uit stoelen en tafels, blijft er maximaal 1.4m over waarvan wij inschatten dat dit zal vernauwen tot 1m bij een vol terras.

- De Phoenixstraat is een drukke voetgangersas wegens veel bestemmingen in de straat en openbaar vervoer. Vanuit voetgangers willen we hier 2m vrije doorloopruimte voorzien zodat op drukke momenten voetgangers vlot kunnen passeren. In functie van toegankelijkheid, willen we de ruimte hier zeker vrijwaren van en naar de haltes openbaar vervoer.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Aanvraag
- Schets bij aanvraag
- Vergunning (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent een vergunning aan Karoot, Phoenixstraat 77, 9000 Gent, voor het plaatsen van een terras bij horecazaak Karoot, gelegen Phoenixstraat 77, 9000 Gent, mits naleving van de reglementaire bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in het vergunningsdocument dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

2022_CBS_04754 - Vergunning voor de inname van het openbaar domein door terrassen -
Phoenixstraat 77 - [P-280867]