

**Goedkeuring van het planmilieueffectrapport voor
het RUP 'Dampoort' in Gent**

Initiatiefnemer:

Stad Gent
Botermarkt 1
9000 Gent

5 november 2019

PLMER-229-GK

1. Inleiding

De stad Gent laat een plan-MER opmaken om enerzijds de verkeersknoop Dampoort definitief te ontwarren uitgaande van het STOP-principe, en anderzijds invulling te geven aan de onbenutte terreinen rond de Dampoort tot een volwaardig nieuw stadsdeel.

Het voorgenomen plan is plan-m.e.r.-plichtig volgens het DABM¹.

Sinds 1 mei 2017 is het decreet² dat de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces van een ruimtelijk uitvoeringsplan integreert, in werking. Artikel 25 van het bijhorende besluit³ stelt dat ruimtelijke uitvoeringsplannen de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid zoals van kracht tot en met 30 april 2017 kunnen blijven volgen als cumulatief:

1° de kennisgeving in het kader van de plan-milieueffectrapportage volledig verklaard is uiterlijk op 30 april 2017

2° uiterlijk op 31 december 2018 een plenaire vergadering, overeenkomstig de bepalingen van de voormelde codex, zoals deze van toepassing was op 30 april 2017, wordt gehouden.

De kennisgeving voor dit plan-MER is volledig verklaard op 9-8-2016. Een plenaire vergadering vond plaats op 13-12-2018. Er is bijgevolg aan beide voorwaarden voldaan om de procedures die van kracht waren op 30 april 2017 te blijven toepassen.

De bijzondere richtlijnen dateren van 28-10-2016. Het definitieve MER werd ontvangen op 24-10-2019.

2. Inhoudelijke toetsing van het plan-MER

In artikel 4.2.11 §4 van het D.A.B.M. wordt gesteld dat het Team Mer het plan-MER inhoudelijk moet toetsen aan de beslissing, vermeld in artikel 4.2.8, §6, i.e. de richtlijnen van 28-10-2016. Het resultaat van die toetsing is terug te vinden in dit verslag.

Het Team Mer is van mening dat het plan-MER voldoet aan deze richtlijnen. Volgende overwegingen werden gemaakt bij deze toetsing:

In verschillende inspraakreacties werd gevraagd om een bijkomend scenario of alternatief te onderzoeken of werden ingrepen aan de weginfrastructuur voorgesteld om de bestaande verkeersproblematiek op Dampoort (gedeeltelijk) op te lossen. Zoals gevraagd in de richtlijnen

¹ Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, B.S. 3 juni 1995, zoals herhaaldelijk gewijzigd.

² Het decreet van 1 juli 2016 (B.S. 19 augustus 2016) tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten.

³ Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 (B.S. 28 maart 2017) betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen

wordt in het MER een overzicht gegeven van de alternatieven/voorstellen uit de inspraakreacties en hoe hiermee wordt omgegaan in het MER.

Er werden twee concept-RUP's opgemaakt voor de Dampoort voor een verschillend ontsluitingsalternatief, namelijk één met een tunnel en één met een gelijkvloers kruispunt. Bij de verdere RUP-procedure zal een keuze gemaakt worden tussen beide ontsluitingsalternatieven, en wordt één van beide concept-RUP's verder uitgewerkt tot een definitief RUP. In het plan-MER werden beide ontsluitingsalternatieven onderzocht.

Het plangebied bestaat uit een noordelijk deel, een middendeel en een zuidelijk deel waarvoor verschillende programma-alternatieven (functies, aantal bouwlagen en bruto-vloeroppervlakte) onderzocht werden. Er is eveneens een oostelijk deel, maar dit wordt enkel om administratieve redenen opgenomen in het RUP. Hiervoor wordt de bestemming afgestemd op de bestaande toestand.

Er werden eveneens inrichtingsalternatieven (ruimtelijke configuratie) onderzocht voor het noordelijk deel, het middendeel en het zuidelijk deel, telkens ook gekoppeld aan (en verschillend voor) beide ontsluitingsalternatieven.

In het MER wordt inzichtelijk gemaakt hoe het grote aantal mogelijke scenario's (telkens combinaties van de verschillende ontsluitings-, programma- en inrichtingsalternatieven – in totaal 96 scenario's) in 2 stappen herleid wordt tot een bevattelijk aantal onderzochte scenario's.

In de verschillende milieudisciplines wordt telkens rekening gehouden met de verschillende scenario's, waarbij de klemtoon indien nodig verschilt (vb.: verschillen in ruimtelijke configuratie zijn niet relevant voor de discipline Mobiliteit).

In het MER wordt eveneens aangegeven hoe men omgaat met ontwikkelingsscenario's, waar nodig gespecificeerd per discipline.

In het plan-MER worden de relevante milieudisciplines voldoende besproken.

3. Goedkeuring van het plan-MER

Op basis van bovenstaande motivering keurt het Team Mer het voorliggende plan-MER voor het RUP 'Dampoort' in Gent goed.

Liesl Vanautgaerden
Directiehoofd
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –projecten
Directie Gebiedsontwikkeling