
2022_VVB_00012 Wijziging concessieovereenkomst met Urban Gardens

Beslissing: Afgekeurd door de gemeenteraad in vergadering van 25 april 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Annelies Storms; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Evita Willaert; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Bert Misplon; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Yeliz Güner; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-
algemeendirecteur

Bevoegd: Sofie Bracke

Betrokken: Bram Van Braeckvelt

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Gemeentedecreet

Motivering

Bij de oproep voor een private uitbater voor camping Blaarmeersen werd de mogelijkheid tot subsidiëring aangegeven. Deze zou maximaal 700.000 euro bedragen, verspreid over 20 jaar, met een maximum van 40.000 euro per jaar.

De private partner is uiteindelijk Urban Gardens geworden, een bedrijf dat werd opgericht door Parcifal Coeman in partnerschap met Alychlo (het investeringsbedrijf van Marc Coucke). In de concessieovereenkomst met de gekozen partner werd de subsidiëring toegevoegd, ondanks het zeer kapitaalkrachtige profiel van de investeerders.

De subsidiëring die werd voorzien in de concessieovereenkomst met Urban Gardens is niet wenselijk voor de stad Gent, gelet op het vermogen van de gekozen private partners.

Beslissing

Beslist het volgende:

- 5 stem(men) voor: Adeline Blancquaert; Gabi De Boever; Johan Deckmyn; Caroline Persyn; Sonja Welvaert
- 38 stem(men) tegen: Fourat Ben Chikha; Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Stephanie D'Hose; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Stijn De Roo; Mattias De Vuyst; Anita De Winter; Elke Decruynaere; Hafsa El-Bazioui; Yeliz Güner; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Mehmet Sadik Karanfil; Bert Mispion; Manuel Mugica Gonzalez; Emilie Peeters; Christophe Peeters; Karla Persyn; Anne Schiettekatte; Sami Souguir; Annelies Storms; Sven Taeldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckvelt; Jef Van Pee; Nicolas Vanden Eynden; Joris Vandenbroucke; Filip Watteeuw; Evita Willaert
- 6 onthoudingen(en): Karlijn Deene; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Helga Stevens; Anneleen Van Bossuyt

Artikel 1:

Stad Gent zal geen subsidies inzetten voor de investeringen van Urban Gardens

Artikel 2:

Stad Gent legt TMVW op om "Artikel 12" i.v.m. de subsidiëring van Urban Gardens te schrappen uit de concessieovereenkomst