



## **Opschrift**

Vergadering van 12 april 2022

Nummer: 2022\_MV\_00189

Onderwerp:

**Mondelinge vraag van raadslid Anneleen Van Bossuyt: Regelgeving Dark stores**

Raadslid(-leden):

Anneleen Van Bossuyt - N-VA

Bevoegd: Filip Watteeuw

## **Omschrijving van de vraag**

Toelichting:

/

**Vraag:**

In Amsterdam worden momenteel maatregelen genomen om zogenaamde ‘Dark stores’ onder controle te krijgen. Deze Dark stores zijn afgeplakte magazijnen die gebruikt worden door fietskoeriers die boodschappen bezorgen. Dit zorgt voor overlast wanneer deze magazijnen in een woonwijk gelegen zijn. Nederlandse gemeenten passen hiervoor hun bestemmingsplannen aan met specifieke regels omtrent Dark stores.

Graag had ik hierover volgende vragen gesteld:

- Is deze problematiek bekend in Gent?
  - Zo ja, hoeveel dark stores zijn er in Gent en waar zijn deze gelegen?
- Bestaan er dergelijke regels omtrent Dark stores in Gent?
  - Zo nee, is deze regelgeving in de maak?

## **Antwoord**

Dit is eigenlijk eerder een vraag voor de commissie SSW.

Op vandaag zijn er geen dergelijke ‘dark stores’ gekend in Gent en in ieder geval niet formeel vergund (via omgevingsvergunning).

De stadsdiensten werden recent wel door 2 bedrijven gecontacteerd. Deze bedrijven wensen dit concept van ‘dark stores’ in Gent te introduceren. De stedelijke administratie

zal deze bedrijven op korte termijn ontmoeten en zal dan bekijken wat hun specifieke noden en vragen zijn.

Er is op vandaag weinig regelgevend kader over deze activiteiten die zich op de dunne grens van detailhandel en logistiek bedrijf situeren. Dit maakt het niet evident om ze op een stedenbouwkundig correcte locatie in te planten.

Vanuit Nederland namen we ook al kennis van de potentiële overlast die dergelijke zaken mogelijk met zich meebrengen en wetgevende kaders die onze Noorderburen hiervoor opstellen. We volgen alvast deze Nederlandse initiatieven verder op. Ook de VVSG erkent de bezorgdheden. De VVSG kijkt ook hoe we als lokale overheid met toekomstige vergunningsaanvragen bij deze bedrijvigheden kunnen omgaan. Dat is ook logisch, want uiteindelijk betreft het geen exclusief Gentse aangelegenheid. Een homogeen Vlaamse visie zal op termijn wellicht aangewezen zijn.

In afwachting van zo'n homogene visie trachten de Gentse diensten bevoegd voor stedenbouw, economie en mobiliteit in onderling overleg toch een aantal – in eerste instantie interne en Gentse – richtlijnen uit te tekenen.

---