



**Mondelinge vraag – Antwoord**

---

**Opschrift**

**Vergadering van 21 maart 2022**

**Nummer: 2022\_MV\_00193**

**Onderwerp:**

**Mondelinge vraag van raadslid Yüksel Kalaz: Brand Arsenalsite**

**Raadslid(-leden):**

Yüksel Kalaz - PVDA

**Bevoegd: Mathias De Clercq**

**Omschrijving van de vraag**

**Toelichting:**

Op zondag 13 maart woedde er een hevige brand op de Arsenalsite in Gentbrugge. De oorzaak van de brand is voorlopig nog niet duidelijk. Via de pers konden we vernemen dat er bezorgdheden zijn voor de tijdelijke invulling die tot 2025 is ingepland op de site. Ook zijn bewoners bezorgd over de rookontwikkeling bij de brand vanwege de aanwezigheid van asbest in de gebouwen en andere giftige stoffen op de Arsenalsite.

**Vraag:**

I.v.m. giftige stoffen/asbest op de Arsenalsite: is er rookontwikkeling ontstaan die schadelijke gevolgen kan hebben voor de buurt? Zullen de buurtbewoners hierover gecontacteerd worden?

Welke schade heeft de brand op het terrein aangericht?

Wat zijn de gevolgen voor de tijdelijke invulling van de Arsenalsite?

Is de oorzaak van de brand ondertussen al gekend?

Welke stappen zal het stadsbestuur ondernemen om dergelijke incidenten te vermijden in de toekomst?

**Antwoord**

Vorige week zondag 13 maart was er inderdaad een zware uitslaande brand op de Arsenalsite. Rond 18u brak er een felle brand uit. De brandweer heeft tot middernacht de nodige bluswerken uitgevoerd.

Wat betreft uw vraag rond giftige stoffen of aanwezigheid van asbest in de rookontwikkeling, heeft de brandweer aan dat er zich in de rookgassen geen

asbestdeeltjes bevonden. Het getroffen gebouw had immers zelf geen dak in asbestplaten, maar een dak bekleed met dakpannen. De brandweer heeft kunnen voorkomen dat de brand uitsloeg naar een aanpalend gebouw waar wel een dak in asbestplaten aanwezig was. Op het moment van de feiten heeft de brandweer aan de omwonenden wel uit voorzorg gevraagd om vensters en deuren dicht te houden. Dus op basis van bovenvermelde, de beschikbare gegevens en de vaststellingen is er geen noodzaak om daaromtrent nog verdere maatregelen te nemen.

De schade beperkt zich – mede dankzij de adequate interventie van onze brandweer – hoofdzakelijk tot 1 gebouw met een oppervlakte van ongeveer 1.000m<sup>2</sup>. Het dak en een zijgevel zijn ingestort. Zoals gezegd de rest van de gebouwen op de site zijn niet getroffen. Verder onderzoek zal nu moeten uitwijzen wat er met het getroffen gebouw nog kan gebeuren.

De oorzaak van de brand is voor onze diensten nog onbekend. Het verdere onderzoek is in handen van de politie en gerechtelijke diensten. Hierover kunnen er op dit moment geen uitspraken gedaan worden.

Binnen de voorlopige plannen van de tijdelijke beheerder, was dit gebouw een optie voor een buurthuis. De tijdelijke beheerder heeft aangegeven dat er nu op de site zal gekeken worden naar een andere locatie om deze functie een plaats te geven en in te passen binnen de tijdelijke invulling. Er zal hierover nog verder afgestemd en in overleg gegaan worden met de Stad en de buurt.

Zo was er afgelopen zaterdag alvast een infomoment met de buurt waarbij door de tijdelijk beheerder een inzicht werd gegeven in de voorlopige plannen en stand van zaken rond de tijdelijke invulling.

Tot slot wil ik erop wijzen dat het de verantwoordelijkheid van de eigenaar en de tijdelijk beheerder is om alles in het werk te stellen om de veiligheid op de site maximaal te garanderen. De tijdelijk beheerder geeft aan dat er op dit moment al veel aandacht gaat naar de beveiliging van het terrein, maar dat omwille van de grootte dit niet hermetisch af te sluiten valt. Het is daarom relevant dat er verder ingezet op de tijdelijke invulling, welke zal bijdragen tot extra sociale controle. Als stadsbestuur hebben we hier ook steeds op aangedrongen om zo leegstand en verwaarlozing tegen te gaan. De tijdelijk beheerder geeft aan dat de komende maanden de tijdelijke invulling geleidelijk aan zal starten. Tot slot wil ik meegeven dat de politie daar ook al regelmatig patrouilleert, en dit in de toekomst ook zal blijven doen.

---