



---

**2022\_CBS\_02007 Ontharden stadinwaartse helling van de brug over de R4 ter hoogte van de Smalleheerweg te Oostakker - ontwerpplannen - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 24 februari 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
de heer Filip Watteeuw, schepenen; mevrouw Elke Decruynaere, schepenen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepenen; de heer Sami Souguir, schepenen; mevrouw Tine Heyse, schepenen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepenen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepenen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepenen; de heer Rudy Coddens, schepenen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, §3, 1°

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

In het kader van het proces “Heraanleg wegen” is voorzien dat, na het voeren van overleg met de diverse diensten, aan de hand waarvan het voorontwerp en ontwerp worden opgemaakt, de plannen voor goedkeuring voorgelegd worden aan het bestuur. Op die manier kunnen, na goedkeuring, bepaalde stappen vervroegd genomen worden, zoals verspreiding van de plannen naar nutsmaatschappijen, eerste coördinatievergadering ter voorbereiding van de uitvoering, de terugkoppeling naar bewoners, ...

**Oorsprong van het dossier:**

Door het omvormen van de brug over de R4 ter hoogte van de Smalleheerweg van een autobrug naar een fietsbrug zijn aanpassingen aan de wegenis nodig. Aan de zijde van Volvo zal de aanpassing van de helling uitgevoerd worden door Sogent binnen het dossier voor de ontsluiting van het industriepark “Oostakker Noord”. Binnen dit dossier wensen we de andere helling om te vormen naar een fietspad en het kruispunt met Korteheerweg en Vossenbergrstraat veiliger in te richten.

**WIS-kwaliteiten:**

Rijweg: kwaliteit C1 - C2

Fiets- en wandelpad: kwaliteit C1 - C2

**Data IKZ-vergaderingen:**

12/11/2020 (adviesvraag)

21/01/2021 (concept)

**Consultatie bevolking:**

Na de goedkeuring van het college worden de bewoners op de hoogte gebracht via een infobrief.

***Uit te voeren werken:***

Het projectgebied omvat het stuk Smalleheerweg vanaf de R4 tot aan de Groenstraat, inclusief het kruispunt met de Korteheerweg en de Vossenbergsstraat.

Wegenis:

Op de helling voorzien we een fietspad in geveegd beton tot aan het kruispunt met een breedte van 4 meter. Het kruispunt zelf wordt maximaal ingesnoerd met de brandweer en Ivago als richtvoertuigen. Hierbij krijgt de fietsas voorrang op de aangesloten woonstraten die we aanleggen in een asfaltverharding. De opritten naar de percelen worden uitgevoerd in grijze betonstraatstenen.

De Smalleheerweg heeft vandaag 3 aantakkingen op de Groenstraat. De meest oostelijke aantakking is vandaag afgesloten door middel van paaltjes aan de zijde van de Groenstraat. Binnen het ontwerp wordt deze aantakking aan de Groenstraat terug open gemaakt en wordt de aantakking aan het kruispunt met de Vossenbergsstraat afgesloten, hierdoor wordt dit kruispunt minder complex en kan het fietspad veilig aangesloten worden. Voor fietsers, voetgangers en de brandweer wordt hier wel nog een verbinding in geveegd beton van 3m breed voorzien met een uitbreiding in grindgazon ten behoeve van de brandweer. Voor deze doodlopende weg zal een nieuwe straatnaam in het leven geroepen worden.

De centrale aantakking van de Smalleheerweg wordt opgebroken en groen ingericht. De oprit van de woning die hierop ontsluit wordt doorgetrokken naar de westelijke aantakking.

De verharding van het fiets- en wandelpad zal oppervlakkig afwateren in de zijbermen. De verharding op het kruispunt zal oppervlakkig afwateren in doorgetrokken nieuwe grachten of in de voorziene wadi's.

Binnen het projectgebied zijn geen parkeerplaatsen gelegen, er worden geen nieuwe parkeerplaatsen voorzien.

Riolering:

In het project wordt de heraanleg van de riolering niet voorzien. Wel wordt er aangesloten met de wadi's op de bestaande riolering.

Verhardingsbalans:

	Bestaande toestand		Ontworpen toestand		Vershil
Verharding	2744 m <sup>2</sup>	%	1631 m <sup>2</sup>	%	-29,2 %
Halfverharding	98 m <sup>2</sup>	%	33 m <sup>2</sup>	%	-1,7 %
Groen	976 m <sup>2</sup>	%	2154 m <sup>2</sup>	%	+30,9 %

- Verharding: alle oppervlakten die niet infiltrerend zijn (b.v. betonstraatsteen, asfalt, beton, ...)
- Halfverharding: alle verharde oppervlaktes die waterdoorlaten zijn (bv grasdallen, dolomiet, waterdoorlatende betonstraatstenen, grindgazon, ...)

- Groen/Onverhard: alle oppervlaktes die rechtstreeks en zonder enige beperking infiltreren in de ondergrond (bv wadi's, gazon, plantvakken, straatgeveltuintjes, ...)

De werken worden geraamd op 280.000,00 euro ten laste van de stad.

In functie van het jaarlijks extra onderhoud dient een gevolgkost voor:

1. extra onderhoud Wadi (DWBW) in rekening gebracht te worden van 230m<sup>2</sup> (wadi) a rato van 2.40 euro/m<sup>2</sup> per jaar. Dit komt op een jaarlijkse gevolgkost van 552,80 euro.
2. extra groen in rekening gebracht te worden van 1.178 m<sup>2</sup> extra groen a rato van 2,34 euro/m<sup>2</sup> per jaar. Dit komt op een jaarlijkse gevolgkost van 2.756,52 euro

Aangezien het herinrichten van kruispunten valt onder het vrijstellingsbesluit zullen voor deze werken geen omgevingsvergunning aangevraagd worden.

## **Adviezen**

**Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

Dienst Monumentenzorg - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Dienst Milieu en Klimaat - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Dienst Stadsarcheologie - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

- enkel archeologienota nodig indien omgevingsvergunning noodzakelijk is.

Brandweer - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

- de procedure voor het toekennen van een nieuwe straatnaam wordt opgestart na het goedkeuren van het ontwerp door het college.

Groendienst - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

- de overstortkolken worden verschoven zoals gevraagd.

Mobiliteitsbedrijf - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

## **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Plannen
- Wis-plan
- Foto's

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

### **Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde ontwerpplannen met betrekking tot het ontharden van de stadinwaartse helling van de brug over de R4 ter hoogte van de Smalleheerweg te Oostakker.

2022\_CBS\_02007 - Ontharden stadinwaartse helling van de brug over de R4 ter hoogte van de Smalleheerweg te Oostakker - ontwerpplannen