



---

**2022\_CBS\_00803 Delegatie van de beslissingsbevoegdheid inzake het melden en afhandelen van schade/gebreken aan de instelling Atheneum Wispelberg in het kader van de DBFM-overeenkomst 190.000.O 'Scholen van Morgen' - Rapportering 2021 - Kennisneming**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 27 januari 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
de heer Filip Watteeuw, schepenen; mevrouw Sofie Bracke, schepenen; mevrouw Elke Decruynaere, schepenen; de heer Sami Souguir, schepenen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepenen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepenen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepenen; de heer Rudy Coddens, schepenen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Betrokken:** Elke Decruynaere

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Besluit van 29 juni 2017 van het college van burgemeester en schepenen houdende de delegatie bij reglement van de bevoegdheid inzake het melden en afhandelen van schade/gebreken aan de instelling Atheneum Wispelberg in het kader van de DBFM-overeenkomst 190.000.O 'Scholen van Morgen', goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 juni 2015.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Besluit van 29 juni 2017 van het college van burgemeester en schepenen houdende de delegatie bij reglement van de bevoegdheid inzake het melden en afhandelen van schade/gebreken aan de instelling Atheneum Wispelberg in het kader van de DBFM-overeenkomst 190.000.O 'Scholen van Morgen', deel 7 en deel 9 van de Bijlage 2 van de DBFM-overeenkomst 190.000.O, Atheneum Wispelberg - Scholenbouwproject "Scholen van Morgen", goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 juni 2015.

**Motivering**

In het college van burgemeester en schepenen van 29 juni 2017 werd beslist de bevoegdheid inzake het melden en afhandelen van schade/gebreken aan de instelling Atheneum Wispelberg zoals opgenomen in de overeenkomst in deel 7 en 9 van de bijlage 2 van de DBFM-overeenkomst bij reglement te delegeren aan de stadssecretaris.

Volgende voorwaarden werden vastgesteld:

1. De gedelegeerde bevoegdheid omvat de bevoegdheid alle handelingen te stellen voor het melden van gebreken in en aan de instelling aan de Helpdesk van de promotor zoals

voorzien in Deel 7: Helpdesk Meldingen en ontvangstmeldingen en Deel 9: Gebreken vastgesteld door de Inrichtende macht van de Bijlage 2 van de DBFM-overeenkomst 190-000 O.

2. De gedelegeerde bevoegdheid omvat niet de erkenning van gevallen van vergoeding of wijzigingen van de overeenkomst.
3. De aan de stadssecretaris gedelegeerde bevoegdheid kan het voorwerp uitmaken van een subdelegatie aan andere door hem te bepalen personeelsleden.
4. De stadssecretaris rapporteert jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen over de uitvoering van deze bevoegdheid.
5. De delegatie neemt een einde op de einddatum van de DBFM-overeenkomst.

De subdelegatie werd gegeven bij secretarisbesluit van 10 augustus 2017. Daarbij werd de bevoegdheid doorgedelegeerd aan volgende personeelsleden:

- Annick Boulanger – opvoeder Atheneum Wispelberg;
- Annelies Van Herck – opvoeder Atheneum Wispelberg;
- Nick Zwart - campusbeheerder Offerlaan;
- Wing Shan Fong - consulent dienst Vastgoedbeheer FM;
- en hun plaatsvervaarders

onder de volgende voorwaarden:

§1. De gedelegeerde bevoegdheid omvat niet de erkenning van gevallen van vergoeding of wijzigingen van de overeenkomst;

§2. De delegatiehouders rapporteren jaarlijks aan de stadssecretaris over de uitvoering van deze bevoegdheid op basis van bijgevoegd sjabloon;

§3. De delegatie neemt een einde op de einddatum van de DBFM-overeenkomst.

Met ingang van 16 november 2020 werd Ewalt Spinnewyn aangesteld als nieuwe campusbeheerder.

Naar aanleiding hiervan werd de subdelegatie gewijzigd door de algemeen directeur op 15 februari 2021 en werd gedelegeerd aan Annick Boulanger – opvoeder Atheneum Wispelberg; Annelies Van Herck – opvoeder Atheneum Wispelberg; Ewalt Spinnewyn - campusbeheerder Offerlaan; Wing Shan Fong - consulent dienst Vastgoedbeheer FM en hun plaatsvervaarders.

In de delegatie van college naar de algemeen directeur werd een rapportering over de uitoefening van de gedelegeerde bevoegdheid voorzien.

In bijlage het overzicht van de gemelde en afgehandelde schade/gebreken aan de instelling Atheneum Wispelberg.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- 20220119\_LIJ\_190 Wispelberg\_orders 2021

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

Neemt kennis van het bijgevoegde rapport over de uitoefening gedurende 2021 van de gedelegeerde beslissingsbevoegdheid inzake het melden en afhandelen van schade/gebreken

aan de instelling Atheneum Wispelberg in het kader van de DBFM-overeenkomst 190.000.O 'Scholen van Morgen'.

2022\_CBS\_00803 - Delegatie van de beslissingsbevoegdheid inzake het melden en afhandelen van schade/gebreken aan de instelling Atheneum Wispelberg in het kader van de DBFM-overeenkomst 190.000.O 'Scholen van Morgen' - Rapportering 2021