

---

**2022\_GR\_00033 Addendum voor de werkingsjaren 2022-2023 bij de subsidieovereenkomst Investeringssubsidie De Koer - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 24 januari 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Annelies Storms; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman, schepen; de heer Jef Van Pee; mevrouw Sandra Van Renterghem; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Evita Willaert; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Bert Mispion; mevrouw Tine De Moor; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Yeliz Güner; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; de heer Jeroen Van Lysebettens  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Astrid De Bruycker

**Betrokken:** Mathias De Clercq, Sami Souguir

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

Vzw De Vergunning is sinds 1 juni 2016 erfpachter van een perceel gelegen te Meibloemstraat 86 dat van de straat- tot de achterkant langs één zijde volledig bebouwd is met een amalgaam van originele bouw, renovaties en koterijen, grotendeels verouderd en in slechte staat. De vzw engageerde zich om een gefaseerde vernieuwbouwing van de site te realiseren.

In de periode van 2016 tot 2019 werd kennisgemaakt met de gebouwen en het terrein en werden de noodzakelijke instandhoudings-, sanerings- en renovatiewerken uitgevoerd om de sociale en culturele werking van de vzw te kunnen opstarten. In de komende jaren zal op de site gefaseerd vernieuwbouwd worden.

De Koer is een bruisende creatie- en ontmoetingsplek in het midden van de Brugse Poort te Gent; een concrete ruimte in de stad als beweeglijk speelveld voor sociale en artistieke projecten en initiatieven. De Koer zet volop in op gedeeld ruimtegebruik; ze stellen de infrastructuur ter beschikking aan bewoners en verenigingen. De Koer is hierdoor een bedrijvige uitvalsbasis voor buurtbewoners, kunstenaars, burgers en vrijdenkers. Een plek waar een verscheidenheid aan mensen werkt en deelneemt aan een nog grotere verscheidenheid aan activiteiten.

De Koer wordt gedragen vanuit een open gemeenschap; de werking ligt in handen van verschillende werkgroepen die zich engageren voor bepaalde delen van de werking. Het hart van de werking is het forum; een maandelijkse bijeenkomst waar iedereen elkaar ontmoet en dialoog wordt ondersteund.

Zo bouwt de Koer aan een open plek waarbij zowel de werking als het programma op een participatieve manier tot stand komen. Door deze innovatieve manier van werken, geïnspireerd door 'de commons', neemt de Koer een boeiende en noodzakelijke plaats in het Gentse middenveld in, met uitstraling naar Vlaanderen.

Het convenant met vzw De Vergunning, dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 juni 2020 voor de periode 01/07/2020 tot en met 31/12/2021, betreft een investeringssubsidie voor de vernieuwbouw van de middenbouw en gedeelte van de achterbouw op de Koer. Deze eerste fase van de vernieuwbouw betreft een compactering van het huidige programma. Een doordachte afbraak van vervallen stukken maakt plaats voor meer open ruimte. De kantooruimte voor de werking en keuken worden samengebracht in een bestaand, maar grotendeels ongebruikt volume in de middenbouw. De foyer en het sanitair worden herbouwd in het volume van de achterbouw.

Het voorbije jaar waren er echter problemen met het aanbesteden van de werken en de beschikbaarheid van aannemers door de coronacrisis. De Koer heeft dan de procedure helemaal opnieuw moeten opstarten, waarbij ze de werken hebben opgesplitst in verschillende loten. Die procedure is nu lopende. Maar dat betekent dat de uitvoering van de werken pas in het najaar 2022, met één jaar vertraging, kunnen aanvangen.

Vandaar het voorstel om de overeenkomst, middels het bij dit besluit gevoegde addendum, in de tijd te verlengen, zonder extra kosten voor de Stad, nl. van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2023.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Addendum bij de subsidieovereenkomst Investeringsubsidie De Koer (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimitéit

**Artikel 1:**

Keurt goed het addendum voor de werkingsjaren 2022-2023 bij de subsidieovereenkomst voor De Koer, een fijnschalige, multidisciplinaire, artistieke en sociale werking in het midden van de Brugse Poort te Gent, met vzw De Vergunning, Meibloemstraat 86, 9000 Gent, zoals gevoegd in bijlage.

2022\_GR\_00033 - Addendum voor de werkingsjaren 2022-2023 bij de subsidieovereenkomst  
Investeringssubsidie De Koer



STAD GENT  
Addendum bij de subsidieovereenkomst  
tussen het stadsbestuur van Gent en  
vzw De Vergunning  
Voor De Koer, een fijschalige, multidisciplinaire,  
artistieke en sociale werking in het midden van de  
Brugse Poort te Gent  
voor werkingsjaren 2022-2023

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad Gent.

Wordt onder voorbehoud van de jaarlijkse goedkeuring van de stadsbegroting door de Stad Gent en binnen de perken van de goedgekeurde kredieten;

dit addendum bij de subsidieovereenkomst afgesloten tussen enerzijds

de Stad Gent, met zetel op het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden Astrid De Bruycker, schepen van Gelijke Kansen, Welzijn, Participatie, Buurtwerk en Openbaar Groen, en Mieke Hullebroeck, algemeen directeur en die handelen in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d. .... *<deze datum wordt pas na de zitting ingevuld>*;

hierna genoemd de Stad;

en anderzijds

de de Vergunning vzw, Meibloemstraat 86, 9000 Gent, vertegenwoordigd door Anniek Vanhee, bestuurder;

hierna genoemd de uitvoerder

en wordt het volgende overeengekomen:

De gemeenteraad heeft op 22/06/2020 de subsidieovereenkomst goedgekeurd tussen de Stad Gent en vzw De Vergunning voor de uitvoering van De Koer, een fijschalige, multidisciplinaire, artistieke en sociale werking in het midden van de Brugse Poort te Gent.

Onderhavig addendum heeft als doel om de omschrijving van de actie en de prestaties zoals vermeld in art. 1 van de overeenkomst te wijzigen, waarbij de looptijd van de overeenkomst wordt verlengd.

Hoofdstuk1 – Voorwerp van de overeenkomst, artikel 1 wordt vervangen door de volgend artikel:

Artikel 1. - Omschrijving van de werking of project

Omschrijving	De Koer, een fijschalige, multidisciplinaire, artistieke en sociale werking in het midden van de Brugse Poort te Gent	
Looptijd	Van 01/01/2022 tot en met 31/12/2023	
Totaal toegekend subsidiebedrag (enkel addendum)	0	

Indicatoren blijven ongewijzigd t.a.v. de initiële overeenkomst.

Dit addendum gaat in op 01/01/2022 en eindigt op 31/12/2023

Opgemaakt in 2 exemplaren te Gent op .././2022

Elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad

Voor de voorzitter van de gemeenteraad  
(bij delegatiebesluit van 26 november 2019)

De algemeen directeur

Mieke Hullebroeck

Astrid De Bruycker  
Schepen van Gelijke Kansen, Welzijn,  
Participatie, Buurtwerk en Openbaar Groen

voor de uitvoerder

Anniek Vanhee  
Bestuurder De Vergunning vzw

Subsidieovereenkomst Stad Gent - pag 2 van 2

