

## VERBINTENIS TOT KOSTELOZE GRONDAFSTAND van de toekomstige openbare infrastructuur- en beplantingswerken in het project DE NIEUWE DOKKEN – ZUIDVELD I

Schipperskaai Development nv, met maatschappelijke zetel te 9051 Sint-Denijs-Westrem, Poortakkerstraat 94 en ondernemingsnummer 0561.986.722, heeft op 9 juli 2021 een verkavelingsaanvraag ingediend voor de realisatie van ZUIDVELD I in het project De Nieuwe Dokken te Gent.

Het stadsontwikkelingsproject De Nieuwe Dokken wordt gerealiseerd middels een PPS-wedstrijd en een Samenwerkingsovereenkomst welke tussen sogent en Schipperskaai Development nv gesloten werd op 25 juni 2014. In deze Samenwerkingsovereenkomst verbindt Schipperskaai Development NV zich er jegens sogent toe om het openbaar domein aan te leggen overeenkomstig de voorwaarden in het Toewijdsdossier van sogent, de te bekomen stedenbouwkundige vergunning en de verkavelingsvergunning zonder kosten, welke ook, voor de Stad Gent of sogent. Om deze omgevingsaanleg te realiseren wordt vanuit sogent als grondeigenaar een recht van opstal gevestigd in het voordeel van Schipperskaai Development nv.

In het kader van de verkavelingsaanvraag voor de realisatie van ZUIDVELD I in het project De Nieuwe Dokken te Gent verbindt sogent er zich toe om de grond bestemd om te worden ingelijfd in het openbaar domein en omvattende wegenis-, infrastructuur- en beplantingswerken kosteloos af te staan aan het openbaar domein van de Stad Gent.

Opgemaakt te Gent, op 6/08/2021

Ondertekening voor sogent

Sylvianne Van Butsele

directeur Strategie en Operaties