DEPARTEMENT STEDELIJKE ONTWIKKELING
Projectbureau Ruimte
Landmeetcel

ROOILIJNPLAN

NIEUWE WEG TUSSEN NIEUWESCHELDESTRAAT EN NEDERZWUNAARDE

GENT, AFD. 24 ZWUNAARDE, Sie B
PERCEELNUMMER: 379L, 391X, 391Y
Site ALINSO

DATUM: 28/06/2021 SCHAAL: 1/500

ONDERGETEKENDE LANDMETER-EXPERT: LODE FONCK

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE ONDERGETEKENDE DIRECTEUR: ILSE VERCHOORE

DATUM	PLANNR	OMSCHRIJVING
28/06/2021		Rooilijnplan - Nieuwe weg tussen Nieuwescheldestraat en Nederzwijnaarde

LOCATIE
U:\Landmeetcel\Technisch_Sites\ALIN\ROO-2wijnaarde\2021\Meting

PROJECTBUREAU RUIMTE, WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT

Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van .....

De algemeen directeur
Stad Gent en OCMW Gent

De voorzitter van de gemeenteraad

Mieke Hullebroeck

Zeneb Bemadha

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onterfaenig plan ter visage van het publiek werd neergelegd van ..... tot .....

De algemeen directeur
Stad Gent en OCMW Gent

Voor de burgemeester
De schepen van Openbare Werken

Mieke Hullebroeck

Filip Watteeuw
Andere schepen van Schepen van Welzijn, Publieke Ruimte en Stadsontwikkeling

Definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van .....

De algemeen directeur
Stad Gent en OCMW Gent

De voorzitter van de gemeenteraad

Mieke Hullebroeck

Zeneb Bemadha

Publicatie Staatsblad op

Beschrijving grensvacht:
Grensvacht bestaande uit geometriebestand, tenzij anders vermeld:

42 Bestande grenspaal
43 Bestande grenspaal
46 Bestande grenspaal

Beschrijving van de grenzen:
1 à p.m. AB Afsluiting
48 t.m. 72 Nieuwe rooilijn volgens ontwerp
73 t.m. 75 Afsluiting aansluitwerk
77 t.m. 1: Afsluiting

Op 16/11/2020 is ondergetekende, Lode Fonck, landmeter-expert voor de Stad Gent, bestelgd voor de Rechtbank van Eerste Aanleg te OUDENAARDE (kort 2500/21, kantongebied Oost-Vlaanderen - kort 2500/21/OVL, kantongebied Oost-Vlaanderen) om - met onbetwiste, kadastraal bekend als Sint-, 24e afdeling, sectie B, perceelnr. 379L 391X en 391Y
- de grenzen van hierboven omschreven de maten en aanduidingen van bijgaand plan.

Bij de opmaak van het plan werd rekening gehouden met:
- Bestande kadaster
- Kadastrale schetsen: Sint-St. 1958 in 36, 1957 in 19, 1957 in 20, 1957 in 21, 1957 in 22, 1958 in 58, 1959 in 28
- Rooilijnplan bouwheug 12 DR 13/02/1934
- Rooilijnplan bouwheug 11 MB 05/06/1953
- Rooilijnplan bouwheug 11 MB 06/06/1953
- Plan der inwoningen Ministerie openbare werken 1929
- Plan der inwoningen Ministerie openbare werken 2019/421
- Plan van de opmaap onnoerend goed akte 607-1982 OOSB 14

Over te dragen naar het openbaar domein:

Lot	Publiek?	Eigenaar	Opp. tot
1	1-BE	Alinso	27163,39m²

Lot 1 is grensvrij, maar delen van de kadastrale percelen zoals voor de Sint-Vincentiusschool opp. perceel

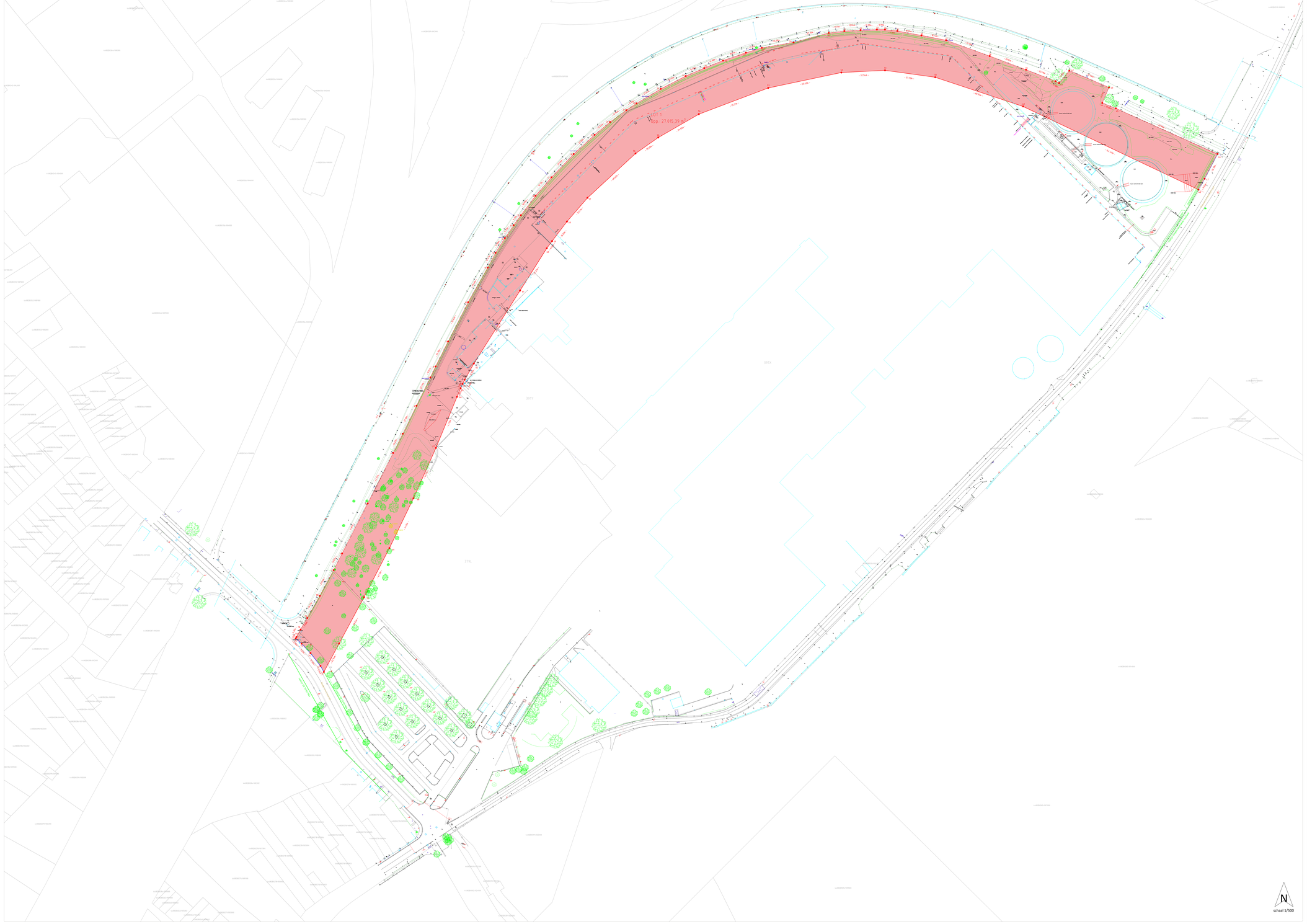
379L	2401 99m²	21342	aard
391X	22919,52m²	191282	Bos
391Y	655 88m²	9536	Nijverheidsgebouw
			Nijverheidsgebouw

Uitgangsplan schaal: 1/50000

Kadastral plan schaal: 1/20000

Coördinatenlijst (Lambert 72)

1	104725,03	188595,44	41	105265,10	188958,03
2	104731,35	188607,81	42	105272,78	188967,25
3	104750,44	188645,08	43	105302,29	188954,79
4	104769,36	188682,65	44	105297,32	188943,19
5	104776,52	188696,99	45	105307,42	188939,19
6	104788,72	188717,81	46	105383,13	188905,27
7	104797,06	188732,06	47	105396,53	188899,22
8	104820,96	188747,06	48	105368,91	188878,68
9	104810,28	188765,64	49	105238,36	188940,61
10	104825,21	188794,86	50	105172,91	188962,33
11	104839,76	188820,65	51	105135,54	188967,49
12	104845,62	188831,65	52	105103,04	188965,83
13	104852,54	188842,63	53	105048,61	188954,35
14	104859,03	188852,16	54	104996,96	188934,84
15	104866,49	188859,67	55	104966,75	188917,49
16	104877,36	188867,67	56	104945,09	188907,62
17	104887,20	188887,87	57	104914,09	188872,62
18	104903,75	188905,19	58	104898,77	188854,92
19	104919,28	188919,47	59	104887,70	188840,36
20	104930,87	188929,04	60	104883,73	188835,02
21	104942,97	188937,81	61	104863,85	188803,56
22	104950,56	188942,87	62	104829,51	188749,27
23	104966,60	188953,70	63	104822,64	188737,18
24	104987,22	188963,25	64	104821,10	188734,07
25	105001,04	188969,22	65	104819,64	188730,91
26	105014,9	188974,78	66	104816,93	188724,51
27	105027,83	188980,07	67	104809,39	188708,51
28	105041,83	188984,19	68	104784,49	188648,93
29	105067,47	188988,32	69	104766,63	188611,87
30	105091,66	188995,31	70	104747,70	188575,36
31	105105,28	188996,73	71	104729,13	188540,78
32	105117,30	188997,39	72	104717,81	188519,69
33	105129,53	188997,85	73	104715,27	188524,16
34	105135,52	188997,81	74	104707,86	188533,67
35	105144,76	188996,77	75	104701,21	188540,66
36	105159,61	188993,77	76	104695,42	188545,75
37	105181,69	188989,89	77	104687,42	188545,75
38	105213,51	188978,08	78	104706,44	188551,27
39	105240,57	188967,92	79	104705,44	188559,89
40	105262,46	188959,42	80	104714,79	188576,39

LEGENDE

- Loofboom
- Struik
- Vloerpas
- Meetvoering, Niva
- Asfalt
- beton
- betonkinkers
- gras
- Hydrant
- controledekseltje ongekend
- controledekseltje water
- Stootblok
- Wegrichting - constructie
- Paal
- Verlichtingspaal
- Nagel
- huisaansluiting DVA
- Rond kanerdeksel
- Vierkant snerdeksel
- Huisaansluiting RVA
- RW_afvoer
- Straatkolk
- Rooster
- Verkeersteken
- Afsluitingen
- Constructie / gebouw
- Rond beplanting
- Haag
- Bovenkant talud
- Onderkant talud
- Waterlijn
- Zebrapad
- Greppel
- Rooster
- Boordsteen
- Rond vermarding
- Lot 1 eigendom van Alinso, bij openbaar domein te voegen.
- Rooilijn - te behouden
- Rooilijn - af te schaften
- Rooilijn - nieuw
- Huidige perceelsgrens tussen openbaar en privaat - af te schaften