



Vergadering van 7 december 2021

2021_GR_00325 Samenwerkingsovereenkomst betreffende het ruimtelijk ontwerpend onderzoek voor het knooppunt Afrikalaan-Vliegtuiglaan incl. overige ongelijkvloerse kruispunten in de omgeving - occasioneel gezamenlijke opdracht - Goedkeuring

Bevoegd: Filip Watteeuw

Betrokken: Sofie Bracke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

In april 2021 werd de studie “Raamplan Voorlopige Zuidelijke Havenring” geactualiseerd. Naar aanleiding daarvan werd een intentieovereenkomst opgemaakt met het Vlaams Gewest, North Sea Port, nv van publiek recht, de Provincie Oost-Vlaanderen en Infrabel, nv van publiek recht, die tevens aan de gemeenteraad ter goedkeuring wordt voorgelegd.

Voor het knooppunt Afrikalaan/Vliegtuiglaan (behorende tot Segment 2) wees de studie uit dat er extra ontwerpend onderzoek noodzakelijk is.

De knoop Vliegtuiglaan/Afrikalaan is een complexe ruimte waar vier verschillende projecten, interfereren, namelijk de realisatie van de voorlopige zuidelijke havenring, de realisatie van het aangrenzende fietsrouten netwerk (de oost-westgerichte fietssnelweg F400 met noord-zuid gerichte fietsaansluitingen), de vraag van Infrabel om enkel nog ongelijkvloerse kruisingen met het spoor te realiseren en tot slot het realiseren van een goede doorstroming op de N424 (as Afrikalaan – Vliegtuiglaan - John Kennedylaan).

Omwille van de hoge urgentie van het her in te richten knooppunt Afrikalaan – Vliegtuiglaan is diepgaander ruimtelijk ontwerpend onderzoek nodig om op een gelijkwaardige manier de verschillende inrichtingsalternatieven uit de studie Actualisatie Raamplan Voorlopige Zuidelijke Havenring, in beeld te brengen en ten opzichte van elkaar af te wegen, zijnde:

- het spoor in ophoging,
- de wegen in ophoging,
- en eventueel andere mogelijke inrichtingsvarianten.

Hiertoe werd in uitvoering van de intentieovereenkomst een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt met het Vlaams Gewest, North Sea Port, nv van publiek recht, de Provincie Oost-Vlaanderen en Infrabel, nv van publiek recht, waarin afspraken worden gemaakt tussen partijen m.b.t. deze studieopdracht.

De studieopdracht wordt geraamd op 200.000 euro, waarvan de Stad 10% ten laste neemt.

De Provincie wordt aangeduid als leidend bestuur om op te treden voor de andere partijen.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum:

Voorgestelde uitgaven: € 20.000,00

Gebudgetteerd: Neen

nog aanvullen

Dienst*	Projectbureau Ruimte
Budgetplaats	PR40796
Categorie*	I
Subsidiecode	
2022	15000
2023	5000
Totaal	20000

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- Samenwerkingsovereenkomst (deel van de beslissing)

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de samenwerkingsovereenkomst, zoals gevoegd in bijlage, met het Vlaamse Gewest, North Sea Port, Provincie Oost-Vlaanderen en Infrabel betreffende het ruimtelijk ontwerpend onderzoek voor het knooppunt Afrikalaan-Vliegtuiglaan incl. overige ongelijkvloerse kruispunten in de omgeving - occasioneel gezamenlijke opdracht.

**SAMENWERKINGSOVEREENKOMST betreffende
het ruimtelijk ontwerpend onderzoek voor het knooppunt Afrikalaan-Vliegtuiglaan
incl. overige ongelijkvloerse kruispunten in de omgeving**

Occasioneel gezamenlijke opdracht

TUSSEN:

- **Het Vlaamse Gewest**, Departement MOW - Afdeling beleid, Agentschap Wegen en Verkeer en de Vlaamse Waterweg nv, hier vertegenwoordigd door mevrouw Lydia Peeters, Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken, hierna genoemd "Vlaams gewest".
- **Stad Gent**, met zetel op het stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1 , vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden de heer Filip Watteeuw, schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en Stedenbouw en mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur, hierna genoemd "Stad".
- **North Sea Port, nv van publiek recht**, hier vertegenwoordigd door de heer Peter Van Parys, COO, en de heer Daan Schalck, CEO, hierna genoemd "North Sea Port".
- **Provincie Oost-Vlaanderen**, hier vertegenwoordigd door de heer Kurt Moens, bevoegde gedeputeerde en de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier, hierna genoemd "Provincie".
- **Infrabel, nv van publiek recht**, met zetel te 1060 Brussel, Marcel Broodthaersplein 2, hier vertegenwoordigd door , , en , hierna genoemd "Infrabel".

Allen apart of gezamenlijk genoemd "Partij(en)"

WORDT VOORAFGAAND UITEENGEZET WAT VOLGT:

In april 2021 werd de studie "Raamplan Voorlopige Zuidelijke Havenring" geactualiseerd. Voor het knooppunt Afrikalaan/Vliegtuiglaan wees de studie uit dat er extra ontwerpend onderzoek noodzakelijk is.

De knoop Vliegtuiglaan/Afrikalaan is een complexe ruimte waar vier verschillende projecten, interfereren, namelijk de realisatie van de voorlopige zuidelijke havenring, de realisatie van het aangrenzende fietsroutenetwerk (de oost-westgerichte fietsnelweg F400 met noord-zuid gerichte fietsaansluitingen), de vraag van Infrabel om enkel nog ongelijkvloerse

kruisingen met het spoor te realiseren en tot slot het realiseren van een goede doorstroming op de N424 (as Afrikalaan – Vliegtuiglaan - John Kennedylaan).

Omwille van de hoge urgentie van het herin te richten knooppunt Afrikalaan – Vliegtuiglaan is diepgaander ruimtelijk ontwerpend onderzoek nodig om op een gelijkwaardige manier de verschillende inrichtingsalternatieven uit de studie Actualisatie Raamplan Voorlopige Zuidelijke Havenring, in beeld te brengen en ten opzichte van elkaar af te wegen, zijnde:

- het spoor in ophoging,
- de wegenis in ophoging,
- en eventueel andere mogelijke inrichtingsvarianten.

Bij elke inrichtingsvariant zullen voor alle spoorkruisingen in de ruime buurt ongelijkvloerse oplossingen uitgewerkt worden, meer bepaald voor de kruising met

- de Afrikalaan,
- de Meulesteedsesteenweg,
- de Terneuzenlaan,
- de Wiedauwkaai,
- de Maïsstraat.

Voor alle benoemde kruisingen wordt een geïntegreerde oplossing in relatie tot de ruimere omgeving uitgewerkt.

Eveneens wordt het conceptueel uitgetekende fietsnetwerk tussen het knooppunt Hogeweg/ Singel tot voorbij de Voorhaven verder uitgewerkt conform de richtlijnen 'Vademecum Fietsvoorzieningen' en wordt de inrichting van de aangrenzende groene ruimten, de te optimaliseren spoorinfrastructuur, enz. ... meegenomen.

Het ruimtelijk ontwerpend onderzoek naar de stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing van de spoorweg- en weginfrastructuur in relatie tot de aangrenzende bedrijventerreinen (nieuw ontwikkelingen op het contactvlak tussen stad en haven aan weerszijden van het spoor en de wegenis (cruiseterminal, Site Decathlon, ...)), woongebieden en het geklasseerde stadsgezicht en monument, wordt absoluut noodzakelijk geacht om een gelijkwaardige afweging mogelijk te maken. Het zoeken naar een goede interactie tussen het aangrenzende haven- en stedelijk gebied staat hierbij voorop.

Het ruimtelijk ontwerpend onderzoek zal planbewust gebeuren en maximaal afgestemd worden op de ruimtelijke plannen die op de aangrenzende omgeving betrekking hebben, zijnde de ambities voor de ontwikkeling van de stedelijke knoop S06, de Groene ring, de ruimtelijke toekomstvisie Muide-Meulestede, het RUP Oude Dokken en de herontwikkelingen rond de Afrikalaan en Koopvaardijlaan (ontwerp RUP Afrikalaan in opmaak),

Het ruimtelijk ontwerpend onderzoek dient bovendien ook aan te geven op welke manier de impact op het onroerend erfgoed die doorsneden wordt, gemilderd kan worden.

Een team van ruimtelijke ontwerpers, bouwkundigen en milieudeskundigen is vereist ter uitvoering van deze opdracht. Binnen deze opdracht wordt ook aandacht besteed voor terugg koppeling en inspraak naar bewoners en bedrijven toe.

Op basis van het ruimtelijk ontwerp onderzoek wordt de te realiseren ruimtelijke kwaliteit inzichtelijker gemaakt en worden elementen aangereikt die de verdere procedure zullen bepalen om ongelijkvloerse kruisingen te kunnen realiseren ter hoogte van de Maïsstraat, de Wiedauwkaai, de Terneuzenlaan, de Meulesteedsesteenweg en de Afrikalaan.

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

ARTIKEL 1 - Voorwerp van de overeenkomst

Onderhavige overeenkomst definieert de rechten en verplichtingen van de Partijen en in het bijzonder de modaliteiten van samenwerking en financiering met betrekking tot het uitschrijven van een occasionele gezamenlijke opdracht voor 'het ruimtelijk onderzoek voor het knooppunt Afrikalaan-Vliegtuiglaan incl. overige ongelijkvloerse kruispunten in de omgeving'.

ARTIKEL 2 – Occasionele gezamenlijke opdracht

De opdracht 'Ruimtelijk onderzoek voor het knooppunt Afrikalaan-Vliegtuiglaan incl. overige ongelijkvloerse kruispunten in de omgeving', is een occasionele gezamenlijke opdracht in de zin van artikel 48 van de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

In toepassing van datzelfde artikel wordt de Provincie (waarbij het Projectbureau Gentse Kanaalzone is ondergebracht) door de Partijen aangeduid als leidend bestuur om op te treden in naam en voor rekening van de Partijen bij de plaatsing en het toezicht op de uitvoering van bovenvermelde dienstenopdracht.

De Provincie staat in voor de opmaak van het ontwerp van bestek en eventuele andere opdrachtdocumenten. De Provincie maakt het ontwerp van bestek en eventuele andere opdrachtdocumenten over aan de Partijen. Partijen beschikken over een termijn van één maand vanaf de ontvangst van dit ontwerp om dit ontwerp van bestek en eventuele andere opdrachtdocumenten al dan niet goed te keuren. Partijen delen hun beslissing over het al dan niet goedkeuren van dit ontwerp gelijktijdig mee aan alle Partijen. Indien er binnen deze termijn van één maand geen beslissing wordt meegedeeld door een Partij, dan wordt deze Partij geacht het ontwerp goed te keuren.

Na goedkeuring door alle Partijen van het ontwerp van bestek en eventuele andere opdrachtdocumenten voert de Provincie de gunningsprocedure en staat zij in voor de opmaak van het P.V. van de opening van de inschrijvingen en het gunningsverslag.

De Provincie maakt een gunningsvoorstel (met ontwerp van gunningsverslag) over aan de Partijen. De Partijen beschikken over een termijn van één maand vanaf de ontvangst van dit gunningsvoorstel om te beslissen over het al dan niet goedkeuren van dit gunningvoorstel. Goedkeuring van het gunningsvoorstel door een Partij impliceert tevens haar akkoord met het financieel aandeel in de studieopdracht en dat zij voorziet in de nodige financiële middelen voor de betaling ervan. De beslissing tot (het al dan niet) goedkeuren van het gunningsvoorstel wordt aan alle Partijen gelijktijdig overgemaakt. Indien er binnen deze termijn van 1 maand geen beslissing wordt meegedeeld door een Partij, wordt deze Partij geacht het gunningsvoorstel goed te keuren. Nadat alle Partijen het gunningsvoorstel hebben goedgekeurd, gaat het leidend bestuur over tot gunning en sluiting van de opdracht in naam en voor rekening van alle Partijen.

ARTIKEL 3 – Leiding van de opdracht

Het leidend bestuur duidt de leidend ambtenaar aan. De leidend ambtenaar neemt de leiding van de studie waar. Dit betekent dat alleen hij gemachtigd is om opdrachten te geven aan de dienstverlener, proces-verbaal van ingebrekestelling op te maken, proces-verbaal van oplevering van de studie te maken, de studie te schorsen, verrekeningen op te maken en voor te stellen, eventuele maatregelen van ambtswege voor te stellen, enz.

De leidend ambtenaar treedt steeds op in overleg met de andere Partijen. Voor verrekeningen met een financiële impact is voorafgaande goedkeuring van alle Partijen vereist. Partijen beschikken over een termijn van 14 kalenderdagen, die ingaat vanaf de dag waarop de voorgestelde verrekening wordt overgemaakt, om de voorgestelde verrekening goed te keuren. De beslissing tot (het al dan niet) goedkeuren van de verrekening wordt aan alle Partijen gelijktijdig overgemaakt. Indien door een bepaalde Partij geen beslissing tot goedkeuring of andersluidende beslissing wordt overgemaakt aan de leidend ambtenaar binnen deze termijn, wordt deze Partij geacht de verrekening stilzwijgend goed te keuren.

Eventuele straffen, boetes en inhouding van de borg moeten ten goede komen van alle Partijen pro rata hun financieel aandeel in de kosten van de opdracht, zoals bepaald in artikel 4.

ARTIKEL 4 - Financiering

De studieopdracht wordt geraamd op 200.000 euro incl. btw.

De kosten van de studieopdracht worden tussen de Partijen verdeeld volgens onderstaande verdeelsleutel:

Vlaams gewest: 35 %

Infrabel: 35 %

Stad : 10 %

North Sea Port : 10 %

Provincie : 10 %

Deze verdeelsleutel zal worden toegepast op het gegunde bedrag en eventuele aanvullende diensten of wijzigingen conform de Wet op de Overheidsopdrachten, art. 38 van het KB Uitvoering, die door alle betrokken Partijen bij consensus vooraf worden aanvaard.

Een Partij die op eigen initiatief een bijkomende opdracht geeft aan de dienstverlener die niet is voorzien in het bestek of waarover er geen overeenstemming bestaat tussen alle Partijen, staat zelf in voor de kosten daarvan.

In het bestek voor de opdracht 'Ruimtelijk ontwerp onderzoek voor het knooppunt Afrikalaan-Vliegtuiglaan incl. overige ongelijkvloerse kruispunten in de omgeving' zal worden bepaald dat de dienstverlener de facturen moet opsplitsen tussen de Partijen conform verdeelsleutel bepaald in artikel 4.

Elke Partij staat in voor de tijdige betaling van haar aandeel.

ARTIKEL 5 – Aansprakelijkheid

Behoudens ingeval van een zware fout vanwege het leidend bestuur of één van de andere Partijen, zijn de Partijen aansprakelijk voor de schade die zou worden veroorzaakt bij plaatsing of uitvoering van de occasionele gezamenlijke opdracht a rato van de in artikel 4 bepaalde verdeelsleutel en zullen zij ook instaan voor de eventuele schadevergoedingen die omwille van deze contractuele en/of buitencontractuele aansprakelijkheid verschuldigd zouden zijn a rato van dezelfde verdeelsleutel.

In geval van laattijdige betaling door één van de Partijen staat deze in voor de daaruit voortvloeiende verwijlrenten en andere schadevergoedingen en zal deze de andere Partijen volledig vrijwaren.

ARTIKEL 6 – Inwerkingtreding

Deze overeenkomst treedt in werking na ondertekening door alle Partijen.

Opgemaakt te Gent op _____ in 5 exemplaren waarbij elke Partij erkent een origineel te hebben ontvangen.

Namens het Vlaamse Gewest, Departement MOW - Afdeling beleid, Agentschap Wegen en Verkeer en de Vlaamse Waterweg nv,

Lydia Peeters Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken	
--	--

Namens de Stad Gent,

Mieke Hullebroeck Algemeen directeur Stad en OCMW Gent	Voor de voorzitter van de gemeenteraad bij delegatiebesluit van 26 november 2019 Filip Watteeuw Schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en Stedenbouw
--	---

Namens North Sea Port,

<p>Peter Van Parys COO</p>	<p>Daan Schalck CEO</p>
--------------------------------	-----------------------------

Namens de Provincie Oost-Vlaanderen,

<p>Steven Ghysens provinciegriffier</p>	<p>Kurt Moens eerste gedeputeerde</p>
---	---

Namens Infrabel,

<p>.....</p>	<p>.....</p>
------------------------	------------------------

