



---

**2021\_GR\_00375 Lichten van een optie tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Gent, Kolegemstraat - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 22 november 2021

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

mevrouw Zeneb Bensafia

de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx; mevrouw Annelies Storms, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters, voorzitter; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; de heer Sven Taeldeman, schepen; de heer Jef Van Pee; mevrouw Sandra Van Renterghem; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Yeliz Güner; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers

mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Annelies Storms

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Motivering**

Op 2 juni 2005 werd een verkavelingsvergunning ingediend door De Groote Gaston en NV Gabeca.

Deze aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Kolegemstraat te Gent - Wondelgem.

Binnen deze verkavelingsvergunning werd de last opgenomen (last 5) dat de weg en zijn uitrusting en de groenzones kosteloos aan de stad Gent moeten worden afgestaan.

Sinds 2012 zijn de wegenis en het openbaar groen definitief opgeleverd.  
Het openbaar groen is intussen reeds in het beheer van de groendienst.  
Er werd een opmetingsplan opgemaakt door landmeter Daeninck, dat werd goedgekeurd door een landmeter van de stad Gent.  
Het perceel mag worden overgedragen naar de stad Gent.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Verkavelingsvergunning.pdf
- Wijziging verkavelingsvergunning.pdf
- PV van opmeting.pdf
- Kadastraal plan.pdf
- Definitieve oplevering wegenis en groen.pdf
- Ontwerpakte (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimiteit

### **Artikel 1:**

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van een perceel grond gelegen te Kolegemstraat, Gent - Wondelgem, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 30e afdeling, sectie B, perceelnummer 538G, met een gemeten oppervlakte van tweeduizend zeshonderdenzes vierkante meter (2606 m<sup>2</sup>).

2021\_GR\_00375 - Lichten van een optie tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Gent, Kolegemstraat