



Vergadering van 16 november 2021

**2021\_GR\_00375 Lichten van een optie tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Gent, Kolegemstraat - Goedkeuring**

**Bevoegd:** Annelies Storms

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Motivering**

Op 2 juni 2005 werd een verkavelingsvergunning ingediend door De Groote Gaston en NV Gabeca.

Deze aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Kolegemstraat te Gent - Wondelgem.

Binnen deze verkavelingsvergunning werd de last opgenomen (last 5) dat de weg en zijn uitrusting en de groenzones kosteloos aan de stad Gent moeten worden afgestaan.

Sinds 2012 zijn de wegenis en het openbaar groen definitief opgeleverd.

Het openbaar groen is intussen reeds in het beheer van de groendienst.

Er werd een opmetingsplan opgemaakt door landmeter Daeninck, dat werd goedgekeurd door een landmeter van de stad Gent.

Het perceel mag worden overgedragen naar de stad Gent.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Verkavelingsvergunning.pdf
- Wijziging verkavelingsvegunning.pdf
- PV van opmeting.pdf
- Kadastraal plan.pdf
- Definitieve oplevering wegenis en groen.pdf

**Voorstel**

**Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:**

**Artikel 1:**

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van een perceel grond gelegen te Kolegemstraat, Gent - Wondelgem, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 30e afdeling, sectie B, perceelnummer 538G, met een gemeten oppervlakte van tweeduizend zeshonderdenzes vierkante meter (2606 m<sup>2</sup>).