



---

**2021\_RMW\_00042 Verlenging van de duur van het project UIA03-125 - ICCARus, in het kader van het Urban Innovative Actions Initiatief - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 25 oktober 2021

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Annelies Storms, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters, ondervoorzitter; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya, raadslid; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El - Bazioui; de heer Bert Misplon; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Yeliz Güner; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans, raadslid; de heer Nicolas Vanden Eynden, raadslid; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers, raadslid  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-  
algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Betrokken:** Rudy Coddens

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 77.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

Op 29 maart 2018 keurde het college het projectvoorstel 'Improving Housing Conditions for Captive Residents in Ghent (ICCARus)' in het kader van het programma Urban Innovative Actions goed. Op 17 september 2018 keurde UIA (Urban Innovative Action) het project UIA03-125 -

ICCARus goed. ICCARus heeft als doel 100 woningen van kwetsbare gezinnen te renoveren door onder andere het voorzien van een financiële tegemoetkoming van 30.000 euro via een rollend fonds. ICCARus is de werktitel van het project, op het terrein heet het project 'Gent knapt op'. Op 23 april 2019 keurde de gemeenteraad de subsidieovereenkomst, samenwerkingsovereenkomst en overeenkomst goed met La Région Hauts-de-France, Hôtel de Région, 151, avenue du Président Hoover, 59555 Lille (Frankrijk) en verwerkingsverantwoordelijken voor de implementatie van het project UIA03-125 - ICCARus, goed.

De Stad Gent is leadpartner (Main Urban Authority) van het project en werkt dit project samen uit met OCMW Gent, Samenlevingsopbouw Gent vzw, Sivi vzw, Domus Mundi vzw, REGent vzw, KU Leuven, UGent en Artesis Plantijn Hogeschool Antwerpen. Het totale projectbudget bedraagt 5.999.434 euro. Het project wordt voor 80% gesubsidieerd.

Er werden 96 tussenkomstovereenkomsten ondertekend, maar 12 van hen haakten doorheen het traject af waardoor er een totaal van 84 actieve deelnemers is. Intussen zijn er reeds 28 woningen gerenoveerd.

Het Urban Innovative Actions initiatief heeft aan alle deelnemende projecten de kans gegeven om de projectduur te verlengen met 6 maand als er een vertraging veroorzaakt werd door de COVID-19 crisis. Het verloop van het project ICCARus lijdt absoluut onder de COVID-19 crisis. Tijdens de periode van de eerste lockdown kon geen enkele van de geplande renovatiewerken doorgaan en die vertraging bleef nog lang nazinderen. Een aantal renovatiewerken moest na de lockdown ook uitgesteld of stilgelegd worden omwille van een (mogelijke) besmetting bij het huishouden in kwestie of bij (één van de) aannemers. De beperkingen op het aantal arbeiders die tegelijkertijd in één bedrijfswagen en op één werf aanwezig mochten zijn, zorgde eveneens voor vertraging. Het tekort aan bouwmaterialen zorgde voor onvoorspelbare levertermijnen en dus eveneens uitstel van werken.

Voor het project UIA03-125 ICCARus hebben we die verlenging aangevraagd. De aanvraag tot verlenging werd goedgekeurd op 29 juni 2021 door het Urban Innovative Actions initiatief. Samen met de verlenging van de duur van het project werd een major budget change aangevraagd, waarbij investeringsmiddelen omgezet werden naar exploitatiemiddelen zodat de partners van ICCARus de verlenging kunnen financieren. Die investeringsmiddelen konden sowieso niet geclaimd worden aangezien er geen 100 deelnemende woningen zijn. Er zijn geen financiële gevolgen voor de OCMW. Het voorziene budget blijft in zijn geheel behouden en wordt gedeeltelijk mee verschoven in de tijd.

De wijzigingen veroorzaakt door de verlenging zijn opgenomen in de 'Application Form'. Dit document vormde een bijlage bij het gemeenteraadsbesluit van 23 april 2019 en wordt bij dit besluit dus vervangen door de meest recente versie.

De subsidieovereenkomst met de UIA moet niet gewijzigd worden, daar dit document verwijst naar de laatste versie van de 'Application Form'. De samenwerkingsovereenkomst met de partners moet eveneens niet gewijzigd worden, daar die niet verwijst naar een specifieke einddatum of specifieke budgetten.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Goedkeuring verlenging Covid 19

### **Beslissing**

#### **Op voorstel van Het vast bureau**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimititeit

**Artikel 1:**

Keurt de verlenging goed van de duur van de subsidieovereenkomst met La Région Hauts-de-France, Hôtel de Région, 151, avenue du Président Hoover, 59555 Lille (Frankrijk), voor de implementatie van het project UIA03-125, 'Improving Housing Conditions for Captive Residents in Ghent - ICCARus', in het kader van het Urban Innovative Actions Initiatief, met zes maanden, meer bepaald tot 30/04/2022.

2021\_RMW\_00042 - Verlenging van de duur van het project UIA03-125 - ICCARus, in het kader van het Urban Innovative Actions Initiatief

