



---

**2021\_GR\_00163 Sluiten van een aankoopovereenkomst met betrekking tot onroerende goederen gelegen te Oostakker, Lourdesstraat - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 25 oktober 2021

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx; mevrouw Annelies Storms, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters, ondervoorzitter; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Sven Taeldeman, schepen; de heer Jef Van Pee; mevrouw Sandra Van Renterghem; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Bert Misplon; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Yeliz Güner; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-  
algemeendirecteur

**Bevoegd:** Annelies Storms

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Motivering**

De Stad Gent zal samen met Farys de riolering en de wegbedding van de Lourdesstraat in Oostakker vervangen. Voor de aanleg van fietspaden langs beide zijden van de straat is het huidige gabarit van de weg te smal en dient er aldus een strook grond van de aangelanden verworven te worden. Deze grondstroken zijn al lange tijd aangelegd als voetpad en zijn zo reeds geïntegreerd in het openbaar domein.

Hiertoe werden de stroken grond geschat door een onafhankelijke schatter en werden er vervolgens verkoopbeloftes opgemaakt. De stad is reeds van alle vereiste innames eigenaar, behalve van onderstaand goed:

**Gent - 17de afdeling (Oostakker) - inneming 6**

Een perceel grond gelegen te Gent (Oostakker), Lourdesstraat, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, zeventiende afdeling, sectie B, deel van het perceelnummer 1674G2, met een oppervlakte volgens meting van 25 m<sup>2</sup>, zijnde inneming 6 op het opmetingsplan, voor de prijs van 1.163,03 euro.

De gemeenteraad wordt uitgenodigd om de verkoopbelofte die hiertoe werd opgemaakt, goed te keuren.

**Financiële informatie**

**Visum van de financieel directeur:**

**Visum: Visum verleend**

**Vastleggingnummer(s): 4521001304**

**Voorgestelde uitgaven: € 1.163,03**

Gebudgetteerd: Neen

Te vermeerderen met de aktekosten

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| <b>Dienst*</b>      | TDW       |
| <b>Budgetplaats</b> | 349125100 |
| <b>Categorie*</b>   | I         |
| <b>Subsidiecode</b> | nvt       |
| <b>2021</b>         | 1.163,03  |
| <b>Totaal</b>       | 1.163,03  |

**Verwachte ontvangsten: € 0,00**

Gebudgetteerd: Neen

/

Niet van toepassing

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Plan inneming 6
- Verkoopbelofte inneming 6 (deel van de beslissing)
- 20170308\_VE\_Schattingsverslag Lourdesstraat\_Inneming 6.pdf

**Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimiteit

**Artikel 1:**

Beslist tot het lichten van de optie, aan de Stad Gent verleend door de verkopers bij de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende verkoopbelofte, tot aankoop van onderstaand onroerend goed gelegen te Oostakker, Lourdesstraat, kadastraal bekend of het geweest zijnde:

- Stad Gent - Gent zeventiende afdeling, sectie B, deel van perceelnummer 1674G2, met een oppervlakte volgens meting van 25 m<sup>2</sup>, voor de prijs van 1.163,03 euro.

#SIG02\_70\_35#

#SIG01\_70\_35#

2021\_GR\_00163 - Sluiten van een aankoopovereenkomst met betrekking tot onroerende goederen gelegen te Oostakker, Lourdesstraat

