



2021_GR_00162 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Gent, Panterschipstraat - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 27 september 2021

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter

de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx; mevrouw Annelies Storms, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters, ondervoorzitter; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman, schepen; de heer Jef Van Pee; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; mevrouw Tine De Moor; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers

de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Annelies Storms

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Motivering

De Heer Tyberghien voorziet een nieuwe ontwikkeling aan de Zeeschipstraat/Panterschipstraat. Zijn eigendom begrijpt onder meer een deel van de openbare weg.

In zijn eigendomstitel dd. 25 maart 2021 werd hieromtrent de volgende voorwaarde opgenomen:

"De kopende partij verbindt zich ertoe de openbare wegenis over te dragen aan de Stad Gent, volgens modaliteiten waar hij zijn eigen zaak van zal maken. De kopende partij vrijwaart de verkopende partij van enig risico of aansprakelijkheid hieromtrent".

Op 14 maart 2017 werd verklaard dat het betrokken weggedeelte zich in correcte staat bevindt.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Visum:

Voorgestelde uitgaven: € 0,00

louter notariskosten. Deze zullen worden bepaald bij de afrekening.

Dienst*	Vastgoed
Budgetplaats	349125100
Categorie*	I
2021	nog te bepalen (notariskosten)

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- beslissing gemeenteweg
- overdrachtsplan.pdf
- Plan aanduiding loten.pdf
- Akte NMBS
- Ontwerpakte.pdf (deel van de beslissing)

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van de openbare weg, gelegen te Panterschipstraat te Gent, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, dertiende afdeling, sectie S, deel van perceelnummer 393/03, met een gemeten oppervlakte van tweehonderdvierentachtig komma tweeënvijftig vierkante meter (284,52m²) aangeduid op het plan als lot 1.

(adjunct-) algemeen directeur

voorzitter

2021_GR_00162 - Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Gent, Panterschipstraat