



---

**2021\_GR\_00160 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Gent, Leebeekstraat - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 27 september 2021

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx; mevrouw Annelies Storms, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters, ondervoorzitter; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman, schepen; de heer Jef Van Pee; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; mevrouw Tine De Moor; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers  
de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Annelies Storms

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Motivering**

Op 2 mei 2013 verleende het college van burgemeester en schepenen een stedenbouwkundige vergunning aan Flanders Building Solutions NV, voor het bouwen van 28 nieuwe meergezinswoningen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Leebeekstraat, 9052 Gent-Zwijnaarde en met als kadastrale omschrijving afdeling 24 sectie A nr 57F.

De vergunning werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen, waarbij als last de verkavelaar de openbare wegeenis en het openbaar groen kosteloos moet overdragen naar de stad Gent (last 4).

De openbare wegeenis is definitief opgeleverd.

Het openbaar groen is definitief opgeleverd.

Het opmetingsplan werd conform verklaard door een landmeter van de stad Gent.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Stedenbouwkundige vergunning.pdf
- PV definitieve oplevering wegeenis.pdf
- PV Definitieve Oplevering Groen.pdf
- Conformverklaring opmetingsplan
- ontwerpakte (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimiteit

#### **Artikel 1:**

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van percelen grond gelegen te Leebeekstraat Gent - Zwijnaarde, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, vierentwintigste afdeling, sectie A deel van perceelnummer 57F met een gemeten oppervlakte van duizend zeshonderd en zeven vierkante meter (1607 m<sup>2</sup>).

(adjunct-) algemeen directeur

voorzitter

2021\_GR\_00160 - Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Gent, Leebeekstraat