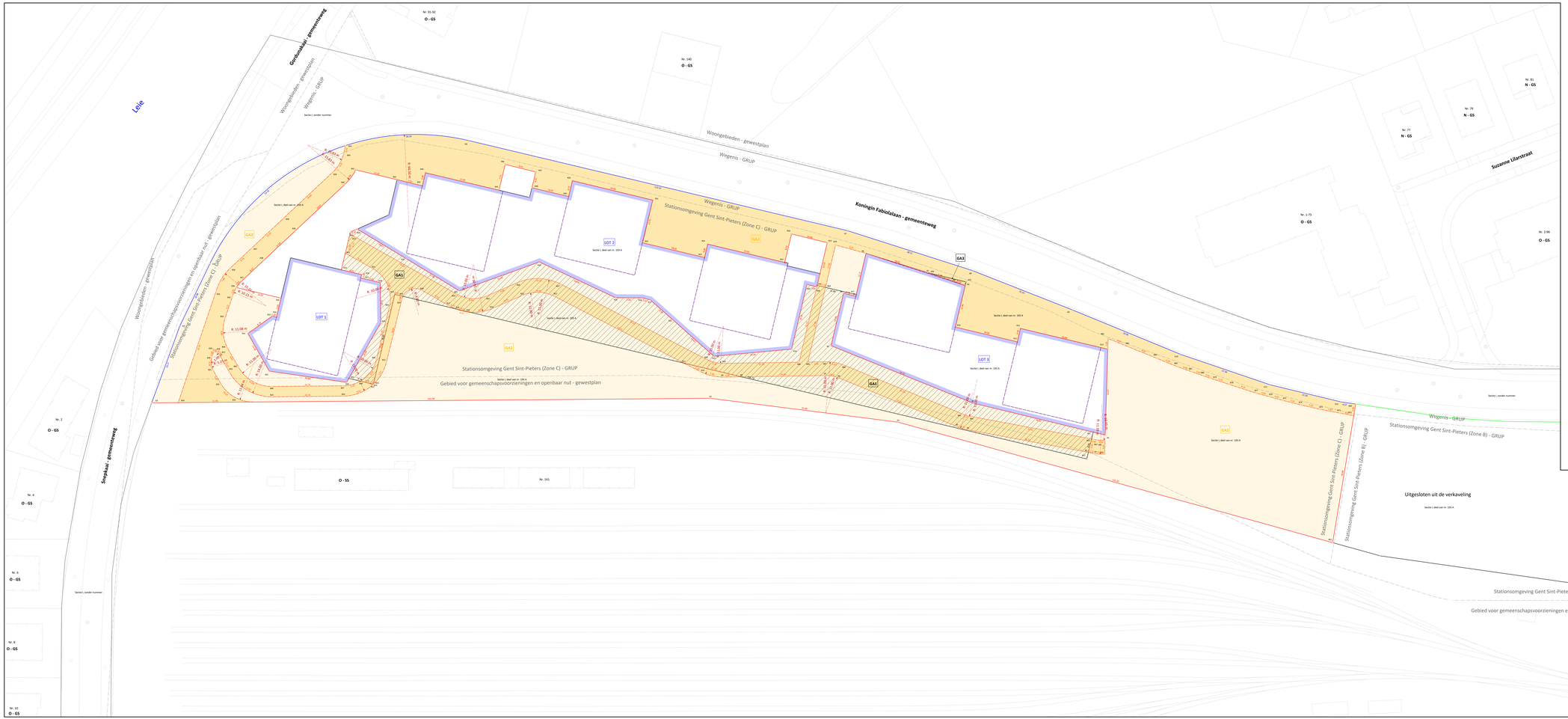
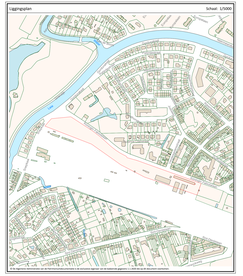


Plan opgemaakt op basis van een bestaand opmetingsplan aangeleverd door de opdrachtgever.
Dit plan is niet bestemmend voor de eventuele aanwezigheid van ondergrondse of bovengrondse eigendomsgrenzen.

Luchtplan

Schaal: 1/5000



Kadastergegevens

Gent, 9de afdeling, sectie L deel van nr. 193 A

Oorsprong grenslijnen - geraadpleegde documenten

1. Kadaster gemeten 01-04-2013
   - opmetingsplan landmeter-expert Collin
   dd. 19.02.2021, kadfil nr: 44899 (GS4),
   dd. 19.02.2021, kadfil nr: 44899 (GS4),
   dd. 19.02.2021, kadfil nr: 44899 (GS4),
   dd. 19.02.2021, kadfil nr: 44899 (GS4),
   dd. 19.02.2021, kadfil nr: 44899 (GS4),
   - opmetingsplan landmeter-expert Van Damme dd. 17.07.2009 gebaseerd op de atlas Sint-Pieters dd. 12.07.2005 gebaseerd op de atlas Gent L De Cock dd. 08.05.1996
   - opmetingsplan landmeter-expert Van Damme dd. 19.11.2012, kadfil nr: 44899 (GS4)
   - opmetingsplan verlegd adviseur E. Peeters dd. 19.12.2013 (verbinding met 44899 GS4)
   - grensvaststelling 44481 Kadaster dd. 19.12.2013
   - grensvaststelling 44481 Kadaster dd. 19.12.2014
   - opmetingsplan verlegd verlegd adviseur E. De Schryver dd. 19.11.2012
   - grensvaststelling verlegd adviseur E. Peeters dd. 19.12.2013
   - opmetingsplan verlegd adviseur E. De Schryver dd. 19.11.2012
   - overige grenslijnen niet gemeetkundeel
2. Vesseo gemeten 05-Jan-1962 en 06-Jan-1962, bestand: "Gentsteenweg 17 GENTE_PL_L1_beslommeringen en rekenfeding_scale2.5"

Legende grenzen en oppervlaktes

- L.193 A nieuwe sectie
- L.193 A 2 a te scheiden nieuw perceel
- L.193 A 1 afsplitsing van de verkaveling
- bestaande grens
- N. kadastraal nummer
- rekenpunt
- Grenspunten opmetingsplan: GPS-P "Kadastergegeving Sint-Pieters - Koningin Fabiolalaan - Original gewestplan Stelmet en Kanaalzone (Volledig)"
- 47 a 45ca zone van de te ontgaan RUP voor openbaar domein
- Bovengrond of in zoeken om ten te ontgaan bij het openbaar domein. Grot van de aanbestedingen
- N - GS Toestand gebouwen
  N = Aard gebouw
  GS = Aantal bouwlagen
  O - Vrij gebouw
  N - Aangebouwd
  S - Semi-vrijstaand

PERIMETERWAARDE / DATUMWAARDE			
EIGENLAAR	OPPERVLAKTE (m²)	DATUM VERWERVING	DATUM VERVREMDING
Stad Gent	1 770,00	aard van nr. 193 A	Stad Gent, Koningin Fabiolalaan - Snepkaai
Stad Gent	9 440,51	aard van nr. 193 A	Stad Gent, Koningin Fabiolalaan - Snepkaai
Stad Gent	1,57	aard van nr. 193 A	Stad Gent, Koningin Fabiolalaan - Snepkaai

Afstand tussen rooilijnpunten

Beginpunt	Eindpunt	Afstand
A1	A2	22.08 m
A2	A3	261.09 m
A3	A4	5.00 m
A4	A5	20.08 m
A5	A6	51.76 m
A6	A7	78.37 m
A7	A8	5.00 m
A8	A9	38.21 m
A9	A10	35.35 m
A10	A11	5.00 m
A11	A12	27.78 m
A12	A13	25.28 m
A13	A14	5.00 m
A14	A15	30.69 m
A15	A16	131.91 m
A16	A17	5.00 m
A17	A18	44.61 m
A18	A19	22.68 m
A19	A20	5.75 m
A20	A21	12.61 m
A21	A22	32.61 m
A22	A23	7.25 m
A23	A24	4.31 m
A24	A25	19.50 m
A25	A26	18.30 m
A26	A27	4.00 m
A27	A28	5.00 m
A28	A29	18.30 m
A29	A30	4.00 m
A30	A31	5.00 m
A31	A32	2.47 m
A32	A33	7.00 m
A33	A34	5.00 m
A34	A35	24.75 m
A35	A36	17.08 m
A36	A37	16.07 m

Beginpunt	Eindpunt	Afstand
A37	A38	5.00 m
A38	A39	7.00 m
A39	A40	5.00 m
A40	A41	5.00 m
A41	A42	5.00 m
A42	A43	5.00 m
A43	A44	5.00 m