



Vergadering van 14 september 2021

2021_GR_00014 Gefaseerde vervroegde beëindiging van het gebruiksrecht van TMVW op bruggen - Goedkeuring

Bevoegd: Sami Souguir

Betrokken: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

De statuten van TMVW.

Motivering

De Stad Gent heeft bij de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2011 de toetreding als V-vennoot ('interVia' – beheer wegenis) van TMVW goedgekeurd.

Deze toetreding ging gepaard met de inbreng van het gebruiksrecht van de stedelijke bruggen op het grondgebied van de Stad Gent. De ingebrachte bruggen werden opgesomd in een bijlage bij de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2011.

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2011 werden de voorwaarden en modaliteiten van de samenwerking tussen de Stad Gent en TMVW verduidelijkt in een afsprakennota die werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen van de Stad Gent in zitting van 23 januari 2014.

Ingevolge de transitie van TMVW van een intercommunale naar een opdrachthoudende vereniging en de hiermee gepaard gaande statutenwijziging van 22 december 2017 zijn er geen toetredingen of uitbreidingen van toetredingen tot de wegenisactiviteit (V) meer mogelijk. Als gevolg van het "uitdovend karakter" van de V-divisie, kan TMVW geen nieuwe bruggen meer realiseren; enkel lopende projecten kunnen door TMVW uitgevoerd worden. Als gevolg hiervan dreigt een situatie te ontstaan waarbij een deel van de bruggen beheerd worden door de TMVW, terwijl nog niet-ingebrachte, of nieuwe bruggen, worden beheerd door de stad Gent. Teneinde het beheer van de bruggen in één hand te houden, wordt voorgesteld om de inbreng van het gebruiksrecht vervroegd te beëindigen, weliswaar gefaseerd.

- Voor de bruggen waarvoor TMVW geen renovatie-investeringen heeft uitgevoerd, of waarvoor de renovaties zijn gerealiseerd, wordt voorgesteld het gebruiksrecht met onmiddellijke ingang vervroegd te beëindigen.

Het betreft volgende bruggen (28):

1. Aardewegbrug aan Bargiekaai
2. Academiebrug
3. Bargiebrug
4. Brug der Keizerlijke Geneugten

5. Brug zijarm Watersportbaan
 6. Francois Laurentbrug
 7. Gaardeniersbrug fietsbrug
 8. Gentbrugse meersen
 9. Groendreefbrug
 10. Groene Valleibrug
 11. Henri Maerenbrug
 12. Hoofdbrug
 13. Hospitaalbrug
 14. Jan Yoensvoetbrug (fietspad aan Gaardeniersweg)
 15. Lievebrug
 16. Malembrug
 17. Nieuwbrug
 18. Nieuwebosbrug
 19. Onderdoorgang Bargiebrug
 20. Onderdoorgang Europabrug
 21. Parkbosbrug
 22. Pontbrug
 23. Sint-Antoniussbrug
 24. Sint-Martinusbrug
 25. Sint-Michielsbrug
 26. Tweegatenbrug
 27. Wijdenaardbrug
 28. Zuiderlaanbrug
- Voor de in gebruik ingebrachte bruggen waarvoor renovatiedossiers "lopende" zijn (studie of uitvoering van werken), wordt voorgesteld dat TMVW verder instaat voor het beheer tot na beëindiging van de werken. Het gebruiksrecht op deze bruggen zal vervoegd beëindigd worden binnen de 2 jaar na voltooiing van de werken. Dit zal in twee fasen gebeuren: een eerste gemeenteraadsbeslissing in 2023 en een tweede gemeenteraadsbeslissing in 2025.

Het betreft volgende bruggen (10) met een raming van het jaar van voltooiing van de renovaties:

1. Sint-Jorisbrug + onderdoorgang (2021)
2. Maaltebruggeparkbrug (2022)
3. Stropbrug (2022)
4. Muinkbrug (2022)
5. Minnemeersbrug (2022)
6. Europabrug (2022)
7. Charles Marcellisbrug (2023)
8. Gebroeders Van Eyckbrug (2024)
9. Verlorenkostbrug (2024)
10. Ketelbrug (2024)

De afsprakennota van 23 januari 2014 blijft van kracht voor deze bruggen waarvan het gebruiksrecht bij TMVW zal blijven tot uiterlijk 2 jaar na voltooiing van de werken.

Als gevolg van de vervroegde beëindiging van het gebruiksrecht dient de stad Gent TMVW te vergoeden voor de boekwaarde, per 1 april 2021, van de bruggen waarvan het gebruiksrecht onmiddellijk vervoegd wordt beëindigd, zijnde € 550.666,13.

Voor de bruggen waarvoor het gebruiksrecht vervroegd zal beëindigd worden uiterlijk 2 jaar na voltooiing van de werken, zal de stad Gent de TMVW vergoeden aan de boekwaarde. De stad Gent blijft V-venoot tot op het ogenblik dat voor alle bruggen het gebruiksrecht vervroegd zal zijn beëindigd.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Visum: Visum verleend

Vastleggingnummer(s): 4521000940

Voorgestelde uitgaven: € 550.666,13

Gebudgetteerd: Ja

Vergoeding voor de boekwaarde van de investeringen uitgevoerd door TMVW • Uitgave niet afgeschreven boekwaarde : op 349125400/228000

Dienst*	TDW
Budgetplaats	349125400
Budgetpositie	2280000
Subsidiecode	
2021	550.666,13
Later	
Totaal	550.666,13

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- Financiële bijlage
- Boekwaarde bruggen waarvan het gebruiksrecht TMVW wordt beëindigd

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed, de vervroegde beëindiging met onmiddellijke ingang, van het gebruiksrecht binnen de V-divisie van TMVW van de bruggen, waarvoor TMVW geen renovatie-investeringen heeft uitgevoerd, of waarvoor de renovaties zijn gerealiseerd, met name: Aardewegbrug aan Bargiekaai, Academiebrug, Bargiebrug, Brug der Keizerlijke Geneugten, Brug zijarm

Watersportbaan, Francois Laurentbrug, Gaardeniersbrug fietsbrug, Gentbrugse meersen, Groendreefbrug, Groene Valleibrug, Henri Maerenbrug, Hoofdbrug, Hospitaalbrug, Jan Yoensvoetbrug (fietspad aan Gaardeniersweg), Lievebrug, Malembrug, Nieuwbrug, Nieuwebosbrug, Onderdoorgang Bargiebrug, Onderdoorgang Europabrug, Parkbosbrug, Pontbrug, Sint-Antoniusbrug, Sint-Martinusbrug, Sint-Michielsbrug, Tweegatenbrug, Wijdenaardbrug, Zuiderlaanbrug. Dit zijn bruggen waarvoor TMVW geen renovatie-investeringen heeft uitgevoerd, of waarvoor de renovaties zijn gerealiseerd.

Artikel 2:

Keurt goed, om de voor de in artikel 1 vermelde bruggen, de TMVW te vergoeden aan boekwaarde per 01.04.2021, met name € 550.666,13.

Artikel 3:

Keurt principieel goed om het gebruiksrecht van de overige bruggen vervroegd te beëindigen, uiterlijk twee jaar na voltooiing van de werken.

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan geven aan TMVW,

- hetzij per post t.a.v. TMVW ov, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, marleen.porto-carrero@farys.be