

Oproep culinair festival

Art. 1: Voorwerp

Er wordt een oproep gelanceerd voor het organiseren van een culinair event in de Gentse binnenstad, meer specifiek in de volgende zone (rekening houdend met de obstakel vrije ruimte en loop- en fietsstromen):

- Emile Braunplein
- Poeljemarkt
- Goudenleeuwplein
- Klein Turkije
- Korenmarkt

De toewijzing van de opdracht, op basis van de beoordelingscriteria conform artikel 12, geldt in elk geval voor de Hemelvaartperiode (donderdag t.e.m. zondag) in de jaren: 2022, 2023, 2024 met de mogelijkheid te verlengen voor de Hemelvaartperiode 2025 en 2026 na positieve evaluatie voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad.

Indien het culinair event door de coronamaatregelen in de Hemelvaartperiode van 2022 niet kan doorgaan, wordt in overleg met de organisator en Stad Gent gezocht naar een alternatief later in het jaar.

Indien er geen alternatief wordt gevonden in 2022, dan zal de toewijzing gebeuren voor de Hemelvaartperiode in 2023 en 2024.

De concessiehouder kan geen aanspraak maken op een automatische verlenging na 2024. De Stad Gent behoudt zich het recht voor om deze verlenging toe te staan ofwel telkens per jaar, ofwel in één keer voor 2 jaar. De totale looptijd van de concessie bedraagt in elk geval maximaal 5 jaar.

De verschillende elementen van het culinair event moeten inhoudelijk op elkaar afgestemd worden en één sfeerzone uitmaken, met aandacht voor toegankelijkheid, leeftijdsvriendelijkheid, duurzaamheid en complementair aan het bestaande horeca-aanbod. Het geheel van de activiteiten moet een uitstraling hebben dat past bij het Gentse karakter (zie art. 7).

Het Gentse culinair event is een manifestatie ter bevordering van de lokale handel of het lokale gemeenschapsleven zoals bepaald in art. 9 van het KB van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

Art. 2: Omvang culinair evenement

Het Gentse culinair event dient minimaal volgende onderdelen te omvatten:

- Uitbating van verschillende eet-en drankstanden met zitruimte op de ter beschikking gestelde pleinen.
- Een gevarieerd aanbod in die drank- en eetstanden met ook aandacht voor vegetarische, veganistische, biologische en lokale voeding.

- Drank- en eetstanden of een centraal georganiseerd systeem waar ook digitaal kan betaald worden. De eetstanden zijn toegankelijk voor kinderen of zittend vanuit de rolstoel.
- Verzorgen van een aanvullende programmatie waarin ook aandacht is voor de Gentse voedselstrategie (Gent en Garde) en gezinsvriendelijkheid. Dit programma kan bestaan uit lezingen, (kook)workshops,...
- Voorzien van een passende sfeer (aankleding, muziek, licht en geluid) op de verschillende pleinen.

De organisator mag maximaal de evenementenzone gebruiken die wordt voorgesteld op het plan in bijlage (en rekening houdende met de bestaande inplanting van terrassen en straatmeubilair). Jaarlijks zal tegen 1 februari een update van het plan bezorgd worden.

Art. 3: Naamgeving

Het evenement zal georganiseerd worden onder een naam die door de organisator wordt gekozen, deze naam kan niet uitgebreid worden met deze van andere bedrijven, partners of sponsors. De naam past bij het Gentse karakter (zie artikel 7).

Art. 4: Duur

Periode waarop het culinair event kan doorgaan:

2022: donderdag 26 mei t.e.m. zondag 29 mei.

2023: donderdag 18 mei t.e.m. zondag 21 mei.

2024: donderdag 9 mei t.e.m. zondag 12 mei.

Het culinair event dient elke dag minimaal open te zijn voor het publiek vanaf 10u tot 23u.

De data voor edities 2022, 2023 en 2024 en eventuele verlenging zijn onder voorbehoud van wijzigingen op last van college van burgemeester en schepenen.

Indien het college van burgemeester en schepenen beslist een verlenging van de concessie toe te kennen, dan legt het college de concrete data vast van de periode van het culinair event.

Art. 5: Plaatsing

De plaatsing kan gebeuren onder voorbehoud van goedkeuring van de plannen door het college:

- Opbouw: vanaf 5 kalenderdagen voor de startdatum van het event.
- Afbraak: volledig afgebroken en opgeruimd 3 kalenderdagen na de einddatum.
- De zone voor opbouw en afbraak dient duidelijk afgebakend te worden. Tijdens de opbouw en afbraak dienen veilige, drempelloze en van werfverkeer vrije doorgangen worden voorzien voor fietsers, voetgangers, personen met een handicap en openbaar vervoer.
- Voor de fase van opbouw en afbraak worden voorafgaand minder hinder afspraken vastgelegd die de veiligheid van voetgangers en fietsers en de doorgang van openbaar vervoer garanderen. Opbouw en afbraak gebeurt conform [het charter werftransport](#).

Art. 6: Algemene voorwaarden

- De dagelijkse exploitatie van het culinair event kan ten vroegste starten vanaf 10u 's ochtends en stopt ten laatste om 24u. Versterkte muziek mag ten vroegste vanaf 10u gespeeld worden. Er mag geen versterkte muziek meer gedraaid worden na 24u. Specifieke regels rond geluid worden opgenomen in de vergunning die wordt bekomen via het college van burgemeester en schepenen.
- Er dient gebruik gemaakt te worden van LED-verlichting of andere duurzame technologie voor verlichting. Bij het bepalen van de verlichting moet rekening gehouden worden met het lichtplan van de Stad Gent.
- Er mogen geen lichtkranten of reclameborden onderverhuurd worden binnen de eventzone (behoudens voor reclame van deelnemende ondernemers of sponsors).
- Het geheel van innames is in overeenstemming en met respect voor de omgeving waarbij de organisator aandacht heeft voor de doorwaadbaarheid van het event.
- Laad- en losactiviteiten tijdens het culinair event dienen plaats te vinden buiten de spertijden van het voetgangersgebied (11u-18u) en buiten de openingsuren van het event.
- Transport en manoeuvres op zones met voetgangers en fietsers voor op- en afbouw dienen plaats te vinden conform de afspraken in het charter werftransport.
- Bij de intekening van het plan dient rekening gehouden te worden met bestaande inplantingen van terrassen, evacuatiewegen, verkeerssignalisatie blindegeleidelijnen en stadsmeubilair. Bij wijziging van bestaande terrasvergunningen (niet plaatsen van het terras of inkrimpen) op vraag van de organisator van het culinair event, dient een schriftelijke toelating van de vergunninghouder voor akkoord voorgelegd te worden.
- Er wordt een opslag- en afvalzone voorzien op het E.Braunplein, zie plan in bijlage voor de beschikbare ruimte. Deze zone dient ordentelijk ingericht te worden en mag geen overlast voor omwonenden genereren.
- De emissie van de elektronisch versterkte muziek dient steeds onder de 85 dB(A) LAeq, 15 min (toetsing 92 dB(A) LAm_{ax}, slow) en 98 dB(C) LCeq, 15 min (toetsingsnorm 105 dB(C) LC_{max}, slow) te blijven, waarbij tevens dient voldaan te worden aan de toepasselijke omgevingsnormen. Gelet op de aard van het evenement en het gebruik van muziek als sfeerelement, kan er geen gebruik gemaakt worden van de afwijkingsbepalingen uit artikel 6.7.3§3 van VLAREM II.
- Er dient specifieke aandacht te gaan naar toegankelijkheid voor personen met een beperking/rolstoelgebruikers. Daartoe dient bv. het gebruik van kabelbeschermers over de grond tot een absoluut minimum beperkt te worden.

Art. 7: Verbintenissen concessiehouder

Algemeen:

- De concessiehouder verbindt zich er toe alle financiële en commerciële risico's te dragen.
- De concessiehouder dient alle toepasselijke wettelijke, decretale en gemeentelijke bepalingen na te leven.
- De concessiehouder controleert de wettelijke machtigingen en keuringen van de diverse attracties en standen, voor aanvang van het evenement moeten deze attesten kunnen voorgelegd worden aan de bevoegde diensten.

- De concessiehouder is verplicht voldoende personeel in te zetten om de exploitatie in optimale omstandigheden te laten verlopen.
- De concessiehouder staat in voor onderhoud, bewaking en permanent toezicht op de exploitatie (dag- en nachtbewaking) vanaf de opbouw tot en met de afbraak.
- Er dient rekening te worden gehouden met de technische specificiteit van de locatie volgens de exploitatienota voor de stadshal (zie bijlage).
- De openingsuren, periodes van opbouw en afbraak en bijhorende maatregelen moeten door de concessiehouder aan de omwonenden gecommuniceerd worden per brief 14 dagen voor de start van de opbouw. Concreet moet de brief aan de buurt medelen welke de mogelijke impact van het evenement kan zijn voor bewoners met betrekking tot lawaai, afval, bereikbaarheid, parkeren... De bewonersbrief dient voorafgaand aan de Dienst Economie ter goedkeuring te worden voorgelegd. De contactgegevens (24/7) van de concessiehouder dienen hierin duidelijk omschreven te staan.
- De concessiehouder is burgerlijk aansprakelijk voor elk ongeval en/of schade, die zich uit hoofde van de overeenkomst zou kunnen voordoen. Voor de duur van de overeenkomst dient hij daartoe de gepaste verzekeringen aan te gaan ter dekking van zijn burgerlijke aansprakelijkheid voor ongevallen overkomen aan derden ten gevolge van feiten die inherent zijn aan de exploitatie van zijn bedrijf alsook ter dekking van de brandrisico's; de concessiehouder is er toe gehouden op eerste verzoek van de Stad Gent de verzekeringsattesten voor te leggen, waaruit duidelijk blijkt dat de betrokken verzekeringen werden aangegaan en de premies ervan werden betaald.
- Uiterlijk 1 maand voor de aanvang van het evenement dient de concessiehouder een lijst van de deelnemende handelaars/uitbaters van de drank-, eet- en verkoopstanden voor te leggen aan de Dienst Economie.

Muziek en sfeer:

- De concessiehouder zorgt voor een gevarieerde muziekkeuze, waarbij de hinder voor de omwonenden beperkt wordt. (beperken van basgeluiden).
- De concessiehouder moet een aangepaste sfeerschepping voorzien waarbij de sfeerverlichting en algemene verlichting telkens dient te worden gedoofd bij stopzetting van activiteiten (behoudens eventuele veiligheidsverlichting).

Het Gentse karakter:

Binnen het merkenbeleid werd het DNA van de stad als volgt scherp gesteld. Gent is een stad die fier is op het feit dat we wat rebels mogen zijn. Een stad waar we het lef hebben om samen onze eigen koers te varen.

Het Gentse karakter vertaalt zich in drie waarden: verbindend, andersdenkend en normverleggend.

1) Verbindend als in; een stad waar alles samenvloeit. In Gent ontmoeten we elkaar op ooghoogte, kijken we naar elkaar om en zetten we in op partnerschap. We blijven daarbij onszelf maar staan open voor de ander.

2) Andersdenkend als in; een stad van stroppe dragers en goestedoeners. Hier is er ruimte om anders te denken en ons eigen ding te doen en te maken.

3) Normverleggend als in; een stad van verkenners en voortrekkers. In Gent durven we op ons muil te gaan. We kunnen tenslotte alleen de wereld verbeteren door het te proberen.

Voor meer informatie, zie bijlage 'Het Gents karakter'.

Het nieuwe culinair festival dient het Gentse karakter uit te dragen.

Het is aan de concessiehouder om een doorvertaling te maken van deze drie Gentse waarden in hun concept, naamgeving en communicatie. Kortom wat dit festival 'Gents' maakt.

Logo's en sponsoring:

De concessiehouder verbindt zich er toe:

- een communicatieplan uit te werken, waarbij rekening wordt gehouden met het Gentse karakter, en dit ter goedkeuring voor te leggen aan Dienst Economie.
- de lay-out van het promomateriaal in samenspraak met Dienst Economie op te maken.
- de bronbestanden van elk ontwerp beschikbaar te stellen voor de Dienst Economie en van elk ontwerp een pdf bestand aan te leveren, zowel in drukklare versie als in lage resolutie.
- zich niet te verzetten tegen de grafische uitgave in om het even welke vorm, de publicatie, reproductie en/of verder gebruik van de aangeleverde kosteloze ontwerpen.
- in overleg met Dienst Economie, eigen communicatiekanalen op te zetten. Stad Gent beschikt over heel wat eigen communicatiemiddelen en zet deze op basis van beschikbaarheid en in samenspraak met de concessiehouder mee in om het culinair event te promoten.

Afval:

De concessiehouder verbindt zich er toe (bovenop de vigerende Vlaamse en Europese regelgeving):

- Een afvalplan op te maken waarin alle afspraken m.b.t. afvalpreventie en -inzameling voor de volledige duur van het culinair event, opbouw en afbraak inbegrepen, worden opgenomen.
- Een plan te hebben waarin staat wat er met de voedseloverschotten zal gebeuren.
- Alle plastics voor éénmalig gebruik in alle eet- en drankstanden te weren. De concessiehouder maakt gebruik van materialen die meermaals kunnen gebruikt worden (duurzame materialen).
- dranken enkel te schenken in herbruikbare bekertjes of mokken en daarvoor een waarborgsysteem op te zetten. De waarborg moet voldoende hoog zijn om inwisseling te stimuleren.
- voor verkoopwaar enkel herbruikbare tassen/zakken aan te bieden.
- de evenementenzone schoon te houden en de afvalrecipiënten in de evenementenzone tijdig te ledigen, zodat dat de bezoekers hun afval steeds op een correcte wijze kunnen deponeren.
- in te staan voor de inzameling en de verwijdering van het afval gegenereerd door het evenement, door dit specifiek selectief in te zamelen (minstens de fracties papier en karton, glas, PMD en restafval) en passend te laten verwijderen door een gespecialiseerde firma.
- alle kosten in verband met het opruimen en vegen van de evenementenzone, en de inzameling en verwijdering van afval te dragen.

Veiligheid:

De concessiehouder verbindt zich er toe alle wettelijke beschikkingen inzake veiligheid strikt in acht te nemen. Hiertoe moet onder andere integraal gevolg worden gegeven aan de bepalingen opgenomen in de Politieverordening 'veiligheidsmaatregelen bij het gebruik van occasionele installaties met vloeibaar gemaakte petroleumgassen, aardgas en/of elektriciteit' (Goedkeuring Gemeenteraad d.d. 25.11.2013), en het Addendum Politieverordening ter bescherming tegen brand en paniekrisico's bij publieke evenementen van tijdelijke aard (laatst gewijzigd Gemeenteraad d.d. 24.10.2011). Indien een nieuwe versie van deze reglementen goedgekeurd zou worden door de gemeenteraad, dient aan de nieuwe versie voldaan te worden.

De concessiehouder verbindt zich ertoe veiligheid van voetgangers en fietsers bij opbouw en afbraak te garanderen en stelt hiertoe een minder hinder plan op.

Hygiëne:

De concessiehouder is er toe gehouden bij de verkoop van eetwaren te voldoen aan alle wettelijke vereisten met betrekking tot algemene hygiëne, infrastructuur, persoonlijke hygiëne en de bewaartemperatuur van voeding die opgelegd worden aan ambulante operatoren die voeding verkopen.

Milieu & vergunningen:

De concessiehouder verbindt er zich toe:

- alle noodzakelijke vergunningen tijdig aan te vragen bij de Dienst Milieu en Klimaat Stad Gent en/of bij andere bevoegde instanties en over deze vergunningen te beschikken voor aanvang van de activiteiten.

Nutsvoorzieningen:

De concessiehouder verbindt zich er toe:

- energieverbruik verbonden aan het evenement ten laste te nemen;
- waterverbruik verbonden aan het evenement ten laste te nemen;
- in te staan voor het leveren en plaatsen van alle nodige voorzieningen en -aansluitingen voor elektriciteit (kabels, stekkers...) vanaf de bestaande aansluitpunten en voor water vanaf het aansluitingspunt en daarvoor alle kosten te dragen.
- de aansluitingen op het waternet bilateraal met Farys te bespreken.
- om alle aansluitingen te voorzien voor het lozen van vuil water in de correcte DWG afvoerpunten of via alternatieve systemen.

Openbaar Domein:

De concessiehouder verbindt zich er toe kosten voor goedgekeurde ingrepen op het openbaar domein nodig voor het inrichten van de evenementenzone te dragen. De kosten worden berekend volgens het retributiereglement voor diensten van technische aard.

Sanitair:

De concessiehouder verbindt zich er toe:

- voldoende gratis sanitair te voorzien met onderhoudsschema, open vanaf opening van het culinair event tot sluiting. - genderneutraal én rolstoeltoegankelijk.
- bestaand publiek sanitair kan niet in rekening gebracht worden voor de capaciteitsbepaling.

Gezinsvriendelijkheid:

De concessiehouder verbindt zich er toe:

- een babyverzorgingstafel en borstvoedingshoek te voorzien.
- een gezinsvriendelijke speelruimte te voorzien.
- één of meerdere educatieve sessies aan te bieden voor kinderen en hun ouders/begeleiders.

Toegankelijkheid:

De concessiehouder verbindt zich er toe:

- De site integraal rolstoeltoegankelijk te maken, ook tijdens opbouw en afbraak en daarbij te voorzien in voldoende brede, drempelloze doorgangen voor drie- en vierwielers en voortbewegingstoestellen.
- Te voorzien in een rolstoelvriendelijk barelement. (verlaagde toeg)
- Naast hoge receptietafels ook lage onderrijdbare tafels (voor rolstoelgebruikers) al dan niet voorbehouden voor mensen die minder goed te been zijn, ouderen, zwangere vrouwen, ...
- Duidelijk leesbare prijzenlijst zowel aan de kassa als aan de kraampjes, de prijslijst is ook digitaal te raadplegen.

Mobiliteit:

De concessiehouder verbindt zich er toe:

- alle noodzakelijke vergunningen voor het autovrij gebied aan te vragen en alle voertuigen die nodig zijn voor de opbouw, afbraak en organisatie van het evenement, te laten voldoen aan de voorwaarden van de LEZ.
- een mobiliteitsplan op te maken. Het mobiliteitsplan omvat minstens:
 - de mobiliteits- en 'minderhinder'-maatregelen tijdens opbouw en afbraak, inclusief afgebakende werfzones en corridors voor fietsers, voetgangers, openbaar vervoer,..
 - een beschrijving van de logistieke aanpak tijdens de duur van het culinair event, inclusief de opbouw en de afbraak: leveringen, laad- en losplaatsen, centrale stockageruimte, afvalophaling,...
 - maatregelen om ook het gebruik van de fiets en het openbaar vervoer naar het culinair festival te stimuleren.
- Communicatiemiddelen in te zetten met bereikbaarheidsinformatie.
- Een continue, veilige, voldoende brede en drempelloze doorgang voor voetgangers en fietsers (op de fiets) te garanderen doorheen of langsheen de evenementenzone, ook bij laden en lossen en tijdens opbouw en afbraak.
- Voldoende fietsenstallingen te voorzien.

- Ten allen tijde zorgen voor een vrije afstand tegenover de tramsporen van minimum 3 meter langs weerszijde.
- De doorgang van het openbaar vervoer niet te hinderen.

Art. 8: Dossier inname openbaar domein

Na het aangaan van de uiteindelijke concessieovereenkomst dient de concessiehouder een dossier inname openbaar domein, inclusief veiligheidsdossier, afvalplan, definitief inplantingsplan, signalisatieplan, opbouw- en afbraakplanning, mobiliteitsplan en minder hinder plan in te dienen bij de Dienst Feesten en Ambulante Handel tegen 15 maart van het desbetreffende jaar.

Pas na goedkeuring van voornoemd dossier door de veiligheidsdiensten en het college van burgemeester en schepenen zal de organisatie van het culinair event kunnen doorgaan en derhalve de concessieovereenkomst kunnen worden uitgevoerd.

Art. 9: Opzegging en vervroegde beëindiging

Stad Gent houdt binnen twee maanden na de laatste dag van de afbraak een evaluatievergadering om na te gaan of de voorwaarden van de overeenkomst werden nageleefd. Bij negatieve evaluatie kan Stad Gent overgaan tot verbreking van de opdracht. De stad zal de concessiehouder op de hoogte brengen van de negatieve evaluatie.

In geval van verbreking zal de stad geen enkele vorm van schadeloosstelling verschuldigd zijn.

De Stad kan de overeenkomst te allen tijde vervroegd beëindigen in het kader van het algemeen belang of overmacht. In dit geval zal geen schadevergoeding verschuldigd zijn door de Stad aan de concessiehouder.

Art. 10: Indiening kandidatuur

Een digitale versie van het dossier inclusief alle plannen en bijlagen dient verstuurd te worden naar diensteconomie.offertes@stad.gent Dit ten laatste op 8 oktober 2021 om 12 uur 's middags.

Art. 11: Bij te voegen documenten

Een uitgeschreven voorstel waarin het concept en de gevraagde aandachtspunten en criteria ruim en duidelijk omschreven worden, met een duidelijke visie op duurzaamheid en energieverbruik, inclusief visie op de programmatie en inplantingsplan in pdf-formaat, dient ingediend te worden.

Art. 12: Beoordelingscriteria

De kandidaat-concessiehouder zal een uitgewerkt voorstel indienen conform artikel 10 en 11 met een duidelijke vermelding welk bedrag hij per editie hiervoor wil overmaken aan de Dienst Economie als vergoeding voor de mogelijkheid om het culinair festival te organiseren.

Algemeen concept (60%)

- De mate waarin het culinair festival het Gentse karakter uitdraagt. Wat dit festival 'Gents' maakt.
- Aanbod eet- en drankstanden (evenwichtig aanbod, lokale producten, milieuverantwoorde producten, fairtrade, groter aandeel bio of vegetarisch eten,...) dat complementair en aanvullend is op het bestaande horeca-aanbod in Gent.

- Educatieve activiteiten (workshops, lezingen, ...Workshops e.a.) rond voeding en thema's uit de Gentse voedselstrategie Gent En Garde (). Daarbij is er aandacht voor voedselstrategie, gezinsvriendelijkheid en innovatie.

Plan van Aanpak (25%)

- Mobiliteitsplan
- Toegankelijkheidsplan
- minder hinder plan
- Bijzondere maatregelen rond duurzaamheid en afval (energierecuperatie, materialenhergebruik en recyclage, waterbesparende technieken,...)

Prijs (15%)

- Financiële tegemoetkoming geboden aan de stad voor de mogelijkheid om het culinair event op het openbaar domein van de Stad Gent te organiseren.

De Dienst Economie zal een vergelijkende analyse maken van de ingediende voorstellen en deze ter goedkeuring voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen.

Art. 13: Inlichtingen

Voor inlichtingen kan men zich wenden tot de Dienst Economie t.a.v. Bart Inghelbrecht, bart.inghelbrecht@stad.gent of 0486 96 82 96

Bijlagen:



20210111_AV_plan
Emile Braunplein_Po



20210114_AV_plan_
KleinTurkije KL.pdf



20210106_AV_plan_
Korenmarkt KL.pdf



20210118_AV_plan_
François Laurentpleikarakter_



Gents
spread.pdf