



Vergadering van 2 september 2021

2021_GR_00060 Concessie voor diensten - Oproep voor het leveren, installeren, onderhoud en exploiteren van publiek toegankelijke normale Laadinfrastructuur voor Elektrische Voertuigen in de stad Gent - MB 05/2021 - rechtzettingsbericht - Bekrachtiging

Bevoegd: Filip Watteeuw

Betrokken: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

De gemeenteraad van 21 juni 2021 stelde de Oproep vast voor een Concessie van openbare dienst met als voorwerp het leveren, installeren, onderhoud en exploiteren van publiek toegankelijke normale Laadinfrastructuur voor Elektrische Voertuigen in de stad Gent.

Tevens keurde de gemeenteraad de voorwaarden van de concessie goed.

Procedure: openbare oproep met Europese bekendmaking

Aanvang van de concessie: januari 2022 (indicatief)

Duur van de concessie:

- Plaatsingstermijn: 3 jaar met mogelijkheid om 2 maal te verlengen met 1 jaar.
- Exploitatietermijn: 10 jaar, 2 maal met 1 jaar verlengbaar overeenkomstig de plaatsingstermijn

Gunningscriteria: Prijs (65 punten) en Kwaliteit (35 punten)

Het college van burgemeester en schepenen van 3 juni 2021 verleende toestemming om de procedure van bekendmaking op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college, met opening offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad. De Oproep werd gepubliceerd op 8 juni 2021.

De Oproep voorzag dat kandidaten vragen om inlichtingen en/of opmerkingen konden indienen uiterlijk 20 dagen voor de uiterste indieningsdatum van de offertes, zijnde 30 juli 2021. Het Mobiliteitsbedrijf ontving talrijke vragen en heeft vervolgens de vragen en de antwoorden die een algemene draagwijdte hebben, bekendgemaakt d.m.v. publicatie van een rechtzettingsbericht, dat geacht wordt integraal deel van de Oproep uit te maken.

De vragen om inlichtingen en/of opmerkingen geven aanleiding tot een wijziging van de Oproep wat betreft volgende punten:

Wijziging 1: In II.6. Gunningscriteria, 1A Laaddienstprijs per kWh, wordt de tabel met de scores per aangeboden Laaddienstprijs vervangen door een tabel waarbij er een grotere vork aan Laaddienstprijzen is.

Wijziging 2: In Deel III, artikel 5, Taken en verantwoordelijkheden Concessieverlener, worden de woorden “pubmoele Laadpalen” vervangen door de woorden “publieke Laadpalen”.

Wijziging 3: In Deel III, artikel 14, Prijsheerziening, worden de maanden aangepast, zodat de indexen gekend zijn bij indiening van de offertes en op moment van aanvraag Prijsheerziening.

Wijziging 4: In IV.3, Uitvoeringstermijn, wordt het einde van de uitvoeringstermijn verduidelijkt.

Wijziging 5: In IV.5.13, Omvang Laadpaal, wordt het maximale ruimtebeslag aangepast naar 110.000 mm².

Wijziging 6: IV.5.36, Update protocollen, wordt verduidelijkt door het schrappen van de woorden "vaststelling van een nieuwe marktstandaard".

Wijziging 7: In IV.5.45. NEN 1010. en IV.5.46. NEN/EN/IEC 61439 worden de NEN-normen vervangen door de NBN-normen

Sommige wijzigingen betreffen essentiële bepalingen van de oorspronkelijke Oproep, zodat het aangewezen is ook deze voor te leggen aan de Gemeenteraad.

Gezien de beperkte tijd tussen de uiterste indieningsdatum van de vragen om inlichtingen en/of opmerkingen, en de uiterste datum voor publicatie van de antwoorden, was er geen tijd om het rechtzettingsbericht voorafgaand aan de publicatie op 16 juli 2021 te laten goedkeuren door de gemeenteraad.

Daarom wordt aan de gemeenteraad gevraagd het rechtzettingsbericht (Nota van Inlichtingen 1 – Terechtwijzend Bericht 1) betreffende de Oproep voor een Concessie van openbare dienst met als voorwerp het leveren, installeren, onderhoud en exploiteren van publiek toegankelijke normale Laadinfrastructuur voor Elektrische Voertuigen in de stad Gent, gepubliceerd op 16 juli 2021, te bekrachtigen.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Nota van Inlichtingen 1 - Terechtwijzend Bericht 1.pdf (deel van de beslissing)

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Bekrachtigt het bij dit besluit gevoegde rechtzettingsbericht (Nota van Inlichtingen 1 – Terechtwijzend Bericht 1) betreffende de Oproep voor een Concessie van openbare dienst met als voorwerp het leveren, installeren, onderhoud en exploiteren van publiek toegankelijke normale Laadinfrastructuur voor Elektrische Voertuigen in de stad Gent .

Nota van Inlichtingen 1 – Terechtwijzend Bericht 1

Concessie van openbare dienst met als voorwerp het leveren, installeren, onderhoud en exploiteren van publiek toegankelijke normale Laadinfrastructuur voor Elektrische Voertuigen in de stad Gent.

MB 05/2021

| |
|-----------------------------------|
| I. Nota van inlichtingen 1 |
|-----------------------------------|

| | | |
|---|--|---|
| 1 | <u>II.6. Gunningscriteria.</u> Mag de inschrijver negatief inschrijven en indien ja, hoe worden de punten toegekend? | Neen, de inschrijver geeft een nulbedrag of een positief bedrag in. |
| 2 | <u>II.7. Prijs.</u> Teneinde een correcte inschatting te kunnen maken voor deze elementen, is het mogelijk om ons het huidige, gemiddelde jaarverbruik (kWh/jaar/laadpaal) op de openbare laadpalen in Gent mee te delen? | De openbare laadpalen die minstens 1 jaar in dienst staan kennen een gemiddeld jaarverbruik van 4.740kWh/jaar. |
| 3 | <u>Deel III, artikel 9. Gebruiksrechten data.</u> "Alle marketing- en communicatie uitingen op de laadpalen is verboden." Mogen er bedrijfslogo's op laadpaal aangebracht worden, in vergelijkbaar formaat als het logo op de laadpalen die momenteel in Gent zijn geplaatst? | Jazeker, bedrijfslogo's of bedrijfsnamen mogen in subtiel formaat op de laadpaal geplaatst worden, dit wordt met de gekozen Concessiehouder concreet afgestemd. |
| 4 | <u>Deel III, artikel 11. Aansprakelijkheid.</u> "De Concessiehouder verbindt zich er toe alle technische voorzorgen te nemen om de veiligheid te verzekeren voor wat betreft de inrichting van de laadplaats, de uitrustingen, mogelijke afsluitingen, etc., om schadegevallen te voorkomen." In welke mate komt de inrichting van de laadplaats toe aan de concessiehouder? | De signalisatie en belijning van de laadplaats behoort toe aan de Concessieverlener. De Concessiehouder is verantwoordelijk voor de veiligheid wat betreft de inrichting van de laadplaats en de uitrusting door veilige aansluitingen en dergelijke te voorzien. De Concessiehouder is ook verantwoordelijk voor de veiligheid van de uitrusting door waar nodig azobepalen te voorzien. |
| 5 | <u>IV.2 Plaatsingsproces.</u> Wat wordt bedoeld met de processtap "oplevering door Stad Gent"? | Deze stap omvat het goedkeuren van de oplevering van de werfzone door Stad Gent. Hieronder wordt verstaan het openbaar domein herstellen volgens de regels van de kunst en het net achterlaten van de werfzone. |

| | | |
|----|--|--|
| 6 | <u>IV.2 Plaatsingsproces</u> . Voorgestelde locatie door stad: welke informatie voorziet de stad rond deze locatie? Voorziet de stad enkel een adres of voorziet de stad ook in een finaal locatievoorstel met exacte plaats van installatie en de technische gegevens m.b.t. het distributienetwerk? | De Concessieverlener zal een dossier per locatie aanleveren. Dit dossier omvat de exacte locatie, inplanting op kaart, inplanting op foto, foto's van het plaatsbezoek van de Concessieverlener. Dit dossier wordt aangevuld door een plaatsbezoek door de Concessieverlener en de Concessiehouder. De Concessiehouder is verantwoordelijk voor het opvragen van de technische gegevens m.b.t. het distributienetwerk. |
| 7 | <u>IV.4 Plaatsingsplicht</u> . De concessiehouder moet een dossier aanleveren waaruit de kosten, aansluitlengte en uitvoeringstermijn blijken: wordt hiermee de gegevens van de netwerkaansluiting of het laadproject bedoeld? Indien netwerkaansluiting, volstaat offerte netbeheerder? | Hiermee wordt de netwerkaansluiting bedoeld en de offerte van de netbeheerder volstaat als dossier, indien hier zowel de kosten, aansluitlengte als uitvoeringstermijn op vermeld staan. |
| 8 | <u>IV.5.47. Aanvraag- en realisatieportaal</u> . Is er een mogelijkheid om de gegevensoverdracht en communicatie te doen op basis van een API tussen de systemen van de Concessieverlener en de Concessiehouder. | Jazeker, de gegevensoverdracht kan via een API gerealiseerd worden tussen de Concessieverlener en de Concessiehouder. |
| 9 | <u>IV.9 Rotatietarief en parkeerregister</u> . In het kader van de handhaving van het rotatietarief, dient de concessiehouder op te treden als "Provider van parkeerrechten" in de zin van het Parkeer- en verblijfsregister/ GPR. De voorwaarden die hiervoor dienen te worden vervuld, staan volgens mij in het reglement met betrekking tot de aansluiting van providers van mobiel parkeren. Moet de concessiehouder de aanvraagprocedure beschreven in art. 5 naleven of wordt hij door toekenning van de concessie beschouwd als provider? | De concessiehouder zal door toekenning van de concessie beschouwd worden als provider, maar enkel in het kader van het rotatietarief, niet in het kader als algehele provider van parkeerrechten. |
| 10 | <u>II.6. Gunningscriteria. Laaddienstprijs per kWh</u> . Hoe is de laadprijs bepaald door de stad Gent? Wat is de visie van de stad Gent betreffende het toepassen van een quotering op basis van een prijs matrix die zich onder de marktprijs bevindt? | Zie ook het terechtwijzend bericht hieronder. De manier van quoteren garandeert de gelijke en eerlijke behandeling van de inschrijvers. De laadprijs is bepaald door marktonderzoek en is mede ingegeven door beleidsoverwegingen. Niettemin wordt de tabel met de scores per aangeboden Laaddienstprijs een beetje uitgebreid. |
| 11 | <u>Deel III, artikel 5. Taken en verantwoordelijkheden Concessieverlener</u> . "De Concessieverlener heeft de inspannings- c.q. medewerkingsverplichting om de publiekrechtelijke randvoorwaarden tot stand te brengen voor plaatsing van pubmoele Laadpalen." Wat wordt bedoeld met pubmoele Laadpalen? Publieke? | Zie ook het terechtwijzend bericht hieronder. Dat klopt, dit moet "publieke" zijn. |

| | | |
|----|--|---|
| 12 | <p><u>Deel III, artikel 14. Prijsherziening.</u> Het uitgangspunt E0 dat wordt gebruikt in de herzieningsformule is de VREG elektriciteitsprijs van de maand van gunning. Aangezien deze maand in de toekomst ligt, vormt dit een onbekende risicofactor. Is het mogelijk om deze te vervangen door de laatst gepubliceerde index gekend op het moment van het uitsturen van de aanbesteding? Uitgangspunt E0 wordt dan de VREG elektriciteitsprijs van mei 2021.</p> | <p>Zie het terechtwijzend bericht hieronder. Het uitgangspunt E0 dat wordt gebruikt in de herzieningsformule is de VREG elektriciteitsprijs van de maand voor de uiterste indieningsdatum van de offerte. Het uitgangspunt L0 is de gezondheidsindex van de maand voor de uiterste indieningsdatum van de offerte.</p> |
| 13 | <p><u>Deel III, artikel 14. Prijsherziening.</u> De procedure voor prijsherziening voorziet dat de Concessiehouder 1 maand voor de verjaardag van de aanvangsdatum hiertoe een aanvraag richt aan de Concessieverlener. Volgens de indicatieve planning zou dit dan november of december zijn. De indexen (VREG en gezondheidsindex) voor herziening zijn echter deze van de daaropvolgende maand januari en zijn dus niet gekend op het moment van de aanvraag. Kan u dit eventueel verder verduidelijken hoe dit dan zou verlopen? Kan er een manier gevonden worden opdat deze indexen gekend zijn op moment van de aanvraag tot herziening (bvb indexen van oktober van jaar i-1 voor berekening herziening van jaar i).</p> | <p>Zie het terechtwijzend bericht hieronder. Uiterlijk 2 maanden na de verjaardag van de aanvangsdatum van de Concessie dient de aanvraag voor prijsherziening aan de Concessieverlener gesteld te worden. De prijsherziening wordt doorgevoerd vanaf de verjaardag van de aanvangsdatum van het desbetreffende jaar.</p> |
| 14 | <p><u>IV.3. Uitvoeringstermijn.</u> Het einde van de uitvoeringstermijn wordt hierbij logischerwijze vastgelegd op het moment van ingebruikname van de Laadpaal. Dit komt niet overeen met de vermelding pag 50 bovenaan: Deze termijnen gaan in op het moment van de Plaatsingsopdracht en loopt tot en met een goedgekeurde keuring en de realisatie aansluiting Laadpaal door Fluvius. Kunt u bevestigen dat het einde van de uitvoeringstermijn samenvalt met de ingebruikname van de laadpaal?</p> | <p>Zie ook het terechtwijzend bericht hieronder. Dat klopt, het einde van de uitvoeringstermijn valt samen met de indienststelling van de laadpaal door de CPO.</p> |
| 15 | <p><u>IV.5.13 Omvang Laadpaal:</u> "De Laadpaal heeft een bescheiden formaat. De minimale hoogte van het Laadpaal vanaf het maaiveld is 800 mm en de maximale hoogte van de Laadpaal vanaf het maaiveld is 1.500 mm. Het maximale ruimtebeslag is 90.000 mm². De netaansluiting past in de Laadpaal zelf." Is het mogelijk een lichte afwijking toe te staan van deze maximumafmetingen? Een laadpaal die reeds gebruikt wordt in meerdere andere concessies in België en Nederland heeft een ruimtebeslag van 106.400 mm² (B x D = 1380 x 280 mm).</p> | <p>Zie ook het terechtwijzend bericht hieronder. Het maximale ruimtebeslag is 110.000 mm².</p> |

| | | |
|----|--|--|
| 16 | <u>IV.5.36. Update protocollen.</u> Wat bedoelt u met markstandaard? | Zie ook het terechtwijzend bericht hieronder. In geval van een update van één van de vereiste protocollen, zorgt de Concessiehouder binnen 12 maanden na de release voor de implementatie van de nieuwe update. |
| 17 | <u>IV.5.45. NEN 1010. en IV.5.46. NEN/EN/IEC 61439.</u> Kan de stad toelichten hoe de NEN normen dienen toegepast te worden in België? | Zie ook het terechtwijzend bericht hieronder. Dit betreft de NBN-normen in België. |

II. Terechtwijzend bericht 1

In onderstaand terechtwijzend bericht worden de volgende wijzigingen aangebracht in de Oproep voor een Concessie van openbare dienst met als voorwerp het leveren, installeren, onderhoud en exploiteren van publiek toegankelijke normale Laadinfrastructuur voor Elektrische Voertuigen in de stad Gent (MB 05/2021).

Cf. vragen 10 – 17 van Nota van Inlichtingen 1

Wijziging 1: Aanpassing II.6. Gunningscriteria. Laaddienstprijs per kWh.

In II.6. Gunningscriteria, 1A Laaddienstprijs per kWh, wordt de tabel met de scores per aangeboden Laaddienstprijs vervangen door onderstaande tabel:

| Aangeboden Laaddienstprijs inclusief btw | Score subcriterium |
|--|--------------------|
| Minder dan 0,27 €/kWh | 20 |
| 0,27 €/kWh | 18 |
| 0,28 €/kWh | 16 |
| 0,29 €/kWh | 14 |
| 0,30 €/kWh | 12 |
| 0,31 €/kWh | 10 |
| 0,32 €/kWh | 8 |
| 0,33 €/kWh | 6 |
| 0,34 €/kWh | 5 |
| 0,35 €/kWh | 4 |
| 0,36 €/kWh | 3 |
| 0,37 €/kWh | 2 |
| 0,38 €/kWh | 1 |
| Meer dan 0,38 €/kWh | 0 |

Wijziging 2: Aanpassing Deel III, artikel 5. Taken en verantwoordelijkheden Concessieverlener.

In Deel III, artikel 5, Taken en verantwoordelijkheden Concessieverlener, worden de woorden “pubmoele Laadpalen” vervangen door de woorden “publieke Laadpalen”.

Wijziging 3: Aanpassing Deel III, artikel 14. Prijsherziening.

In Deel III, artikel 14, Prijsherziening, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1. De zin “Prijsherzieningen zijn slechts jaarlijks mogelijk voor zover Stad Gent uiterlijk één (1) maand voor voorafgaand aan de verjaardag van de aanvangsdatum van de Concessie via aangetekend schrijven op de hoogte werd gebracht.” wordt vervangen door de zin “Prijsherzieningen zijn slechts jaarlijks mogelijk voor zover Stad Gent uiterlijk twee (2) maanden na de verjaardag van de aanvangsdatum van de Concessie via aangetekend schrijven op de hoogte werd gebracht.”;
2. De zin “Het uitgangspunt voor E0 hiervoor is de kWh prijs van de maand op het moment van gunning.” wordt vervangen door de zin “Het uitgangspunt voor E0 hiervoor is de kWh prijs van de maand voor de uiterste indieningsdatum van de offerte.”;
3. De zin “Het uitgangspunt voor L0 hiervoor is de gezondheidsindex van de maand op het moment van gunning.” wordt vervangen door de zin “Het uitgangspunt voor L0 hiervoor is de gezondheidsindex van de maand voor de uiterste indieningsdatum van de offerte.”.

Wijziging 4: Aanpassing IV.3. Uitvoeringstermijn.

In IV.3, Uitvoeringstermijn, wordt de zin “Deze termijnen gaan in op het moment van de Plaatsingsopdracht en loopt tot en met een goedgekeurde keuring en de realisatie aansluiting Laadpaal door Fluvius.” vervangen door de zin “Deze termijnen gaan in op het moment van de Plaatsingsopdracht en loopt tot en met een goedgekeurde keuring en de indienststelling van de laadpaal door de CPO.”.

Wijziging 5: Aanpassing IV.5.13. Omvang Laadpaal.

In IV.5.13, Omvang Laadpaal, wordt de zin “Het maximale ruimtebeslag is 90.000 mm².” vervangen door de zin “Het maximale ruimtebeslag is 110.000 mm².”.

Wijziging 6: Aanpassing IV.5.36. Update protocollen.

In IV.5.36, Update protocollen, wordt de zin “In geval van een update van één van de vereiste protocollen/ vaststelling van een nieuwe marktstandaard, zorgt de Concessiehouder binnen 12 maanden na de release voor de implementatie van de nieuwe update.” vervangen door de zin “In geval van een update van één van de vereiste protocollen, zorgt de Concessiehouder binnen 12 maanden na de release voor de implementatie van de nieuwe update.”.

Wijziging 7: Aanpassing IV.5.45. NEN 1010. en IV.5.46. NEN/EN/IEC 61439.

In IV.5, Eisen aan de Laaddienst, worden in Standaarden en normen nr. 45 en 46 vervangen door:

| | |
|----------------------|---|
| 45. NBN 1010 | De Laadpaal voldoet blijvend aan de laatst geldende Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI) |
| 46. NBN/EN/IEC 61439 | De Openbare Laaddienst moet voldoen aan de normen voor laagspanningsschakel- en -verdeelinrichtingen IEC 61439-1 en IEC/ TS 61439-7. Aanvullend op de eis in de IEC 61439:2011 voor UV-straling, laat de behuizing van de Laadpaal geen UV-straling door. |
