



---

**2021\_CBS\_00356 202182 - vraag tot schrapping risicoground Zeeschipstraat zn (afd13 sectie S nr 432F) te 9032 Wondelgem**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 8 juli 2021

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
de heer Filip Watteeuw, schepenen; mevrouw Sofie Bracke, schepenen; mevrouw Elke Decruynaere, schepenen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepenen; de heer Sami Souguir, schepenen; mevrouw Tine Heyse, schepenen; mevrouw Isabelle Heyndrickx; mevrouw Annelies Storms, schepenen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepenen; de heer Rudy Coddens, schepenen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**Motivering**

**Het college van burgemeester keurt de schrapping van de risicoground goed.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Taminco bvba heeft een aanvraag ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 14 juni 2021 tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: vraag tot schrapping risicoground Zeeschipstraat zn (afd.13 sectie S nr 432F) te 9032 Wondelgem
- Perceel: Gent (afd. 13) sectie S 432 F

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier 5617/E/1 – Beslissing: 10 juli 1997 - College van burgemeester en schepenen  
Inrichting: KORTBETON NV - het exploiteren van een handel in gerecupereerde bouwmaterialen  
Vergunde risico-rubrieken 2.2.1.a)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgend bodemonderzoekendossier van OVAM:

OVAM Dossier: 10272 – bodemonderzoek

OVAM Dossier: 4535 – bodemonderzoek

OVAM Dossier: 5594 – bodemonderzoek

Bij OVAM kan opgevraagd worden of het perceel al dan niet deel uit maakte van alle onderzoeken binnen dit dossier.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

Dit perceel is een risicoperceel geworden, terwijl de vergunningsaanvraag zich niet op dat perceel afspeelt, maar op een ander stuk van het terrein zoals blijkt uit het plan van de vergunning.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat. Het perceel is gekend als risicoground door een vergunning (5617/E/1) uit 1997. Deze vergunning werd afgeleverd voor de toenmalige perceelnummers 428Y2 en 431H. Dat komt overeen met huidige percelen 428M3 en 431N (deels). Perceel 432F lag toen en nu nog steeds naast deze percelen en was niet bij de vergunning betrokken. Sinds 1997 is de percelenkaart licht verschoven waardoor de intekening van die vergunning op huidig perceel 432F terecht gekomen is. Bijgevolg kan het perceel geschrapt worden als risicoground.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het perceel kan geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

**Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogrounden:

Gent (afd. 13) sectie S 432 F

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

(adjunct-) algemeen directeur

voorzitter

2021\_CBS\_00356 - 202182 - vraag tot schrapping risicoground Zeeschipstraat zn (afd13 sectie S nr 432F) te 9032 Wondelgem



QR Connect

Bekijk het document op  
<https://qrconnect.stad.gent>  
met code  
**eZNF-Kj2J-NpuG-Qjmd**