



2021_CVB_07357 LDC Wibier - verlenging vergunning tijdelijke bureelcontainers - indienen aanvraag omgevingsvergunning - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 10 juni 2021

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Annelies Storms, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-
algemeendirecteur

Bevoegd: Annelies Storms

Betrokken: Rudy Coddens

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 84, § 3, 4°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

Het decreet van 8 december 2017 houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving (zgn. Codextrein).

Motivering

Kadastrale gegevens: Gent Afdeling 19 - sectie C - nummer(s) 425t2

Adres: Antwerpsesteenweg 768, 9040 Sint Amandsberg

Bij lokaal dienstencentrum Wibier was nood aan extra bureauruimte en een klaslokaal. Tijdelijke containers zijn bijgeplaatst. Op het gelijkvloers bevinden zich een kleine ontvangstruimte en een klaslokaal. Deze ruimten moeten toegankelijk zijn. Omwille van een niveauverschil van +/- 50 cm is er een helling geplaatst. Op de verdieping zijn 2 bureauruimten, bereikbaar via een buitentrap.

Voor deze bureelcontainers is reeds een tijdelijke vergunning verleend. Er wordt nu een verlenging van deze vergunning aangevraagd voor een termijn van 2 jaar

Op basis van de voorwaarden in het bestek en in samenspraak met de bouwheer heeft het studie bureau het ontwerp uitgewerkt.

Dit ontwerp is afgetoetst bij alle adviesverlenende diensten: Dienst stedenbouw, Dienst toegankelijkheid, Dienst Monumentenzorg en Brandweer.

Na goedkeuring door het vast bureau zal de vergunningsaanvraag op het omgevingsloket ingediend worden door de ontwerper.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Dienst Stedenbouw - gunstig advies

Dienst Monumentenzorg - gunstig advies

Toegankelijkheidsambtenaar - gunstig advies

Brandweer - gunstig advies

Bijgevoegde bijlage(n):

- 605_beschrijvende nota_24 03 2021.pdf
- 605-21_BA_Wibier_hemelwaterformulier_25 03 2021.pdf
- BA_Wibier_F_B_1.jpg
- BA_Wibier_F_B_2.jpg
- BA_Wibier_F_B_3.jpg
- BA_Wibier_F_B_4.jpg
- BA_Wibier_F_B_5.jpg
- BA_Wibier_F_B_6.JPG
- BA_Wibier_F_B_7.JPG
- BA_Wibier_F_B_8.JPG
- BA_Wibier_F_B_9.JPG
- BA_Wibier_F_B_10.JPG
- BA_Wibier_G_B_achtergevel.pdf
- BA_Wibier_G_B_gevel links.pdf
- BA_Wibier_G_B_gevel rechts.pdf
- BA_Wibier_G_B_voorgevel.pdf
- BA_Wibier_G_N_achtergevel.pdf
- BA_Wibier_G_N_gevel links.pdf
- BA_Wibier_G_N_gevel rechts.pdf
- BA_Wibier_G_N_voorgevel.pdf
- BA_Wibier_I_B.pdf
- BA_Wibier_I_N.pdf
- BA_Wibier_L.pdf
- BA_Wibier_P_B_+1.pdf
- BA_Wibier_P_B_0.pdf
- BA_Wibier_P_B_dak.pdf

- BA_Wibier_P_B_fundering- en rioleringsplan.pdf
- BA_Wibier_P_N_+1.pdf
- BA_Wibier_P_N_0.pdf
- BA_Wibier_P_N_dak.pdf
- BA_Wibier_P_N_fundering- en rioleringsplan.pdf
- BA_Wibier_S_B.pdf
- BA_Wibier_S_N.pdf
- BA_Wibier_T_B.pdf
- BA_Wibier_T_N.pdf

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed het indienen van de aanvraag voor de verlenging van een omgevingsvergunning voor een termijn van 2 jaar van tijdelijke bureelcontainers bij lokaal dienstencentrum Wibier, Antwerpsesteenweg 768, 9040 Sint Amandsberg - Gent.

(adjunct-) algemeen directeur

voorzitter

2021_CVB_07357 - LDC Wibier - verlenging vergunning tijdelijke bureelcontainers - indienen
aanvraag omgevingsvergunning



QR Connect

Bekijk het document op
<https://qrconnect.stad.gent>
met code
ZFRs-v5U9-cVwj-Xnja