gent: vernieuwt

**DEPARTEMENT PUBLIEKE RUIMTE**
Projectbureau Ruimte
Landmeetcel

GENT, 27e AFDELING DRONGEN SECTIE A

PERCEELNUMMERS: 811, 813, 815A, 816A, 817A, 754B, 826A, 818E en OD

GIJZELSTRAAT

# Rooilijnplan

DATUM: 27/05/2021 SCHAAL:1/500

ONDERTEKENDE LANDMETER-EXPERT

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE ONDERGETEKENDE DIRECTEUR

MARIJKE BRONDEEL
KAD150010

ILSE VERSCHOORE

| PLANNR | OMSCHRIJVING |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

LOCATIE

PROJECTBUREAU RUIMTE, WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT

Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van ....
De adjunct-algemeen directeur De voorzitter van de gemeenteraad
Stad Gent en OCMW Gent

Danny Van Campenhout Zeneb Bensafia

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek werd neergelegd van ..... tot.....

De adjunct-algemeen directeur Voor de burgemeester
Stad Gent en OCMW Gent (Bij delegatie van 24/01/2019)

Danny Van Campenhout Filip Watteeuw
eerste schepen en Schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en Stedenbouw

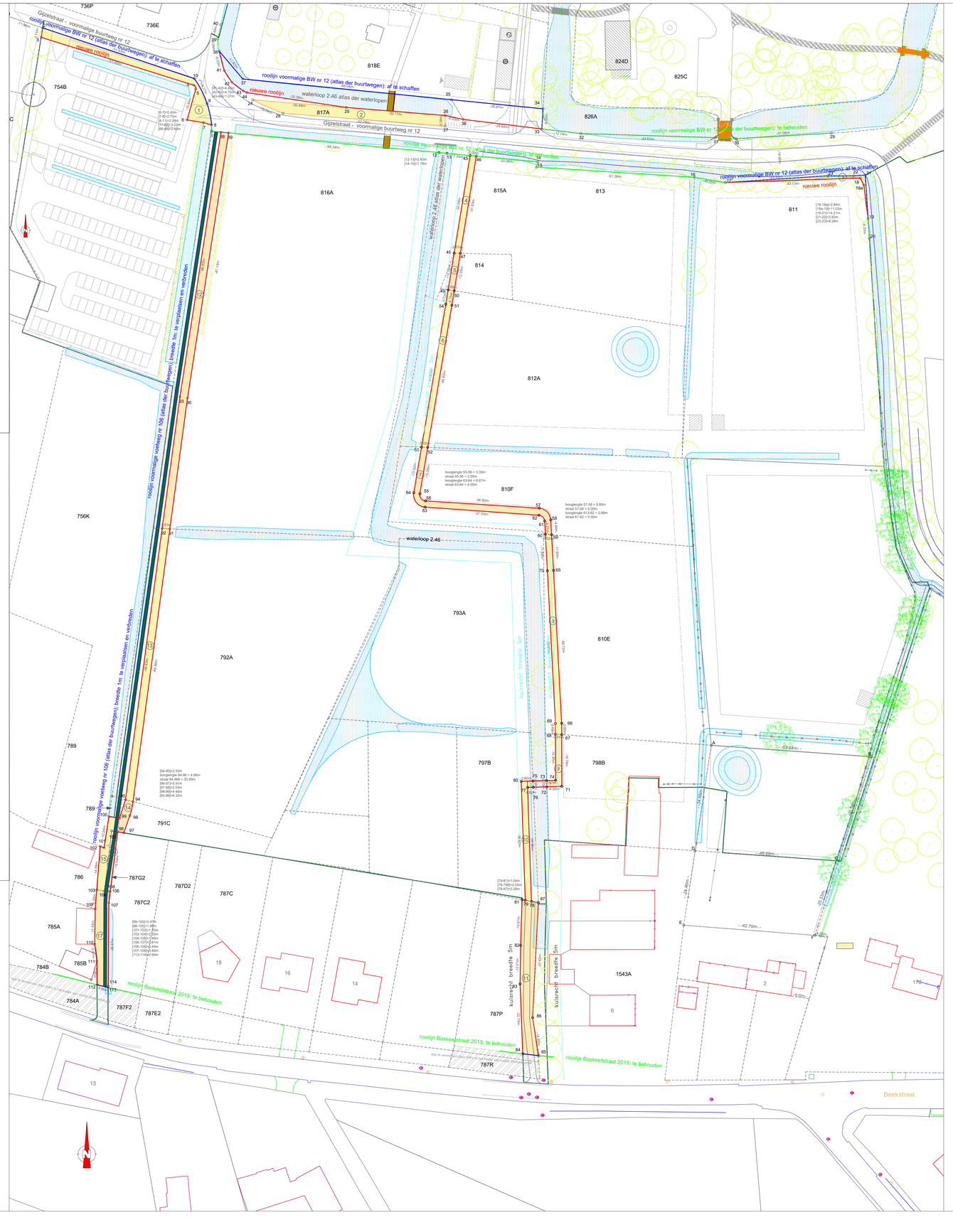
Definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van ....
De adjunct-algemeen directeur De voorzitter van de gemeenteraad
Stad Gent en OCMW Gent

Danny Van Campenhout Zeneb Bensafia

Publicatie Staatsblad op

Legende:

- Loten bij openbaar domein te voegen
- perceelsgrens
- nieuwe rooilijn
- rooilijn te behouden
- rooilijn af te schaffen
- ontworpen afsluiting
- gracht




Puntenlijst [Lambert-72]

| Nr | X | Y | Nr | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 98028.03 | 195445.02 | 57 | 98200.47 | 195285.30 |
| 2 | 98039.37 | 195441.23 | 58 | 98204.20 | 195281.53 |
| 3 | 98038.87 | 195438.16 | 59 | 98204.47 | 195276.69 |
| 4 | 98088.43 | 195422.60 | 60 | 98202.46 | 195276.86 |
| 5 | 98089.02 | 195421.40 | 61 | 98202.22 | 195281.13 |
| 6 | 98086.22 | 195411.34 | 62 | 98200.37 | 195283.01 |
| 7 | 98091.53 | 195410.47 | 63 | 98163.43 | 195285.65 |
| 8 | 98094.18 | 195409.73 | 64 | 98159.77 | 195290.31 |
| 9 | 98092.69 | 195416.66 | 65 | 98205.11 | 195265.10 |
| 10 | 98088.53 | 195424.80 | 66 | 98207.74 | 195215.45 |
| 11 | 98094.19 | 195407.66 | 67 | 98207.75 | 195211.77 |
| 12 | 98167.93 | 195400.75 | 68 | 98205.75 | 195211.91 |
| 13 | 98170.52 | 195400.51 | 69 | 98205.74 | 195215.39 |
| 14 | 98200.01 | 195397.74 | 70 | 98203.11 | 195264.99 |
| 15 | 98199.56 | 195396.02 | 71 | 98207.81 | 195194.99 |
| 16 | 98250.84 | 195392.72 | 72 | 98202.89 | 195194.82 |
| 17 | 98260.92 | 195391.02 | 73 | 98202.83 | 195196.86 |
| 18 | 98304.67 | 195392.39 | 74 | 98205.80 | 195196.94 |
| 18a | 98305.78 | 195390.18 | 75 | 98198.42 | 195196.73 |
| 19 | 98307.18 | 195379.25 | 76 | 98198.52 | 195194.70 |
| 20 | 98307.58 | 195372.93 | 77 | 98196.69 | 195194.61 |
| 21 | 98306.27 | 195393.43 | 78 | 98197.95 | 195157.66 |
| 22 | 98302.46 | 195393.18 | 79 | 98195.94 | 195158.03 |
| 23 | 98294.17 | 195393.20 | 80 | 98194.62 | 195196.62 |
| 24 | 98107.51 | 195417.88 | 81 | 98194.92 | 195158.21 |
| 25 | 98137.89 | 195415.40 | 82 | 98194.43 | 195143.35 |
| 26 | 98169.95 | 195412.78 | 83 | 98194.27 | 195130.84 |
| 27 | 98169.94 | 195409.38 | 84 | 98195.12 | 195108.15 |
| 28 | 98117.32 | 195413.51 | 85 | 98200.25 | 195107.55 |
| 29 | 98295.33 | 195407.07 | 86 | 98198.34 | 195119.89 |
| 30 | 98264.31 | 195405.23 | 87 | 98200.19 | 195157.26 |
| 31 | 98257.58 | 195405.59 | 88 | 98097.20 | 195407.37 |
| 32 | 98213.95 | 195406.93 | 89 | 98099.70 | 195407.15 |
| 33 | 98201.31 | 195408.41 | 90 | 98086.35 | 195321.04 |
| 34 | 98201.71 | 195414.95 | 91 | 98080.62 | 195278.59 |
| 35 | 98171.99 | 195417.91 | 92 | 98078.11 | 195278.69 |
| 36 | 98175.86 | 195411.52 | 93 | 98083.89 | 195321.47 |
| 37 | 98104.29 | 195424.65 | 94 | 98068.67 | 195190.03 |
| 38 | 98096.66 | 195433.65 | 95 | 98066.23 | 195190.66 |
| 39 | 98096.15 | 195437.68 | 96 | 98067.64 | 195185.47 |
| 40 | 98097.16 | 195442.26 | 97 | 98065.68 | 195179.90 |
| 41 | 98098.29 | 195427.33 | 98 | 98063.69 | 195180.23 |
| 42 | 98100.75 | 195423.59 | 99 | 98064.29 | 195184.64 |
| 43 | 98104.50 | 195420.74 | 100 | 98060.84 | 195185.17 |
| 44 | 98105.65 | 195420.22 | 101 | 98059.30 | 195175.05 |
| 45 | 98178.04 | 195399.80 | 102 | 98058.02 | 195175.49 |
| 46 | 98180.03 | 195399.57 | 103 | 98056.90 | 195161.45 |
| 47 | 98174.88 | 195368.06 | 104 | 98059.36 | 195160.99 |
| 48 | 98172.86 | 195368.11 | 105 | 98061.75 | 195180.55 |
| 49 | 98170.91 | 195356.19 | 106 | 98061.30 | 195160.92 |
| 50 | 98172.89 | 195355.88 | 107 | 98060.83 | 195157.14 |
| 51 | 98172.12 | 195351.20 | 108 | 98060.86 | 195160.94 |
| 52 | 98164.30 | 195305.04 | 109 | 98056.41 | 195155.17 |
| 53 | 98162.28 | 195305.13 | 110 | 98056.24 | 195143.74 |
| 54 | 98170.15 | 195351.53 | 111 | 98056.91 | 195138.22 |
| 55 | 98161.75 | 195289.99 | 112 | 98057.06 | 195130.56 |
| 56 | 98163.59 | 195287.66 | 113 | 98060.58 | 195129.68 |
| | | | 114 | 98060.59 | 195130.18 |

Beschrijving van de grenzen:
1-2: rooilijn voormalige buurtweg nr 12 volgens de atlas der buurtwegen en perceelsgrens
2-10-9-8-11: perceelsgrens beschreven in het PV van opmeting opgemaakt door landmeter H. Bauwens op 5 december 2017 en geregistreerd op het kadaster met plannummer 44017/10505
2-3-4-5-6-7-8: nieuwe rooilijn achter nieuw aan te leggen voetpad
11-12-13-14: perceelsgrens beschreven in het PV van opmeting opgemaakt door landmeter H. Bauwens op 5 december 2017 en geregistreerd op het kadaster met plannummer 44017/10563
14-15-16-17-23-22-21-19-20: rooilijn voormalige buurtweg nr 12 volgens de atlas der buurtwegen en perceelsgrens
17-18-18a-19: nieuwe rooilijn samenvallend met achterkant talud baangracht
24-25-26-27-28: perceelsgrens
29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40: rooilijn voormalige buurtweg nr 12 volgens de atlas der buurtwegen
33-35-36: perceelsgrens
33-36-26-25-44-43-42-41-38: nieuwe rooilijn talud waterloop 2.46
46-47-50-51-52-55-...-59-65-66-67-71-72-76-...-78: nieuw aan te leggen pad
78-87-86-85: perceelsgrens, talud gracht, projectgrens
84-83-82-81: projectgrens
79-81: perceelsgrens
79-80-75-73-74-68-69-70-60-61-62-63-64-53-54-49-48-45: nieuw aan te leggen pad
89-90-91-94: nieuw aan te leggen pad
94-96-97-98-106-107-108-114-113: perceelsgrens
112-...-109-103-...-99: perceelsgrens
99-95-92-93-88: nieuw aan te leggen pad

Bij het openbaar domein toe te voegen (delen van) perceel

| Lotnr | punten | kadastraal perceel | opp perceel | Aard | opp lot |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2-...-10 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 754B | 5519m² | weiland | 194.18m² |
| 2 | 24-...-28 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 817A | 201.78m² | bouwland | 201.78m² |
| 3 | 17-...-23 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 811 | 5540m² | bouwland | 35.32m² |
| 4 | 45-...-48 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 815A | 943m² | bouwland | 64.02m² |
| 5 | 47-...-50 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 814 | 260m² | bouwland | 24.43m² |
| 6 | 49-...-53 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 812A | 4101m² | bouwland | 103.36m² |
| 7 | 53-52-55-...-64 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 810F | 2897m² | bouwland | 138.28m² |
| 8 | 60-59-65-...-70 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 810E | 3276m² | bouwland | 130.04m² |
| 9 | 68-68-71-72-73 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 798B | 1865m² | tuin | 39.71m² |
| 10 | 75-...-80 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 797B | 1296m² | weiland | 81.35m² |
| 11 | 78-79-81-...-87 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 787P | 1124m² | bouwgrond | 233.64m² |
| 12 | 88-...-93 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 816A | 9299m² | bouwland | 325.06m² |
| 13 | 91-92-95-94 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 792A | 65189m² | bouwland | 221.71m² |
| 14 | 95-94-96-97-98 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 791C | 447m² | bouwland | 28.55m² |
| 15 | 98-..-105 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 789 | 180m² | weg | 64.19m² |
| 16 | 104-105-98-106-...-108 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 787G2 | 39m² | grond | 38.88m² |
| 17 | 107-108-104-103-109-...-114 | Gent 27e Afdeling Sectie A, perceel 784B | 307m² | tuin | 127.56m² |

Liggingsplan: schaal: 1/2500