



Opschrift

Vergadering van 25 mei 2021

Nummer: 2021_MV_00323

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Karin Temmerman: Horeca in de Gentse buurten

Raadslid(-leden):

Karin Temmerman - Vooruit

Bevoegd: Sofie Bracke

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Tijdens het afgelopen jaar hebben de mensen hun wijk opnieuw beter leren kennen. Mensen moesten van thuis uit werken, gingen al eens wandelen in de buurt, kochten meer lokaal.

Deze beleidsploeg zet in op de buurten en dat is nodig ook. De wijkbudgetten laten mensen zelf nadenken over hun buurt. We doen er ook alles aan om meer evenementen en feesten naar de buurten te brengen: zo komt er een nieuw subsidiereglement voor wijk- en buurtfeesten. Vanuit het stedelijk buurtwerk is de stad ook aanwezig in buurten om het ontmoeten te stimuleren en bruggen te slaan tussen gemeenschappen, en waar mogelijk wordt ook gezocht naar sociale partners om buurtcentra te delen, zoals bijvoorbeeld 'Kaffie is Kaffie' in het buurtcentrum De Vaart in Gentbrugge. Maar de stad kan niet op elk sociaal kruispunt aanwezig zijn.

Ook de horeca kan hier een belangrijke rol in spelen. In een aantal buurten zie je dat de horeca een aanvullende of nieuwe, frisse wind blaast. Mensen kunnen er samenkomen, iets eten, iets drinken. Horecazaken bieden vaste ankerpunten in de buurt, plaatsen waar burens elkaar kunnen leren kennen.

In een aantal buurten is er echter weinig tot zeer weinig horeca aanwezig en buurtbewoners snakken daarnaar. Denk bijvoorbeeld aan de Bloemekeswijk, Rooigem, Ledeborg, etc.

Vraag:

Ziet de schepen mogelijkheden om horeca te stimuleren in de buurten en de wijken waar dat nu nog weinig aanwezig is? Welke?

Antwoord

Horeca is inderdaad een belangrijk sociaal smeermiddel dat erg gemist is de afgelopen maanden. Via onze druktemeter zagen we bijvoorbeeld een spectaculaire boost van de cijfers bij de heropening van de horeca. De daggemiddelde lagen sinds 4 april tussen de 4.000 en 5.000. In week van 9 mei zagen we plots cijfers van 9 à 10.000. En u heeft het waarschijnlijk zelf al gezien: weer en wind houden de Gentenaars niet weg van hun favoriete terrasje.

Het aantal Gentse horecazaken zit al enkele jaren in een stijgende lijn. We gingen van 1.365 Gentse horecazaken in 2013 naar 1.433 in april van dit jaar.

Die toename zagen we vooral in het centrum, maar ook in de wijken en deelgemeenten. Cafés die al jaren gesloten zijn worden overgenomen door enthousiaste ondernemers die terug leven blazen in zowel de zaak als de buurt. In Rooigem-Brugse Poort is er de laatste jaren Café Congé, Woest, de Ganzerik, Superkelly en Bar Brutaal bijgekomen. In Ledeborg is de Rokkebolle een gevestigde waarde sinds 2015, Grade kwam er bij in 2017, Tabouleh in 2020, Aluwiz in april van dit jaar, Talloor d'Or in mei en Bar Bask opent in juni. Twee jonge ondernemers proberen via crowdfunding een brunch- en aperobar te openen in de Langestraat in 2022.

Het lijstje is niet compleet, maar het toont wel aan dat ondernemers hun weg vinden naar de wijken en deelgemeenten. Corona lijkt die trend alleen maar versterkt te hebben.

Vanuit stadskant doen we ook heel wat om startende ondernemers te ondersteunen:

Het starterscontract biedt nieuwe ondernemers 5000 EUR startkapitaal en een kritische blik op hun businessplan. De subsidie verfraaiing handelspanden biedt tot 10.000 EUR om je zaak van binnen en van buiten te renoveren. (Bij deze subsidie wordt overigens een groter percentage terugbetaald indien de zaak zich bevindt in een kernwinkelgebied van een deelgemeenten of een schakelstraat.) Dienst Economie doet ook aan ruimtelijke matchmaking. Ondernemers worden zo begeleid naar de juiste locaties. Via The Box kunnen ondernemers op laagdrempelige wijze concepten testen in een zogenaamd plug & play handelspand.

De Visienota Handel en Horeca 2018-2023 zorgt dan weer voor de bescherming van handelspanden in de kernwinkelgebieden van de deelgemeenten op stedenbouwkundige vlak. Commerciële kernversterking en een toegankelijk aanbod voor consumenten staan hierbij centraal. Momenteel werken we aan update van deze visienota.

De coronaterrassen bieden tenslotte ook meer mogelijkheden aan ondernemers in de deelgemeenten en wijken. De ruimte voor een terras binnen de ring R40 mag maximaal verdubbelen, buiten de ring mag de vergunde terrasoppervlakte tot vier keer zo groot

groeien. Schepen Watteeuw en ikzelf werken momenteel aan een nieuw terrasreglement waarbij we een deel van de uitbreidingen hopen te bestendigen.

De keerzijde van dit groeiverhaal is soms de overlast die wordt veroorzaakt door te succesvolle buurtcafés in gebieden waar men dit niet gewoon is. Daar is vaak maatwerk en bemiddeling van onze horecacoaches en politie noodzakelijk.

Samengevat lijkt mij een bijkomend stimuleringsbeleid voor horeca in de wijken en deelgemeenten niet aan de orde. Er zijn reeds veel ondernemers die een nieuwe horecazaak opstarten in deze gebieden en vanuit stadskant kunnen zij al rekenen op verschillende ondersteuningsmogelijkheden.
