



Opschrift

Vergadering van 25 mei 2021

Nummer: 2021_MV_00309

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Stijn De Roo: Masterplan sportcampus Neptunus Wondelgem

Raadslid(-leden):

Stijn De Roo - CD&V

Bevoegd: Sofie Bracke

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Op de website van architectura.be staat te lezen dat [Maat-ontwerpers](#) en [FELT architecture & design](#) samen een ambitieus masterplan ontwikkeld hebben voor de Neptunus-site in Wondelgem. Het bestaande openluchtwembad ruimt plaats voor een nieuw overdekt zwembad dat zal worden ingezet als stadsgebouw met kansen voor het verweven van functies en een gedeeld gebruik. De plek moet op die manier uitgroeien tot een waardevolle publieke verblijfsplek. Ik heb hierover enkele vragen aan de schepen:

Vraag:

1. In hoeverre is het masterplan dat werd ontwikkeld door Maat-ontwerpers en FELT architecture & design definitief?
2. Wanneer zal dit masterplan voorgesteld worden en kunnen we de inhoud van het masterplan inkijken?
3. Welke sportinfrastructuren zijn momenteel opgenomen in het masterplan? Is het op deze site mogelijk om tegemoet te komen aan de toegenomen vraag naar padelvelden in Wondelgem (en omstreken)?
4. Wordt er in het masterplan ook ruimte voorzien voor skateinfrastructuur? Welke mogelijkheden zijn er voorzien?

Antwoord

Het **masterplan** ontwikkeld door Maat-ontwerpers resulteerde in een einddocument “Sportsite Neptunus: ruimtelijk vooronderzoek in het kader van een nieuw zwembad”. Het bureau stelde 3 scenario’s voor die de richting uitzet waarop de site verder kan geoptimaliseerd worden op korte termijn. De Stad werkte na dit ruimtelijk vooronderzoek verder op deze scenario’s. Verder staan ook een aantal lange termijnopties in het document van Maat-ontwerpers. Detailonderzoek is nodig om hier later over te beslissen. Dit [dossier](#) werd in mei 2020 ter kennisname goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 28 mei 2020.

U vraagt welke **sportinfrastructuren** momenteel zijn opgenomen in het masterplan en of we op deze site tegemoet kunnen komen aan de vraag naar padelvelden in Wondelgem (en omstreken) en of er ook ruimte is voor skateinfrastructuur.

Na grondig onderzoek en bevraging van gebruikers en stedelijke diensten werd ingezet op bestendigen en optimaliseren van de huidige sportinfrastructuren: een polyvalente sporthal, petanqueclub, voetbalterreinen en een (overdekt) zwembad met nodige parking. Op de site bevindt zich ook ontmoetingszaal De Zulle (cultuur en jeugd) en wordt een wijkpark aangelegd waarin een (buurt)trapveld wordt geïntegreerd. In het nieuwe (zwembad)gebouw zal ook een jeugdhuis worden gehuisvest. Extra ruimte voor padelvelden is niet aanwezig door de vele andere functies die we al moeten voorzien.

Tijdens de opmaak van het masterplan werd wel de nood aan skateinfrastructuur meegenomen. In de eerste uitvoeringsfase van het ontwikkelde masterplan ligt de focus echter eerst op de realisatie van het overdekte zwembad geclusterd met bestaande gebouwen en functies. In een volgende fase kan afhankelijk van de nieuwe dynamiek op de site ruimte voor skateinfrastructuur worden voorzien.
