



Vergadering van 12 mei 2021

2021_GRMW_00522 Subsidieovereenkomst voor investeringssubsidies aan jeugdinfrastructuur in de Zandloperstraat te Mariakerke - Goedkeuring

Bevoegd: Elke Decruynaere

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven, goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 september 2016.

Motivering

Op 2 april 2021 ontving de Jeugddienst een aanvraagdossier voor een investeringssubsidie aan de jeugdinfrastructuur in de Zandloperstraat 81 te 9030 Mariakerke, gebruikt door erkend jeugdwerkinitiatief FOS De Koala's. Conform het Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven, werd deze aanvraag ingediend door een vzw die volgens haar statuten optreedt voor het jeugdwerkinitiatief: vzw Scoutsgroep 151e FOS De Koala's. De aanvraag werd vervolledigd op 8 april 2021.

De aanvraag betreft het vervangen van bestaand, verouderd schrijnwerk door energiezuiniger schrijnwerk met hoogrendementsglas. Deze werken werden aangeraden in een energiescan die eind 2020 werd aangeboden door de Stad Gent. De vzw besloot aan deze werken prioriteit te geven, gezien de vervanging van het schrijnwerk ook voor een betere bescherming tegen inbraak en vandalisme zou moeten zorgen. Voor het uitvoeren van andere energiebesparende maatregelen zoals het vervangen van de bestaande verlichting door LED-verlichting zijn er voorlopig geen financiële middelen, maar de vzw hoopt dit toch op korte termijn te kunnen uitvoeren.

De aanvraag voldoet aan alle voorwaarden van het subsidiereglement.

Het subsidiereglement schrijft voor dat indien de toegekende subsidie - inclusief voorgaande subsidies in de 9 jaar voorafgaand aan de aanvraag - de 25.000 euro overschrijdt, er een subsidieovereenkomst wordt opgemaakt, die aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

In 2012, 2017, 2018, 2019 en 2020 ontving de groep al investeringssubsidies onder hetzelfde reglement, voor in totaal 69.329,20 euro.

Conform deze voorwaarde, moet dus een subsidieovereenkomst worden opgemaakt.

De kostprijs van de werken wordt ingeschat op 37.296,65 euro (inclusief een marge van 5 % voor onvoorziene kosten), inclusief btw.

Conform het reglement bedraagt de subsidie maximaal 75 % van de kosten, of 27.972,49 euro.

Het reglement schrijft voor dat de totale subsidie per jeugdwerkinitiatief niet meer dan 115.000 euro per infrastructuur kan bedragen, gespreid over 9 jaar.

Inclusief deze aanvraag komt de groep momenteel aan 97.301,69 euro.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Visum: Visum verleend

Vastleggingnummer(s): 5621500300

Voorgestelde uitgaven: € 27.972,49

Gebudgetteerd: Ja

Voorschot van 90 % (25.175,24 euro) Saldo van 10 % (2.797,25 euro) Het reglement geeft drie jaar de tijd om de werken uit te voeren, dus saldo mag op 2024 staan.

Dienst	Jeugddienst
budgetplaats	340620000
budgetpositie	66420000
categorie	Investeringssubsidie
subsidiecode	NIET_RELEVANT
2021	25.175,24
2024	2.797,25
Totaal	27.972,49

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Bijgevoegde bijlage(n):

- Subsidieovereenkomst investeringsubsidies FOS De Koala's (deel van de beslissing)
- Toelichting aanvraag investeringssubsidie 2021 ramen deuren
- Akkoordverklaring investeringssubsidie

- Grondplan (vervangingen aangeduid in rood)
- Jaarrekening 2019 vzw
- Financiële bijlage

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad / raad voor maatschappelijk welzijn voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de subsidieovereenkomst voor een investeringssubsidie van 27.972,49 euro voor het uitvoeren van werken aan de jeugdinfrastructuur in de Zandloperstraat 81 te 9030 Mariakerke, met vzw Scoutsgroep 151e FOS De Koala's, Zandloperstraat 81, 9030 Mariakerke, zoals gevoegd in bijlage.



Subsidieovereenkomst tussen de Stad Gent en vzw Scoutsgroep 151^e FOS De Koala's

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad Gent;

In uitvoering van het Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven, goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 september 2016 en zoals later gewijzigd, hierna: het subsidiereglement.

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van

Is overeengekomen tussen:

1. **de Stad Gent**, met zetel te Botermarkt 1, 9000 Gent, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden:
 - a) Mevrouw Elke DECRUYNAERE, schepen van Onderwijs, Opvoeding, Outreachend Werk en Jeugd
 - b) Mevrouw Mieke HULLEBROECK, Algemeen directeur Stad en OCMW Gent

Hierna genoemd de Stad Gent;

2. de vereniging zonder winstoogmerk **vzw 151^e FOS De Koala's**, met maatschappelijke zetel te Zandloperstraat 81, 9030 Mariakerke, waarvan de statuten werden gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad, met ondernemingsnummer 0430.790.262, vertegenwoordigd door:
 - a) Arnaud Houtekier, bestuurder
 - b) Lotte Vandeweghe, bestuurder

Hierna genoemd de vzw,

die in toepassing van artikel 3§2 van het subsidiereglement en overeenkomstig haar statuten optreedt voor het eerstelijns plaatselijk jeugdwerkinitiatief FOS De Koala's.

Artikel 1. Voorwerp

De Stad Gent kent binnen de perken van de kredieten die het college van burgemeester en schepenen voor overdrachten beschikbaar stelt en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen en de voorwaarden en modaliteiten zoals hierna vastgesteld, een investeringssubsidie toe aan de vzw voor herstellingswerken, onderhoudswerken en/of werken en aankopen ter verbetering van de toegankelijkheid, veiligheid en/of duurzaamheid van (delen van) jeugdwerkinfrastructuur ; werken voor de verdere ontwikkeling van de jeugdwerkinfrastructuur.

Concrete omschrijving van de werken, aankopen en/of investeringen: vervanging bestaand schrijnwerk door energiezuiniger schrijnwerk met hoogrendementsglas.

Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven

De betreffende jeugdwerkinfrastructuur is gelegen in de Zandloperstraat 81 te 9030 Mariakerke, en is kadastraal gekend Gent 29 AFD/Mariakerke (44038), sectie A, perceelnummers 682 H en 682 F. De jeugdwerkinfrastructuur is bestemd voor gebruik door FOS de Koala's.

Artikel 2. Subsidiebedrag

Overeenkomstig de voorwaarden van het subsidiereglement bedraagt de subsidie maximaal 75 % van de effectieve kosten van de werken, aankopen en/of investeringen (inclusief BTW), zoals gestaafd door de aanvrager, met een maximum van 115.000 euro over negen jaar per jeugdwerkinitiatief per jeugdwerkinfrastructuur.

Op basis van de ingediende kostenraming en onder voorbehoud van de vereiste betalingsbewijzen en andere verantwoordingsstukken, bedraagt de subsidie onder deze overeenkomst **27.972,49 euro**, inclusief BTW.

Artikel 3. Subsidievoorwaarden

§1 De voorwaarden en normen van het subsidiereglement, zoals van kracht op datum van onderhavige overeenkomst, blijven integraal van toepassing. Aanvullend kan de overeenkomst bijzondere voorwaarden opleggen. In geval van onderlinge strijdigheid primeert de meest strikte bepaling.

De vzw die in toepassing van artikel 3§2 van het subsidiereglement en overeenkomstig haar statuten optreedt voor het bovengenoemde eerstelijns plaatselijk jeugdwerkinitiatief, is ten aanzien van de Stad Gent gehouden tot naleving van alle voorwaarden en desgevallend het doen naleven daarvan door het betrokken jeugdwerkinitiatief.

§2 De vzw draagt als eigenaar van de jeugdwerkinfrastructuur zelf minimaal 25% van de kosten van de werken en/of investeringen, op basis van de ingediende kostenraming en het financieel plan.

De vzw bevestigt dat zij over voldoende financiële garanties beschikt om de werken, aankopen en/of investeringen te realiseren binnen een termijn van 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf overeenkomstig het subsidiereglement.

§3 De vzw zal de jeugdwerkinfrastructuur waarvan zij eigenaar is en waarop de subsidie betrekking heeft ten minste 9 jaar volgend op datum afsluiting dossier, zoals bepaald in het subsidiereglement, in hoofdgebruik ter beschikking stellen voor de eigen werking als jeugdwerkinitiatief of een ander door de Stad Gent erkend eerstelijns plaatselijk jeugdwerkinitiatief.

§4 De vzw verbindt er zich toe om de werken, aankopen en/of investeringen volledig uit te (laten) voeren overeenkomstig de voorwaarden en normen van het subsidiereglement alsook de stedenbouwkundige, milieu- en andere toepasselijke regelgeving (met inbegrip van de wetgeving inzake overheidsopdrachten).

§5 Gedurende de looptijd van de subsidie bezorgt de vzw elk jaar haar balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de Stad Gent, en dit uiterlijk op 1 september van het eerstvolgende boekjaar.

§6 Indien de subsidie geheel of gedeeltelijk verleend wordt voor de uitvoering van werken: binnen een termijn van 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf zoals bepaald in artikel 5§1, moeten de werken integraal uitgevoerd zijn (volgens de datum van voorlopige oplevering) en moet de betrokken jeugdwerkinfrastructuur (terug) volledig in hoofdgebruik genomen worden voor de werking van het eigen of een ander door de Stad Gent erkend eerstelijns plaatselijk jeugdwerkinitiatief.

Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven

Zodra de werken beëindigd zijn, bezorgt de vzw de Stad Gent per aangetekend schrijven het gedagtekende document van de voorlopige oplevering en de datum waarop de betrokken jeugdwerkinfrastructuur (terug) in hoofdgebruik is genomen.

Artikel 4. Verantwoording en controle

§1 Binnen een termijn van 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf zoals bepaald in artikel 5§1, bezorgt de vzw de Stad Gent alle betalingsbewijzen en alle andere vereiste verantwoordingsstukken, met inbegrip van een schriftelijke verantwoording van de werken, aankopen en/of investeringen ten opzichte van het advies van de Energiecentrale en een positief brandpreventieverslag, afgeleverd door de brandweer.

Als geldig betalingsbewijs wordt beschouwd: ofwel een origineel kasticket met vermelding van de aangekochte artikelen, datum van aankoop en naam van de winkel; ofwel een originele en gedetailleerde factuur met vermelding van de vzw en plaats van uitvoering.

De stukken worden aangetekend opgestuurd naar het College van burgemeester en schepenen van de Stad of afgegeven tegen ontvangstbewijs, t.a.v. de Jeugddienst.

§2 De vzw moet betaalbewijzen indienen ten belope van de ingediende kostenraming waarop de subsidie werd berekend, met inbegrip van de inbreng van minimaal 25% zoals vereist onder artikel 3§2.

§3 De Stad Gent kan de vzw te allen tijde bijkomende verantwoording vragen over de aanwending van de subsidie, alsook overeenkomstig het subsidiereglement ter plaatse de realisatie van het project controleren en de boekhoudkundige of andere relevante stukken en bescheiden van de vzw nazien. De vzw verschaft de gevraagde verantwoording, toegang of inzage op eerste verzoek van de Stad Gent.

Artikel 5. Uitbetaling

§1 De Stad Gent verbindt er zich toe de investeringssubsidie van **27.972,49 euro** als volgt uit te betalen:

- De eerste schijf van 90% (voorschot), zijnde **25.175,24 euro**, wordt uitbetaald binnen de dertig werkdagen na ondertekening van deze overeenkomst;
- Het saldo van 10%, zijnde **2.797,25 euro**, wordt uitbetaald binnen de dertig werkdagen na ontvangst en controle van:
 - o alle geldige betalingsbewijzen ten belope van de ingediende kostenraming waarop de subsidie berekend is, met inbegrip van de inbreng van minimaal 25% zoals bepaald in artikel 3§2 van de overeenkomst;
 - o alle andere verantwoordingsstukken die vereist worden door het subsidiereglement en de overeenkomst, met inbegrip van het positief brandweerverslag.

§2 De uitbetaling geschiedt telkens door overschrijving op rekeningnummer **BE78 0682 0256 1386** van de vzw. De vzw brengt de Stad Gent onverwijld schriftelijk op de hoogte van de wijziging van desbetreffend rekeningnummer.

Artikel 6. Algemene bepalingen

§1 Beide partijen verklaren dat cofinanciering van het project is toegestaan. In geval van cumul met subsidies van andere overheden of instanties voor dezelfde werken, aankopen en/of investeringen, kan de Stad Gent het subsidiebedrag verlagen of terugvorderen opdat de reële totaalcost niet wordt overschreden.

Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven

§2 De vzw verbindt er zich toe om de subsidies uitsluitend aan te wenden voor de realisatie van het project vermeld in artikel 1 en het gebruik ervan te rechtvaardigen, zoniet dient de investeringssubsidie terugbetaald te worden, voor het niet-verantwoorde gedeelte.

§3 De sancties van het subsidiereglement zijn integraal van toepassing.

In geval zou blijken dat de werken, aankopen en/of investeringen zoals omschreven in artikel 1 niet gerealiseerd worden zoals bepaald in deze overeenkomst, kan de Stad Gent ofwel de betaling van het nog verschuldigde bedrag tijdelijk of definitief opschorten, ofwel het reeds uitbetaalde bedrag terugvorderen.

Elke vastgestelde onregelmatigheid kan aanleiding geven tot terugvordering door de Stad Gent van een deel of de geheel uitbetaalde investeringssubsidie en/of niet-uitbetaling van het saldo.

De Stad Gent heeft het recht om de subsidie terug te vorderen indien de lokalen en bijhorend terrein na de periode van 3 jaar zoals vermeld in artikel 3§6 niet in hoofdgebruik zijn genomen voor de werking van de jeugdwerkinitiatieven waarvoor de subsidie wordt aangevraagd, of een ander door de Stad Gent erkende eerstelijns plaatselijk jeugdwerkinitiatief.

Bij niet-naleving van de voorwaarde van artikel 3§3 heeft de Stad Gent het recht om van de vzw de subsidies terug te vorderen overeenkomstig de volgende formule:

$$\frac{27972,49 \text{ euro} \times \text{aantal maanden niet-ingebruikname}}{108 \text{ maanden}}$$

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de vzw, kan de Stad beslissen om de toekenning van de investeringssubsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de vzw. Reeds uitbetaalde subsidies dienen te worden terugbetaald.

§4 De toegekende investeringssubsidie mag door de vzw niet in pand gegeven worden aan een derde.

§5 De Stad Gent kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van de activiteiten met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst.

§6 De vzw verbindt er zich toe:

- geen enkele vorm van discriminatie te dulden op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst;
- elk discriminerend gedrag op de werkplaats te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen;
- toegankelijk te zijn voor iedereen;
- de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven;
- indien men beroep doet op derden, onderhavige code aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van deze overeenkomst

Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven

