



commissie milieu, personeel en FM (MPF)

Openbare dossierstukken van de vergadering van 23  
februari 2021

---

In deze bundel kan u de voor openbaarmaking vatbare dossierstukken bij de volgende mededelingen vinden:

**Presentatie**

Presentatie

**Openbare bijlage(n)**

- 20210223\_DO\_MPF\_presentatie\_evaluatie proactief project luchtverontreiniging.pdf

**gent:**

# Evaluatie proactief project luchtverontreiniging

Dienst Toezicht WBM

Commissie MPF 23/02/2021

19 februari 2021

TOEZICHT  
Wonen, Bouwen en Milieu

# Inleiding

- > Nood aan efficiënte en effectieve handhaving steeds sterker aanwezig bij de burger
  - > verdubbeling vraag naar toezicht en handhaving op 10 jaar tijd\*!
- > Kwaliteitsvolle leefomgeving garanderen voor huidige en toekomstige generaties
- > Sluitstuk van een slagkrachtig omgevingsbeleid waarin verdere ontwikkeling van de stad centraal staat
- > 3 pijlers handhavingsbeleid:
  - bijsturen aandeel reactief toezicht » onevenwicht, ongelijkheid
  - **toewerken naar meer proactief toezicht: eigen accenten o.b.v. omgevingsanalyse en beleidskeuzes; meer voldoening**
  - Prioriteiten in handhaving: van belangrijk naar minder belangrijk

# Inleiding

- > Essentie proactief toezicht:
  - zelf sector selecteren en contacteren
  - informeren over geldende milieuwetgeving + sensibiliseren
  - op basis van medewerking exploitant conformiteit bekomen
  - Cfr. ervaring eerdere projecten\*
  
- > **Aanleiding** voor dit project:
  - veel bedrijven niet meer gecontroleerd sinds opstart
  - vermoeden dat vergunning niet in orde is
  - beleidsactieplan luchtkwaliteit: rond industrieterreinen hogere concentraties fijn stof, risico op luchtverontreiniging groter
  - wetswijziging : permanente omgevingsvergunning

# Doel en doelgroep

## 226 bedrijven

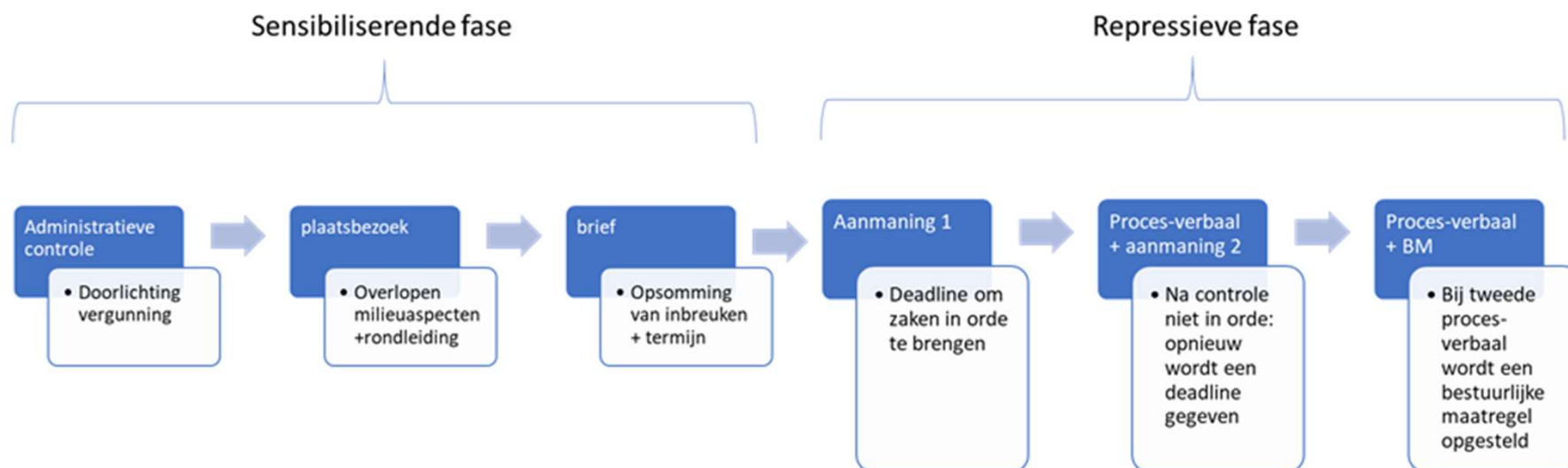
- > Klasse 2 en klasse 3 bedrijven;
- > op 6 industrieterreinen in Gent;
- > met activiteiten die luchtverontreiniging kunnen teweegbrengen;
- > die behoren tot de groep die vanaf 10/09/2018 in aanmerking komt voor een permanente omgevingsvergunning.
  
- > Informeren over nieuwe, permanente omgevingsvergunning, toepasselijke Vlarem-wetgeving
- > Sensibiliseren m.b.t. luchtverontreiniging
- > Vergunning in orde stellen en doen naleven

## luchtkwaliteit verhogen

## Vorbereiding en communicatie

- > Overleg met partners eind 2016: intern, MI O-VI, Havenbedrijf, Unizo...
- > Voorstelling project aan commissie WWL 15/11/2016
- > 3 infosessies voor bedrijven begin 2017
- > Info op websites Stad Gent, OOG
- > Aankondiging project in pers
  
- > Start op 20/04/2017 in Drongen

# Aanpak



# Resultaten

- > 226 dossiers
- > 90 enkel administratief doorgenomen
- > 136 plaatsbezoeken
- > 23 bedrijven spontaan in orde
- > 114 sensibiliserende brieven
- > 41 aanmaningen
- > 1 PV, geen bestuurlijke maatregelen
- > Momenteel 102 bedrijven in orde (75%)
- > De andere worden nog verder opgevolgd: mogelijks nog PV's  
=> **naar 100% in orde!**

# Conclusies

- > Stopzettingen/verhuizingen worden niet gemeld
- > **17% bedrijven spontaan in orde**
- > Meest voorkomende inbreuken:
  - 31% niet in orde op vergunningsvlak: ontbrekend, niet up-to-date
  - veel inbreuken (42%?) m.b.t. stookinstallatie
  - 32% niet in orde m.b.t. compressoren
  - 20% geen geldig brandveiligheidsattest
  - 33% geen gekeurde laagspannings- of hoogspanningsinstallatie
- > Ook andere ernstige inbreuken meegenomen
- > **Kwalitatief effect op luchtkwaliteit**
- > **Meewerkende en tevreden bedrijven** (enquête)

## Vervolg

- > Verdere afwerking van laatste dossiers
- > Communicatie over resultaten naar relevante partners: incl. Havenbedrijf, Omgevingsinspectie Vlaanderen...
- > Infosessies resultaat voor bedrijven
- > Afspraken met beheerders bedrijventerreinen, Unizo, Voka i.v.m. bedrijven in orde stellen én houden
- > Overleg met DMK: extra communicatie over up-to-date houden vergunning?
- > **Nieuw proactief project voorbereiden i.f.v. start in 2022** (naast lopende acties)

gent:

# Bedankt! Vragen?

Ine Ruttens, directeur  
Veronique Vandenberghe, afdelingshoofd milieutoezicht  
[toezicht@stad.gent](mailto:toezicht@stad.gent)

TOEZICHT  
Wonen, Bouwen en Milieu



