

# PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

## GENT

POORTAKKER  
9000 GENT

25STE AFDELING, SECTIE A, 106F,  
109E, 109K, 124B, 128E, 122M, 122N,  
125E, 123A, 122W, 93V, 120E, 120F

### ROOILIJNPLAN

Ik ondergetekende, Klaas Claeysens, landmeter-expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent, ingeschreven op het tableau van de Federale Raad van landmeters-experten onder LAN071310, verzekerd voor beroepsaansprakelijkheid bij FIDEA met polisnummer GA00097043-0, verklaar:

1) Gevraagd te zijn door ION voor de opmeting van het onroerend goed gekadastréerd 25ste afdeling, sectie A, 106f, 109e, 109k, 124b, 128e, 122m, 122n, 125e, 123a, 122w, 93v, 120e, 120f.

2) Een berekening van een eventuele waardevermindering of -vermeerdering is in dit geval niet nodig gezien de grond gratis wordt afgestaan.

3) Elke eindgebruiker van de digitale versie van deze opmeting dient zich er van te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op de plannen bepaald wordt door idealisatie, zijn relatieve en absolute positie. Elk object heeft een standaardafwijking afhankelijk van de gebruikte opmetings- en karteringstechniek welke werd gekozen in functie van de specificaties van de opdracht. Elk ontwerp of inplanting met specifieke nauwkeurigheden, gebaseerd en/of ingepast op de digitale versie van deze opmeting, dient voor uitvoering of verdere goedkeuring te worden nagetrokken en/of gecontroleerd op de haalbaarheid van het beoogde doel.

Opgemaakt te Sint-Martens-Latem op 24/09/2020.

Klaas Claeysens  
landmeter-expert  
handelend in naam en voor rekening  
van Claeysens en Couckuyt bvba

**SQUARE METRE**  
SURVEYING & SOLVING REAL ESTATE CHALLENGES  
Claeysens en Couckuyt bvba 09 233 40 54  
Kouterbaan 16b info@square-metre.be  
9830 Sint-Martens-Latem www.square-metre.be

#### LEGENDE

- hydrant
- niet-gematerialiseerd grenspunt
- inspectieput
- nieuwe openbare zone

#### kadastrale gegevens: 25ste afdeling, sectie A

perceel-nummer	eigenaar
106f	't Hof ten Clinckaert
109e	Gently - Flanders Car
109k	Gently - Flanders Car
124b	Gently - Flanders Car
128e	't Hof ten Clinckaert
122m	New Media management
122n	Gently - Flanders Car
125e	Eric De Clercq
123a	Gently - Flanders Car
122w	Exposito
93v	Gently - Flanders Car
120e	N.B.
120f	N.B.

Coördinaten tabel (Lambert 72)		
Nr	X	Y
1	102223.00	191312.44
2	102137.78	191349.59
3	102172.73	191429.78
4	102106.00	191458.87
5	102108.01	191463.44
6	102196.49	191424.87
7	102195.09	191421.65
8	102258.81	191393.87
9	102255.60	191386.54
10	102188.46	191415.81
11	102164.10	191359.93
12	102231.05	191330.75

