

VERBINTENIS TOT KOSTELOZE GRONDAFSTAND AAN DE STAD GENT VOOR INLIJVING BIJ DE OPENBARE WEGENIS

De **BVBA IDD REAL ESTATE**, met adres Vredestraat 53 te 8790 Waregem, met ondernemingsnummer BE 0688.638.830, vertegenwoordigd door de heer Steven Willems met rijksregisternummer 74.02.02-115.35, verbindt er zich toe om

enerzijds de wegenis- en rioleringswerken, waarvoor kostenraming werd opgemaakt en terug te vinden is op het omgevingsloket, op eigen kosten aan te leggen en;

anderzijds om de eigendom van de in de aanvraag vermelde openbare wegen, aanhorigheden en openbare nutsvoorzieningen, alsook de gronden waarop ze komen, vrij en onbelast en zonder kosten af te staan aan de stad op een door haar vast te stellen datum en in elk geval bij de eindoplevering van de werken en dit volgens het plan 'rooilijnplan'.

De gronden zijn gekend ten kadaster Gent, 25^{ste} afdeling, deelgemeente Sint-Denijs-Westrem, sectie A, percelen: 109e, 109f, 120f, 122n, 122m, 122w, 123a, 124b, 128e.

Het betreft de zone voor openbare infrastructuur zoals aangeduid op het infrastructuurontwerp.

Dhr. Steven Willems

IDD REAL ESTATE BVBA

Vredestraat 53 te 8790 Waregem

BE BE 0688.638.830

VERBINTENIS TOT KOSTELOZE GRONDAFSTAND AAN DE STAD GENT VOOR INLIJVING BIJ DE OPENBARE WEGENIS

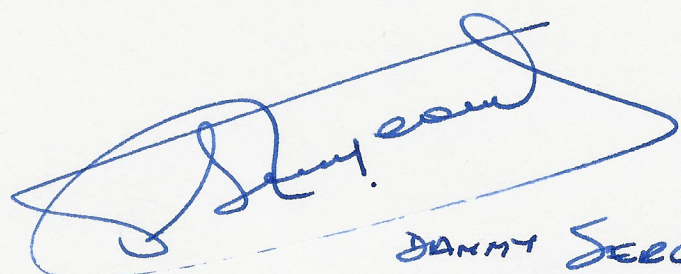
De **BVBA 't Hof ten Clinckaert**, met adres Luchterenstraat 8 te 9031 Drogen (Gent), met ondernemingsnummer BE 0439.778.402, vertegenwoordigd door de heer Danny Sergeant met rijksregisternummer 57.12.01-289.89, verbindt er zich toe om

enerzijds de wegenis- en rioleringswerken, waarvoor kostenraming werd opgemaakt en terug te vinden is op het omgevingsloket, op eigen kosten aan te leggen en;

anderzijds om de eigendom van de in de aanvraag vermelde openbare wegen, aanhorigheden en openbare nutsvoorzieningen, alsook de gronden waarop ze komen, vrij en onbelast en zonder kosten af te staan aan de stad op een door haar vast te stellen datum en in elk geval bij de eindoplevering van de werken en dit volgens het plan 'voorstel tot over te dragen gronden'.

De gronden zijn gekend ten kadaster Gent, 25^{ste} afdeling, deelgemeente Sint-Denijs-Westrem, sectie A, percelen: 122w, 122n, 109^e, 124b, 109f, 128^e en 109k.

Het betreft de zone voor openbare infrastructuur en zone voor groenaanleg zoals aangeduid op het infrastructuurontwerp.



DANNY SERGEANT

Dhr. Danny Sergeant

't Hof ten Clinckaert

Luchterenstraat 8 te 9031 Drogen (Gent)

**VERBINTENIS TOT KOSTELOZE GRONDAFSTAND AAN DE STAD GENT
VOOR INLIJVING BIJ DE OPENBARE WEGENIS**

Ondergetekende,

DE HEER ERIC DE CLERCQ, wonende te 9840 De Pinte, 't Kruisken 1 *K12 - nummer 44.08.13 - 111.11*

verklaart eigenaar te zijn van het perceel gelegen te Sint-Denijs-Westrem aan de Buchtenstraat 5, bekend bij het kadaster onder Gent, 25e afdeling, Sint-Denijs-Westrem, sectie A, nummer 125 E;

verwijst naar de aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen dewelke door **IDD Real Estate BV** werd ingediend op 30 september 2020 voor de wegenis en riolering te 9051 Gent, Poortakkerstraat - Buchtenstraat, bekend bij het kadaster onder Stad Gent, afdeling 25, Sint-Denijs-Westrem, sectie A, perceel nummers 109E, 109F, 109K, 120F, 122N, 122M, 122W, 123A, 124B en 128E;

verbindt zichzelf en zijn rechtsopvolgers ertoe om, wanneer voormelde omgevingsvergunning wordt bekomen en definitief en uitvoerbaar is geworden:

de eigendom van het deel van het perceel bekend bij het kadaster onder Gent, 25e afdeling, Sint-Denijs-Westrem, sectie A, perceel nummer 125 E, zoals aangeduid op het plan in bijlage, vrij en onbelast en zonder kosten af te staan aan de stad Gent op een door haar vast te stellen datum en in elk geval bij de eindoplevering van de werken en dit volgens het 'rooilijnplan'.

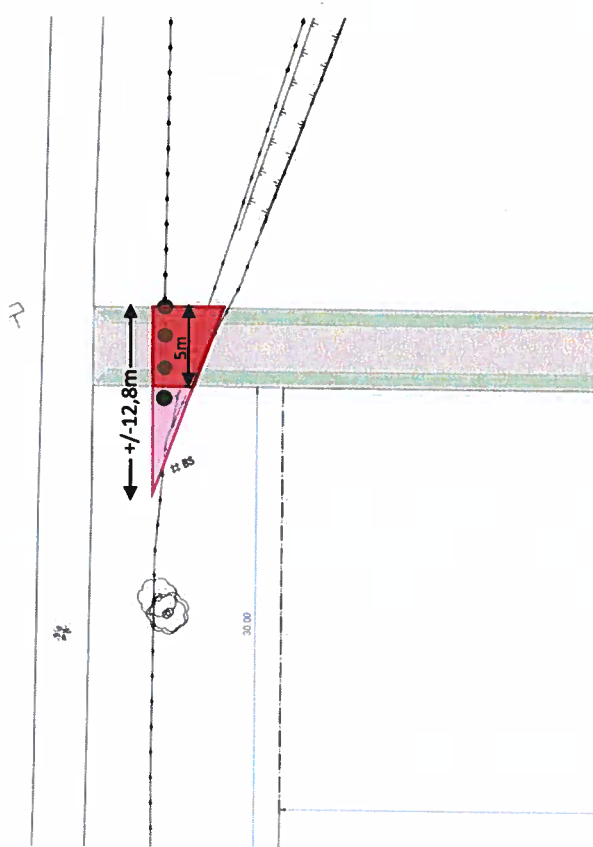
Het betreft de zone voor openbare infrastructuur zoals aangeduid op het plan in bijlage.

Opgemaakt en ondertekend te De Pinte op 29 oktober 2020.

ERIC DE CLERCQ



Bijlage: plan



● groene bekaertpaal

▽ Deel kosteloos over te dragen aan de stad