



2021_BURG_00076 bevoegdheidsdelegatie procedure ongeschikt, onbewoonbaar en overbewoond verklaarde woningen - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester en voorzitter vast bureau

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

De Vlaamse Codex Wonen 2021

De beslissing wordt genomen op grond van:

Besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen 2021, deel 6 en deel 7

Motivering

Wanneer de burgemeester naar aanleiding van een conformiteitsonderzoek overeenkomstig de Vlaamse Codex 2021 overweegt een woning ongeschikt en/of onbewoonbaar en/of overbewoond te verklaren dan nodigt hij overeenkomstig art.3.15 en/of art.3.33 van het Uitvoeringsbesluit van de Vlaamse Codex Wonen 2021 de bewoners en de houders van het zakelijk recht uit om hun argumenten schriftelijk of mondeling bekend te maken (hoorrecht).

Het hoorrecht kan door de burgemeester schriftelijk of mondeling georganiseerd worden. Wanneer wordt geopteerd voor een mondelinge hoorzitting dan is het niet nodig dat de burgemeester de betrokkenen zelf hoort, hij kan die bevoegdheid delegeren naar één of meerdere personeelsleden van de Stad.

Om organisatorische redenen is het aangewezen dat de burgemeester de bevoegdheid met betrekking tot het houden van hoorzittingen delegeert aan volgende wooncontroleurs van de Dienst Toezicht, Wonen, Bouwen en Milieu - afdeling Woontoezicht die belast zijn met het conformiteitsonderzoek:

- Guy Van Assche
- Gert Verschooten
- Alexander Tijsebaert
- Lies Van Laere
- Naomi Davies

- Karina De Meyer
- Katrien Verbeke

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de delegatie voor het houden van de hoorzittingen inzake de procedure ongeschikt en/of onbewoonbaar en/of overbewoond verklaarde woningen overeenkomstig de Vlaamse Codex Wonen 2021 en stelt hiertoe volgende wooncontroleurs van de Dienst Toezicht Wonen, Bouwen en Milieu aan: Guy Van Assche, Gert Verschooten, Alexander Tijsebaert, Lies Van Laere, Naomi Davies, Karina De Meyer en Katrien Verbeke.

(adjunct-) algemeen directeur

de heer Mathias De Clercq,
burgemeester en voorzitter vast
bureau

2021_BURG_00076 - bevoegdheidsdelegatie procedure ongeschikt, onbewoonbaar en overbewoond verklaarde woningen



QR Connect

Bekijk het document op
<https://qrconnect.stad.gent>
met code
AeXu-QTwk-WpTh-dux3