



2021_GRMW_00086 Sluiten van een huurovereenkomst voor de huur van een afgesloten magazijnruimte en container - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 25 januari 2021

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters, ondervoorzitter; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Elke Sleurs; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; mevrouw Sandra Van Renterghem; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Tom De Meester; de heer Bert Mispion; mevrouw Tine De Moor; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Mathias De Clercq

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- De Nieuwe Gemeentewet, artikel 117.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek III, titel VIII 'Huur'.

Motivering

Politiezone Gent kampt met een groot plaatsgebrek op de site van het Algemeen Politiecentrum Gent voor de stalling van gevonden, achtergelaten en inbeslaggenomen bromfietsen. Uit navraag bij de Dienst Vastgoed van de stad Gent blijkt dat er binnen het stadspatrimonium geen

geschikte locatie beschikbaar is waar deze bromfietsen kunnen gestald worden. Daarom werd beslist om te informeren bij de firma Depannage Lybaert, die aangeduid werd als gemeentelijke stelplaats voor de getakelde voertuigen, of er een mogelijkheid is een loods te huren.

Depannage Lybaert is bereid een afgesloten magazijnruimte van 400 m² gelegen in een loods gevestigd te 9000 Gent, Zuiddokweg 43 en een container die buiten op het aanpalende terrein wordt geplaatst, te verhuren voor een maandelijkse huurprijs van 2.250 euro.

De overeenkomst wordt gesloten voor onbepaalde duur en is ten alle tijde opzegbaar mits een vooropzeg van 2 maanden.

Financiële informatie

Geen visum noodzakelijk

Voorgestelde uitgaven: € 164.250,00

Gebudgetteerd: Ja

De huurprijs is jaarlijks op de verjaardag van de aanvangsdatum aanpasbaar aan de index.

Dienst*	Politiezone Gent
Budgetplaats	33000PO126-01
Categorie*	E
Subsidiecode	nvt
2020	€ 2.250
2021	€ 27.000
2022	€ 27.000
2023	€ 27.000
2024	€ 27.000
2025	€ 27.000
Later	€ 27.000
Totaal	€ 164.250

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- huurovereenkomst magazijnruimte depannage Lybaert (deel van de beslissing)

Beslissing

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Keurt goed de huurovereenkomst voor onbepaalde duur ten behoeve van de Politiezone Gent met betrekking tot de huur van een afgesloten magazijnruimte en een container, gelegen te Gent, Zuiddokweg 43, te sluiten met Depannage Lybaert, Vliegtuiglaan 5/1, 9000 Gent.

(adjunct-) algemeen directeur

voorzitter

2021_GRMW_00086 - Sluiten van een huurovereenkomst voor de huur van een afgesloten magazijnruimte en container