



## **Opschrift**

Vergadering van 14 januari 2021

Nummer: 2021\_MV\_00023

Onderwerp:

**Mondelinge vraag van raadslid Stijn De Roo: Realisatie Scheldevallei portaalpark**

Raadslid(-leden):

Stijn De Roo - CD&V

Bevoegd: Sami Souguir

## **Omschrijving van de vraag**

**Toelichting:**

Eén van de troeven van Zwijnaarde is de Scheldevallei. Op dit moment domineert vooral de industrie. Met een Scheldevallei portaalpark kunnen de wijken rond het klaverblad opgewaardeerd worden met meer rust en groen.

Op dit moment zijn de industrieparken Zwijnaarde II en Zwijnaarde III nog steeds niet aangesloten op de R4. Eenmaal dat dit uitgevoerd zou zijn, zou de ingang van Zwijnaarde II gesloten kunnen worden voor economisch verkeer. Dit geeft dan weer de kans om het park 'Scheldelinde' en het bosje van Ghent Dredging te verbinden en er een Scheldevallei park te kunnen realiseren.

**Vraag:**

Eén van de troeven van Zwijnaarde is de Scheldevallei. Op dit moment domineert vooral de industrie. Met een Scheldevallei portaalpark kunnen de wijken rond het klaverblad opgewaardeerd worden met meer rust en groen.

Op dit moment zijn de industrieparken Zwijnaarde II en Zwijnaarde III nog steeds niet aangesloten op de R4. Eenmaal dat dit uitgevoerd zou zijn, zou de ingang van Zwijnaarde II gesloten kunnen worden voor economisch verkeer. Dit geeft dan weer de kans om het park 'Scheldelinde' en het bosje van Ghent Dredging te verbinden en er een Scheldevallei park te kunnen realiseren.

1. Ziet de schepen mogelijkheden tot het uitvoeren van dergelijk voorstel?
2. Zijn er reeds plannen in deze richting voorzien? Zo ja, wat is hiervoor de timing?

## **Antwoord**

Onze diensten zijn het idee van het versterken van de Scheldevallei zeker genegen. In het groenstructuurplan (2012) werd de Scheldevallei, net als de Leie, aangeduid als 1 van de belangrijkste grote natuurkernen op het grondgebied van Gent.

De Bovenschelde werd daarnaast ook aangeduid als een van de 8 groenklimaatassen – *waar zoals u weet collega-schepen De Bruycker vanuit haar bevoegdheid trekker van is* - en is zo een cruciale schakel tussen Gent en het omliggende landschap.

De stadsdiensten onderzoeken momenteel in het traject voor de opmaak van de wijkstructuurschets Zwijnaarde hoe deze doelstelling kan gerealiseerd worden én tegelijk kan gekoppeld worden aan de doelstelling om dit groen ook meer toegankelijk te maken voor de omliggende woonwijken in Zwijnaarde.

Zo wordt onderzocht hoe de Scheldevallei ten zuiden van de Adolphe della Faillelaan kan uitgebouwd worden als een “Scheldepark” dat zowel ruimte biedt aan verblijfsruimte voor bewoners en recreanten, landbouw en natuur.

We zien daarbij in eerste instantie potenties ter hoogte van de zone rond Hondelee, tussen de begraafplaats Scheldeakker en de Schelde, net ten zuiden van het kasteelpark van Zwijnaarde.

Deze zone bevindt zich vlakbij de dorpskern van Zwijnaarde en kan in die zin ook een grote meerwaarde bieden als groenknoop aan de groenklimaatas.

Deze plek kan, langsheen de groenklimaatas, een herkenningspunt worden waar je meteen de meerwaarde kan ervaren van een groenklimaatas én kan vertrekken richting het open landschap.

Vanuit deze groenknoop kunnen dan diverse (wandel)lussen vertrekken, zowel naar het Eiland Zwijnaarde, waar nu al een recreatieve wandel lus van ca. 4 km gelegen is, als naar de Scheldevallei en het Parkbos.

In het kader van de ruilverkaveling Schelde-Leie zullen bovendien een aantal bijkomende trage wegen op het grondgebied van Zwijnaarde worden gerealiseerd, in opdracht van de Vlaamse Landmaatschappij.

We zien dus eerder kansen voor dergelijke portaalzone ten zuiden van de Adolphe della Faillelaan, dan ten noorden ervan.

Rekening houdend met de herontwikkeling van de site van DOMO zal het park Scheldelinde op termijn meer geïsoleerd liggen van de woonwijken, waardoor deze omgeving als groenportaalzone minder geschikt lijkt.

Het is hier, zoals ook aangehaald in de vraag, in eerste instantie belangrijk de ontsluiting van de bedrijventerreinen op het hoger wegennet te concretiseren en te realiseren.

Dit neemt niet weg dat we in de wijkstructuurschets ook onderzoeken hoe we de fietsinfrastructuur nog kunnen verbeteren zowel de bewoners van Zwijnaarde, als de vele (fiets)recreanten die hun tocht richting Vlaamse Ardennen aanvatten.

Op dit moment zijn hiervoor nog geen concrete plannen of timing.

In het kader van de wijkstructuurschets voor Zwijnaarde zullen deze ambities verder worden onderzocht. Daarna zal de Stad – gelet op het belang van de Bovenschelde als natuurverbinding op Vlaams niveau – ook in overleg gaan met de bevoegde instanties op Vlaams niveau.

---