



STAD GENT
Addendum bij de subsidieovereenkomst
tussen het stadsbestuur van Gent en
Aan de kant vzw

Voor inrichting wijkwerkplaats

voor werkingsjaren 2021-2022

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad Gent.

Wordt onder voorbehoud van de jaarlijkse goedkeuring van de stadsbegroting door de Stad Gent en binnen de perken van de goedgekeurde kredieten;

dit addendum bij de subsidieovereenkomst afgesloten tussen enerzijds

de Stad Gent, met zetel op het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden Astrid De Bruycker, schepen van van Gelijke Kansen, Welzijn, Participatie, Buurtwerk en Openbaar Groen, en Mieke Hullebroeck, algemeen directeur en die handelen in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d. *<deze datum wordt pas na de zitting ingevuld>* ;

hierna genoemd de Stad;

en anderzijds

de vzw Aan de Kant, met maatschappelijke zetel te 9030 Mariakerke, Zandloperstraat 213, vertegenwoordigd door Lotte Devynck, voorzitter;

hierna genoemd de uitvoerder

en wordt het volgende overeengekomen:

De gemeenteraad heeft op 22 juni 2020 de subsidieovereenkomst goedgekeurd tussen de Stad Gent en Aan de kant vzw voor de uitvoering van 'Campus Atelier Nieuw Gent.

Onderhavig addendum heeft als doel om de omschrijving van de actie en de prestaties zoals vermeld in art. 1 en art. 3 van de overeenkomst aan te vullen, waarbij de inrichtingswerken van de WijkWerkPlaats in De Kring en de exploitatiekosten van de WijkWerkPlaats in De Kring (Elektriciteit, Gas, Water, internet, verzekering...) worden toegevoegd.

Hoofdstuk1 – Voorwerp van de overeenkomst, artikel 1 en 3 worden aangevuld door de volgende artikels:

Artikel 1. - Omschrijving van de werking of project

Omschrijving	De wijk Nieuw Gent zal de komende jaren grondig veranderen door de inzet van WoninGent, Stad Gent en vele partners via het stadsvernieuwingsproject Nieuw Gent Vernieuwt. Vzw Aan de kant is hierbij een belangrijke speler. De wijkwerkplaats zal hier een centrale rol in spelen De prestaties zijn dan ook opgehangen aan de prioriteiten in het kader van Nieuw Gent Vernieuwt.
--------------	--

Looptijd	Van 01/02/2021 tot en met 30/12/2022
----------	--------------------------------------

Totaal toegekend subsidiebedrag (enkel addendum)	80.000	Waarvan 40.000 euro investeringssubsidie (2021) voor inrichtingswerken en 40.000 euro werkingsmiddelen (2021-2022)
--	--------	--

...

Art. 3. - De uitvoerder verbindt er zich toe volgende prestaties te leveren en te meten:
Prestatie x wijzigt als volgt:

tegen eind 2021	
Prestaties	Indicator
<p>Inrichtingswerken van de WijkWerkPlaats in De Kring voor verschillende gebruikers Campus Atelier zal, waar mogelijk en zoveel mogelijk met de wijkpartners en bewoners, onder meer volgende werken uitvoeren :</p> <ul style="list-style-type: none"> -beperkte afbraakwerken -inrichting ruimtes en keuken -Schilderwerken en binneninrichting van De Kring -eventueel beperkte compartimentering in functie van gebruik. <p>Deze werken gebeuren volgens de instructies van en in overleg met de Stad. Vooraleer gestart wordt met de uitvoering van een werk wordt hiervoor goedkeuring gevraagd van de Stad Gent dienst vastgoed en van de coördinator van de WijkWerkPlaats voor wat betreft inhoudelijke bestemming gekoppeld aan de functies van de WijkWerkPlaats</p> <p>Nadien treedt vzw Aan de Kant op als beheerder van De Kring en zullen zij in dit kader een overeenkomst afsluiten met Stad Gent, dienst</p>	<p>Een afgewerkte en door verschillende partners te gebruiken WijkWerkPlaats conform de regelgeving voor Publiek Toegankelijke Instellingen (cfr. richtlijnen brandweer), gerealiseerd tegen 01/09/2021</p>

<p>Vastgoedbeheer.</p> <p>Campus Atelier zal als aangestelde beheerder van De Kring (Zie Beheersovereenkomst) rechtstreeks instaan voor de betaling van het verbruik van gas, water en elektriciteit, huur der tellers en alle eventuele abonnements- of huurgelden inzake de aangelegde of aan te leggen nutsvoorzieningen, inclusief telecommunicatievoorzieningen, aan de leverende nutsbedrijven.</p> <p>Ook de nodige verzekeringen worden afgesloten door de beheerder.</p> <p>Campus zal hiertoe tot 30/06/2022 de kosten nauwgezet bijhouden samen met de coördinator van de WijkWerkPlaats. Indien tijdens de looptijd van het addendum deze subsidie ontoereikend blijkt om alle kosten te dekken, kan het bedrag bijgestuurd worden. Indien het budget daar daarentege ruimte toe biedt, kunnen ook andere werkingskosten van de WijkWerkPlaats (bijvoorbeeld gezamenlijke aankopen in functie van het gebruik van De Kring of de werking van de WijkWerkPlaats) hiermee gefinancierd worden. De coördinator van de WijkWerkPlaats zal dit mee opvolgen.</p>	<p>Een correcte boekhouding van alle kosten verbonden aan de rol als beheerder; met name alle noodzakelijke verzekeringen en kosten gekoppeld aan gas, water en elektriciteit en eventuele andere nutsvoorzieningen nodig voor de werking van de Kring.</p> <p>Een kostenoverzicht wordt minstens halfjaarlijks gerapporteerd aan de coördinator van de WijkWerkPlaats, in functie van optimale besteding van het geheel aan werkingsmiddelen ter beschikking voor de WijkWerkPlaats. Het kostenoverzicht omvat alle kosten gemaakt als beheerder (nutsvoorzieningen, verzekeringen), alsook de in overleg met de coördinator gemaakte kosten verbonden aan de uitbouw van de WijkWerkPlaats.</p>
---	---

Alle andere indicatoren blijven ongewijzigd t.a.v. de initiële overeenkomst.

Dit addendum gaat in op 01/02/2021 en eindigt op 31/12/2022

Opgemaakt in 2 exemplaren te Gent op .././2021

Elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad

Voor de voorzitter van de gemeenteraad
(bij delegatiebesluit van 26 november 2019)

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur

Astrid De Bruycker
Schepen van Gelijke Kansen, Welzijn,
Participatie, Buurtwerk en Openbaar Groen

voor de uitvoerder

Lotte Devynck
voorzitter