



**2020_GRMW_01205 Kwijtschelding concessievergoedingen voor frituren op de openbare weg
- Goedkeuring**

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 23 november 2020

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Mieke Van Hecke, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters, ondervoorzitter; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Elke Sleurs; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; mevrouw Sandra Van Renterghem; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Evita Willaert; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; mevrouw Tine De Moor; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Yeliz Güner; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Sofie Bracke

Betrokken: Rudy Coddens

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40,§1

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het burgerlijk wetboek III, titel III 'Contracten of verbintenissen uit overeenkomsten in het algemeen', artikel 1234.

Motivering

Omwille van de impact van de coronacrisis op de ondernemingen heeft Vlaanderen een oproep gedaan aan alle verhuurders om maatregelen te treffen op het vlak van te betalen huurgelden. Een deel van het patrimonium van de Groep Gent wordt verhuurd /in concessie, ... gegeven aan ondernemingen met een commercieel karakter, hierna genoemd als 'economische mede-contractanten'.

Als antwoord op de oproep van Vlaanderen heeft de Stad volgende maatregelen ten opzichte van deze categorie mede-contractanten genomen.

Elke contractant van de groep Gent, behorend tot de economische categorie kan rekenen op een kwijtschelding van huur/concessie (hierna kortweg 'huurgelden') wanneer de onderneming een omzetsdaling ten gevolge van de corona-maatregelen kan aantonen van minstens 60 % ten opzichte van dezelfde periode vorig jaar (de referentieperiodes).

Deze beslissing werd genomen in openbare vergadering van de gemeenteraad van 26 mei 2020 en voorzag een kwijtschelding voor een periode van 3 maanden (maart april mei)

In het Gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2020 werden de frituren op de openbare weg die in concessie worden gegeven niet opgenomen in de lijst met de economische medecontractanten die onder de gestelde voorwaarden beroep konden doen op de kwijtscheldingen.

Het is ontegensprekelijk dat deze categorie van mede-contractanten zowel tijdens de lockdown als de periode nadien ook een grote impact van de corona-maatregelen op hun activiteit ondervonden.

Vandaar dat het aangewezen is deze categorie van dezelfde kwijtschelding te laten genieten als de categorieën opgesomd in het Gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2020, onder dezelfde voorwaarden. Aangezien voor de categorieën opgesomd in bovenvernoemd gemeenteraadsbesluit er thans een bijkomende kwijtschelding wordt voorgesteld voor nogmaals een periode van juni tot en met augustus en van september tot en met december 2020 lijkt dit voor de frituren ook wenselijk, uiteraard onder dezelfde voorwaarden.

De referentieperiode is respectievelijk de periode van 1 maart tot en met 31 mei, 1 juni tot en met 30 september 2019 en 1 oktober tot en met 31 december 2019.

De kwijtschelding dient te worden aangevraagd op basis van een verklaring op eer, die dient te worden ingediend bij de Stad/OCMW voor de periodes van 1 maart tot en met 31 mei 2020 en van 1 juni tem 30 september 2020 uiterlijk op 10 december 2020 en voor de periode 1 oktober tot en met 31 december 2020 uiterlijk op 20 januari 2021.

De omzetsdaling van 60 % zal door de Stad achteraf worden gecontroleerd, en dit op basis van een aantal stavingsstukken (bv. dagontvangsten, geleverde prestaties, tijdsregistratie, btw-aangifte, ...), die de aanvrager gedurende 4 jaar moet bijhouden met het oog op deze controle. Als na de controle blijkt dat de kwijtschelding onterecht werd bekomen zullen deze dienen terugbetaald te worden.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Visum:**Voorgestelde uitgaven:** € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Dienst*	
Budgetplaats	343880000
Categorie*	7010000
Subsidiecode	
2020	-180917
2021	
Totaal	

Bijgevoegde bijlage(n):

- 20200410_overzicht concessies_SG_DFAH_frituren.pdf (deel van de beslissing)
- 20201610_DO_verklaring op eer.pdf

Beslissing**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen****Beslist het volgende:**

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Keurt goed de kwijtschelding van de verschuldigde concessievergoedingen voor de maanden maart tot en met december 2020 aan de ondernemingen, opgesomd in de lijst in bijlage, onder volgende voorwaarden :

- de betrokken onderneming lijdt een omzetzdaling ten gevolge van de corona-maatregelen van minstens 60 % ten opzicht van dezelfde periode van vorig jaar (referentieperiodes). De referentieperiode is respectievelijk de periode van 1 maart tot en met 31 mei, 1 juni tot en met 30 september 2019 en 1 oktober tot en met 31 december 2019.

- de betrokken onderneming dient voor de periodes van 1 maart tot en met 31 mei 2020 en van 1 juni tem 30 september 2020 uiterlijk op 10 december 2020 en voor de periode 1 oktober tot en met 31 december 2020 uiterlijk op 20 januari 2021 een aanvraag tot kwijtschelding in via een verklaring op eer, toegevoegd als formulier in bijlage.

- de aanvrager bewaart alle bewijsstukken (zowel voor de referentieperiode als voor de periode waarop de kwijtschelding slaat) gedurende 4 jaar met het oog op controle. Als na controle blijkt dat de kwijtschelding onterecht werd bekomen, zullen deze dienen terugbetaald te worden.

Het gaat om een potentiële kwijtschelding van maximaal 180.917 EUR.

(adjunct-) algemeen directeur

voorzitter

2020_GRMW_01205 - Kwijtschelding concessievergoedingen voor frituren op de openbare weg