



**Mondelinge vraag – Antwoord**

---

**Opschrift**

Vergadering van 17 september 2020

Nummer: 2020\_MV\_00305

Onderwerp:

**Mondelinge vraag van raadslid Gert Robert: Vlaamse subsidies voor noodwoningen**

Raadslid(-leden):

Gert Robert - N-VA

Bevoegd: Tine Heyse

**Omschrijving van de vraag**

**Toelichting:**

De Vlaamse minister van Wonen organiseert een projectoproep voor noodwoningen in Vlaanderen. Lokale besturen kunnen een subsidie van 50% bekomen voor het bouwen, kopen, renoveren of inrichten van (al dan niet verplaatsbare) noodwoningen. Ook de renovatie en inrichting van bestaande noodwoningen komen in aanmerking voor subsidiëring.

De uiterste datum om projectvoorstellen in te sturen is 15 oktober.

Gezien de hoge woningnood in Gent lijkt het mij vanzelfsprekend dat Stad Gent zal ingaan op deze projectoproep.

**Vraag:**

*Zal Stad Gent projectvoorstellen voor noodwoningen indienen?*

*Zo neen, waarom niet?*

*Zo ja, graag een overzicht van de ingediende projecten met een toelichting over de aard van het project en het aantal noodwoningen dat zal gerealiseerd of gerenoveerd worden.*

**Antwoord**

**6 oktober 2020**

Zoals u weet heeft de stad reeds een heel aantal van deze woningen in beheer. Volgens de definitie van de projectoproep vallen zowel onze noodwoningen (beheerd door OCMW),

de transitwoningen (beheerd door de stad) als het project leegstand (beheerd door CAW) onder het begrip ‘noodwoningen’, ook het project instapwonen voldoet hieraan:

***Een noodwoning is een woning, met inbegrip van kamers, die een tijdelijke woonoplossing biedt als antwoord op een plotse of urgente materiële woonbehoefte. Personen en gezinnen moeten er op zichzelf kunnen wonen. Het verblijf is beperkt in duur en gericht op doorstroming naar een duurzame woonoplossing.***

In het de overeenkomst met CAW hebben we de uitbreiding van het aanbod (en begeleiding) van het project leegstand voorzien. De voorwaarden in de projectoproep (met name dat het geen sociale woningen mag betreffen) laten echter niet toe om deze uitbreiding daarvoor in te dienen.

We hebben in onze meerjarenplanning ook budget voorzien voor bijkomende transitwoningen.

De projectoproep vereist projecten die uitvoeringsklaar zijn en op korte termijn gerealiseerd kunnen worden. Ik heb aan onze administratie gevraagd om alle projecten te screenen en te evalueren of ze in die mate gevorderd zijn om te kunnen indienen. Over hoeveel bijkomende woningen dat gaat, kan ik nu nog niet met zekerheid zeggen.

Dit is een projectoproep die jaarlijks zal herhaald worden (beleidsnota Minister Diependael), dus mogelijk kan er voor een aantal projecten pas volgend jaar worden ingediend.

### **Conclusie:**

We zetten alles op alles om nu een projectvoorstel in te dienen. Op de volgende commissie kan er bijgevolg gerapporteerd worden of er een projectvoorstel werd ingediend, en voor welke projecten.

---