



Vergadering van 7 oktober 2020

2020_GRMW_01037 Debiteurenbeheer Sociaal Verhuurkantoor Gent – overdracht schuldvorderingen 2020 aan het OCMW - deel 1 - Goedkeuring

Bevoegd: Rudy Coddens

Betrokken: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 77.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De samenwerkingsovereenkomst 2020-2025 tussen OCMW-Gent en SVK Gent, goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 januari 2020, artikel 6.4.;
- De procedure debiteurenbeheer SVK Gent: waardering en overdracht vorderingen, goedgekeurd door de Raad van Bestuur van het SVK Gent op 29 juni 2020.

Motivering

Tussen OCMW Gent en SVK Gent werd op 20 januari 2020 een overeenkomst afgesloten die de samenwerking tussen beide partijen regelt.

Op 29 juni 2020 keurde de Raad van Bestuur van het SVK Gent de procedure debiteurenbeheer goed. Deze omvat de bepalingen rond dubieuze debiteuren, de oninbaarstellingen en de samenwerking met het OCMW voor de invordering van schuldvorderingen op ex-huurders van het SVK.

De procedures worden vastgelegd overeenkomstig de bepalingen van de beheersovereenkomst van het SVK. Alle procedures zijn afgestemd op de overeenkomstige bepalingen van het OCMW Gent.

De overdracht van schuldvorderingen van het SVK naar OCMW verbindt het OCMW om de vordering over te nemen en binnen zijn debiteurenbeheer te innen.

De vorderingen worden van het SVK aan het OCMW overgedragen via een klassieke schuldoverdracht (art. 1689 t.e.m. 1701 oud B.W.).

Het betreft een overdracht van de volgende schuldvorderingen 2020 (deel 1) van het Sociaal Verhuurkantoor Gent aan het OCMW Gent voor een totaal bedrag van 10.367,94 euro:

A123734 voor € 1.085,24 Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 31 januari 2019. Huurwaarborg werd op 25 maart 2019 vrijgegeven aan het SVK. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes, datum laatste aanmaning op 17 juni 2020.

A184975 voor € 113,56 Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 31 maart 2019. De zekerheidsstelling werd op 13 september 2019 vrijgegeven aan het SVK. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes, datum laatste aanmaning op 17 juni 2020.

A30512 voor € 3.990,42 Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 31 maart 2019. De zekerheidsstelling werd op 13 september 2019 vrijgegeven aan het SVK. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes, datum laatste aanmaning op 17 juni 2020.

A149431 voor € 2.540,22 Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 30 april 2019. De zekerheidsstelling kan niet langer worden gelicht. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes, datum laatste aanmaning op 17 juni 2020.

A144832 voor € 2.638,50 Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 28 februari 2019. Huurwaarborg werd op 19 juni 2019 vrijgegeven aan het SVK. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes, datum laatste aanmaning op 17 juni 2020.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Visum:

Voorgestelde uitgaven: € 10.367,94

Gebudgetteerd: Ja

Dienst*	Decentraal maatschappelijk werk
Budgetplaats	C99000000
Categorie*	6481202
Subsidiecode	niet relevant
2020	10367,94
Totaal	10367,94

Verwachte ontvangsten: € 1,00

Gebudgetteerd: Ja

de overgenomen vorderingen worden van de ex huurders SVK gevorderd door het OCMW, de recuperatie graad is niet voorspelbaar

Dienst*	Decentraal maatschappelijk werk
Budgetplaats	C99000000
Categorie*	7481202
Subsidiecode	niet relevant
2020	1
Totaal	1

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad / raad voor maatschappelijk welzijn voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de overdracht van de SVK-schuldvordering voor 2020 (eerste deel) van € 10.367,94 aan het OCMW Gent.