DEPARTEMENT PUBLIEKE RUIMTE
Projectbureau Ruimte
Landmeetcel

AFSCHAFFING GEMEENTEWEG

GENT, 7de AFDELING, SECTIE G, 691H5 - 694N - 702/2 - 696X4 - 696V4 - 696W4 en openbaar domein

LÜBECKSTRAAT - 9000 GENT

DATUM: 22/04/2020 SCHAAL: 1/500

ONDERTEKENDE LANDMETER-EXPERT

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DEONDERGETEKENDE DIRECTEUR

MARIJKE BRONDEEL KAD150010

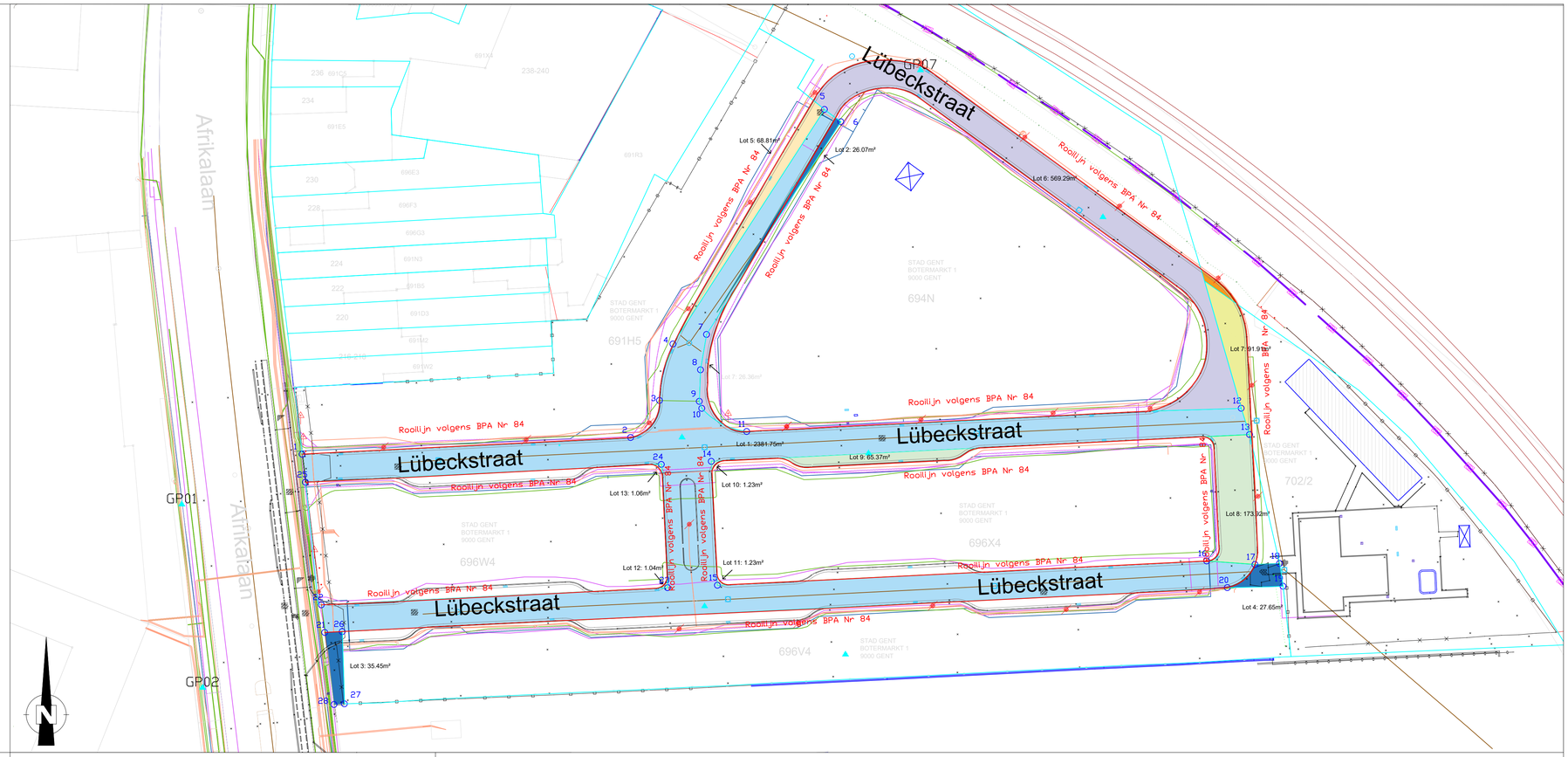
ILSE VERSCHOORE

DATUM	PLANNR	OMSCHRIJVING
07/04/2020	GE_90003020_AFSCHAFFING_ROOILIJNEN_LUBECKSTRAAT	AFSCHAFFEN ROOILIJNEN

LOCATIE

LUBECKSTRAAT - AFRIKALAAN

PROJECTBUREAU RUIMTE, WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT



Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van ...

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur
Stad en OCMW Gent

Zeneb Bensafia
Voorzitter van de gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek werd neergelegd van ..... tot .....

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur
Stad en OCMW Gent

Filip Watteeuw
Eerste schepen en schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en Stedenbouw
Voor de burgemeester bij delegatiebesluit van 24/01/2019

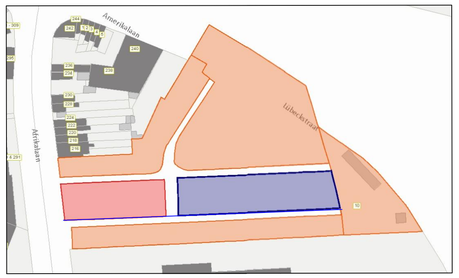
Definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van ...

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur
Stad en OCMW Gent

Zeneb Bensafia
Voorzitter van de gemeenteraad

Gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op ...

Kadastraal plan (1/2000)



Bron: ORBIT

Luchtfoto (1/2000)

Bron: Geopunt

LEGENDE

- af te schaffen rooilijn Lübeckstraat volgens BPA nr 84 Afrikalaan, goedgekeurd bij KB op 30/10/1991
- kadastrale grens
- Lot 1: 2381.75m², Deel van openbaar domein, TE DESAFFECTEREN
- Lot 2, 3 en 4: totaal 89.17m²: Deel van openbaar domein, niet begrepen in rooilijn BPA TE DESAFFECTEREN
- Lot 5: 68.81m², Deel van perceel 691H5 Recht van doorgang (openbaar karakter) - AF TE SCHAFFEN
- Lot 6: 569.29m², Deel van perceel 694N Recht van doorgang (openbaar karakter) - AF TE SCHAFFEN
- Lot 7: 91.91m², Deel van perceel 702/2 Recht van doorgang (openbaar karakter) - AF TE SCHAFFEN
- Lot 8, 9, 10 en 11: samen 241.75m², Deel van perceel 696X4 Recht van doorgang (openbaar karakter) - AF TE SCHAFFEN
- Lot 12 en 13: samen 2.10m², Deel van perceel 696W4 Recht van doorgang (openbaar karakter) - AF TE SCHAFFEN

Coördinatenlijst (L72)

nr	X[m]	Y[m]
1	105776.89	195942.99
2	105838.35	195946.12
3	105843.75	195953.05
4	105846.28	195963.59
5	105874.61	196007.44
6	105877.68	196005.15
7	105852.56	195965.38
8	105851.43	195958.77
9	105851.20	195952.87
10	105851.67	195951.56
11	105860.07	195947.24
12	105952.58	195951.59
13	105954.14	195946.67
14	105853.45	195941.66
15	105854.59	195918.50
16	105946.12	195923.04
17	105955.16	195922.38
18	105959.76	195922.57
19	105960.40	195918.32
20	105949.99	195918.05
21	105781.13	195909.68
22	105780.49	195914.84
23	105845.26	195918.04
24	105844.10	195941.09
25	105777.52	195937.76
26	105784.40	195909.83
27	105784.81	195896.33
28	105782.86	195896.20

Afstanden tussen punten

[1-2]	=	61.54m
[2-3]	=	8.79m
booglengte 2-3	=	9.56m
straal 2-3	=	6.67m
[3-4]	=	10.84m
booglengte 3-4	=	10.89m
straal 3-4	=	29.77m
[4-5]	=	52.21m
[5-6]	=	3.83m
[6-7]	=	47.04m
[7-8]	=	6.71m
[8-9]	=	5.90m
[9-10]	=	1.39m
[10-11]	=	9.45m
[11-12]	=	92.61m
[12-13]	=	5.16m
[13-14]	=	100.81m
[14-15]	=	23.19m
[15-16]	=	91.64m
[16-17]	=	9.06m
[17-18]	=	4.60m
[18-19]	=	4.30m
[19-20]	=	10.41m
[20-26]	=	165.79m
[21-22]	=	5.20m
[21-26]	=	3.27m
[21-28]	=	13.59m
[22-23]	=	64.85m
[23-24]	=	23.08m
[24-25]	=	66.66m
[26-27]	=	13.51m
[27-28]	=	1.95m

Op 20/04/2020 is ondergetekende, Marijke Brondeel, landmeter-expert voor de Stad Gent, beëdigd voor de Rechtbank van Eerste Aanleg te GENT (KAD 150010), overgegaan tot het opmeten van percelen grond, gelegen in de Lübeckstraat te Gent, kadastraal bekend als 'Gent, 7de afd, sectie G, perceelnrs. 691H5 - 694N - 696W4 - 696X4 - 696V4 - 702/2. Alle grenslijnen verlopen volgens de maten & aanduidingen van bijgaand plan.

LOT 1: openbaar domein, omsloten door de veelhoek 1-...-17-20-...-25, deels beschreven door de rooilijn bepaald in het RUP, heeft een gemeten opp. van 2381.75m² en dient te worden gedesaffecteerd
LOT 4: openbaar domein, omsloten door de veelhoek 17-18-19-20, niet door de rooilijn uit het RUP omschreven, heeft een gemeten opp. van 27.65m², dient eveneens te worden gedesaffecteerd
LOT 3: openbaar domein, omsloten door de veelhoek 17-18-19-20, niet door de rooilijn uit het RUP omschreven, heeft een gemeten opp. van 27.65m², dient eveneens te worden gedesaffecteerd

Beschrijving van de grenzen:
Geen enkel grenspunt of grenslijn werd gematerialiseerd tenzij anders vermeld.

Bij de opmaak van het plan werd rekening gehouden met:
- BPA nr 84 Afrikalaan, goedgekeurd bij KB op 30/10/1991
- Kadastrale plannen & GRB
- Bestaande toestand
- Rooilijnplan Afrikalaan goedgekeurd bij MB van 22/06/1912

- leiding telecommunicatie
- electriciteitsleiding
- gasleiding
- riolering
- drinkwater