

**Opschrift**

Vergadering van 22 juni 2020

Nummer: 2020\_IP\_00039

**Onderwerp:**

**Interpellatie van raadslid Tom De Meester: het lage aantal extra sociale woningen in Gent**

**Raadslid(-leden):**

Tom De Meester - PVDA

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Omschrijving van de vraag****Toelichting:**

Het aantal extra nieuwe sociale woningen in Gent, zoals blijkt uit de cijfers van het VMSW en een artikel in de pers.

**Vraag:**

Uit de cijfers van het VMSW blijkt dat er in Gent slechts 145 extra sociale woningen bijkwamen in 2019. Dit is minder dan in 2018 en zelfs met deze stijging telt Gent nog steeds minder sociale woningen dan in 2012. Nochtans werd er in de vorige twee bestuursakkoorden beloofd om in te zetten op extra sociale woningen en het aanbod sterk uit te breiden. Ondertussen blijft het aantal Gentenaars op de wachtlijst sterk toenemen. In de laatst beschikbare cijfers staan reeds 12.774 mensen op de wachtlijst. Het tempo van sociale woningbouw dat vandaag aangehouden wordt, zal niet voldoende zijn om de stijgende wachtlijsten terug te dringen.

De wachtlijsten zijn een symptoom van de wooncrisis op de huurmarkt. Veel mensen vinden in Gent geen degelijke betaalbare woning op de privémarkt. Een sterke uitbreiding van het aantal sociale woningen is essentieel om de crisis op de woonmarkt daadkrachtig aan te pakken.

- Hoe verklaart de schepen het relatief laag aantal extra sociale woningen dat er bij kwam in 2019?

- Welk plan wordt uitgewerkt om extra sociale woningen bij te bouwen en de wachtlijsten daadkrachtig aan te pakken?

- Is de schepen bereid om een concrete resultaatsverbintenis aan te gaan rond het aantal extra nieuwe sociale woningen?