



Opschrift

Vergadering van 11 juni 2020

Nummer: 2020_MV_00221

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Gert Robert: Onrust over bouwproject in de Akkerstraat

Raadslid(-leden):

Gert Robert - N-VA

Bevoegd: Filip Watteeuw

Betrokken: Sami Souguir

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor een perceel in de Akkerstraat. Dat heeft veel beroering gewekt in de buurt.

Een actiecomité verzet zich tegen het verdwijnen van het ‘Akkerbosje’ en heeft al meer dan vijfhonderd handtekeningen verzameld.

Vraag:

Het perceel is opgenomen in het voorontwerp van RUP-Groen. Dat RUP is nog niet definitief goedgekeurd, waardoor het terrein nog niet beschermd is als groengebied.

Wat is de houding van het schepencollege in deze?

Antwoord

19 juni 2020

Voor ik jouw vraag ten gronde beantwoord, wil ik als schepen bevoegd voor Stedenbouw je vooreerst wijzen op de rol, die de stad Gent als vergunningverlenende overheid bij de aanvraag van omgevingsvergunningen opneemt. Als stad nemen we steeds de positie in van neutrale beoordelaar. Daarom wordt elke vergunningsaanvraag objectief binnen de marges van de Vlaamse regelgeving beoordeeld. Dit wordt van ons door elke aanvrager van een omgevingsvergunning en door elke betrokken burger ook terecht verwacht.

Voor het beboste perceel in de Akkerstraat werd inderdaad een omgevingsvergunning voor een verkaveling aangevraagd.

Het perceel aan de Akkerstraat is momenteel bestemd als 'zone B voor woningen en tuinen', 'zone voor gegroepeerde autostaanplaatsen' en 'zone voor waardevolle tuinen en open ruimte', elk met hun specifieke stedenbouwkundige voorschriften. De huidige eigenaar heeft op basis van deze planjuridische bestemming een omgevingsvergunning aangevraagd.

De procedure voor deze aanvraag is momenteel nog niet afgerond. Het betreft hier een vergunningsprocedure met openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek werd op 9 juni afgesloten. Als vergunningverlenende overheid hecht stad Gent een groot belang aan een dergelijk openbaar onderzoek. Ingediende bezwaren zullen op haar waarde ingeschat en ook correct worden beoordeeld. Daarnaast moeten onder andere de stedelijke Groendienst, de Stadsbouwmeester en ok het Agentschap voor Natuur en Bos een advies geven op de aanvraag. Ook deze adviezen zullen mee in rekening worden genomen bij de beoordeling van de aanvraag.

Het college wil deze resterende tijd nuttig gebruiken om de aanvraag grondig te onderzoeken, rekening houdend met de bezwaarschriften en de adviezen die gegeven werden en worden.

Uiteraard steunen ikzelf en mijn collega's schepenen de krachtlijnen van de stad om te kiezen voor een groenere en klimaatrobuste stad. Omwille van deze redenen ontwikkelen we diverse beleidslijnen, zoals het ontwerp-RUP Groen. Over de stand van zaken bij dit dossier zal schepen De Bruycker bijkomende toelichtingen geven
