



Opschrift

Vergadering van 11 juni 2020

Nummer: 2020_MV_00230

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Sven Taeldeman: Slopen van tuinmuren, grote tuinen creëren

Raadslid(-leden):

Sven Taeldeman - sp.a

Bevoegd: Filip Watteeuw

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

De meeste Gentse stedelijke bouwblokken worden aan de binnenzijde, de tuinen gekenmerkt door een sterke opdeling in kleine tuinen met hoge muren. Sommige gezinnen zouden het wel zien zitten om (delen van) een gemeenschappelijke tuinmuur te gaan slopen. Maar misschien kunnen veel meer naburige gezinnen dit samen in een bouwblok doen, en zo grotere aaneengesloten gemeenschappelijke tuinen te ontwikkelen. Kinderen kunnen er veel beter spelen, er ontstaat een grotere groene long, ook goed voor klimaat, goed voor de cohesie in de buurt. Dit betekent niet dat er geen private buitenruimte meer kan zijn, maar delen van de tuinen zouden kunnen worden samengevoegd. En mogelijk is daar vraag naar.

Vraag:

- Kan dit bekeken worden, of dit kans op slagen heeft in Gent? Welke zijn de randvoorwaarden (stedenbouwkundig, beheerafspraken, veiligheid, etc..)?
- Kan er een pilootproject worden georganiseerd, waarbij dit door de stad gefaciliteerd kan worden? Ik denk dan vnl. aan de dichtbebouwde 19^e eeuwse wijken, met kleine huizen en nog kleinere tuinen.

Antwoord

12 juni 2020

Ik wil je zeker bedanken voor deze vraag. Persoonlijk zie ik wel enkele valkuilen in het behandelen van deze problematiek. De vraag is gesteld vanuit een grote bekommernis

naar kwalitatieve ruimtebeleving. Zoals je begrijpt is deze beleving subjectief. Voor jou en mijzelf is een groene collectieve tuin fantastisch. Anderen houden dan weer van verharde tuinen, exclusieve zwembaden of een aaneenschakeling van bijgebouwen. Het behouden van open ruimte of het verluchten van bouwblokken daarentegen is iets minder subjectief en daarom werk ik aan stedenbouwkundige kader om dit onderbouwd te objectiveren.

Het verluchten van de kernstad is bovendien één van de principes van Ruimte voor Gent. In die dichtbevolkte negentiende-eeuwse gordel willen we ruimte geven voor kwetsbare stedelijke functies (groen, economie, gemeenschapsvoorzieningen, recreatie, ...). Groen is er inderdaad ondermaats aanwezig. We willen daarom inzetten op extra groen, zij het publiek of privaat. Het kader hiervoor wordt momenteel uitgewerkt. Daarin zullen een aantal lasten opgelegd worden bij woonontwikkelingen die maken dat er meer groen wordt gerealiseerd, anderzijds zullen we in dit kader het delen van groen alvast stimuleren en promoten.

Het groeperen van versnipperd groen maakt deel uit van deze verluchtingsstrategie. Door het groeperen van dit groen (zowel privaat als publiek) kunnen we komen tot robuuste gehelen, vanuit het principe dat één grotere groenzone voor meer verluchting, verkoeling, ecologische en beeldwaarde oplevert dan meerdere geïsoleerd gelegen kleine groenzones in één bouwblok.

Daarnaast overwegen we ook de transitie van individueel naar gemeenschappelijk groen met het oog op verluchting en vergroening. Tuingerelateerde constructies en verhardingen (tuinhuis, fietsenberging, speelconstructie, boomhut, terras, basketplek, vijver, ...) kunnen gegroepeerd en in oppervlakte gereduceerd worden. Zo worden ook robuustere groenvormen mogelijk (boomgaard, speelbosje, trapveld, ...).

Hoe dit in de praktijk kan uitgewerkt worden naar beheersafspraken, is nog niet in detail bekeken. Veel hangt uiteraard af van het enthousiasme van de buurt zelf.

Het voorzien van een pilootproject is een goede suggestie om deze zaken verder te onderzoeken, en ook te bekijken hoe de sociale veiligheid voldoende gegarandeerd kan worden.

Antwoord: door Kim Paduwat

Geachte heer Taeldeman,

Het verluchten van de kernstad is één van de principes van Ruimte voor Gent. In die dichtbevolkte negentiende-eeuwse gordel willen we ruimte geven voor kwetsbare stedelijke functies (groen, economie, gemeenschapsvoorzieningen, recreatie, ...). Groen is er inderdaad ondermaats aanwezig. We willen daarom inzetten op extra groen, zij het publiek of privaat. Momenteel wordt een kader uitgewerkt die verdere lijnen uitzet om deze principes concreet te maken. Daarin zullen een aantal lasten opgelegd worden bij woonontwikkelingen die maken dat er meer groen wordt gerealiseerd, anderzijds zullen we in dit kader het delen van groen alvast stimuleren en promoten.

Het groeperen van versnipperd groen is daar mee in opgenomen. Door het groeperen van dit groen (zowel privaat als publiek) kunnen we komen tot robuuste gehelen, vanuit het principe dat één grotere groenzone voor meer verluchting, verkoeling, ecologische en beeldwaarde oplevert dan meerdere geïsoleerd gelegen kleine groenzones in één bouwblok.

Daarnaast overwegen we ook de transitie van individueel naar gemeenschappelijk groen met het oog op verluchting en vergroening. Tuingerelateerde constructies en verhardingen (tuinhuis, fietsenberging, speelconstructie, boomhut, terras, basketplek, vijver, ...) kunnen gegroepeerd en in oppervlakte gereduceerd worden. Zo worden ook robuustere groenvormen mogelijk (boomgaard, speelbosje, trapveld, ...).

Hoe dit in de praktijk kan uitgewerkt worden naar beheersafspraken, is nog niet in detail bekeken. Veel hangt uiteraard af van het enthousiasme van de buurt zelf.

Het voorzien van een pilootproject is een goede suggestie om deze zaken verder te onderzoeken, en ook te bekijken hoe de sociale veiligheid voldoende gegarandeerd kan worden.
