



Vergadering van 11 juni 2020

2020_GRMW_00706 Restauratie van een als monument wettelijk beschermd gebouw in het hotel Verhaegen in Gent - werken tuingevel - Uitbetaling eerste en tweede voorschot - Goedkeuring

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, §1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2001, houdende vaststelling van het premiestelsel voor de uitvoering van restauratiewerken aan beschermde monumenten, artikel 18, §1.

Motivering

Het hotel Verhaegen in Gent is wettelijk beschermd als monument. De eigenaar van deze gebouwen, nv First Modern, Elisa Belpairelaan 2 8G-H, 8660 De Panne heeft met als doel de uitvoering van restauratiewerken, een dossier ingediend en maakt aanspraak op de voorziene subsidie van de Vlaamse overheid en de Stad Gent. De aanvraag voor het verkrijgen van een restauratiepremie voor de werken aan de tuingevel werd door de Vlaamse overheid, agentschap Onroerend Erfgoed, inhoudelijk onderzocht en ontvankelijk verklaard. Het totale bedrag van het stadsaandeel voor de werken aan de tuingevel bedraagt 84.627,37 euro.

eNu vraagt de Vlaamse overheid het eerste en tweede voorschot of 63.470,52 euro uit te betalen aan de premienemer.

Conform artikel 18, §1 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2001 houdende vaststelling van het premiestelsel voor de uitvoering van restauratiewerken aan beschermde monumenten wordt de verdeling van de kosten van de uit te voeren werken bepaald als volgt:

- De Vlaamse overheid: 32,50 %
- De Stad Gent: 7,50 %
- De premienemer: 60%.

Het stadsaandeel bedraagt 84.627,37euro volgens volgende berekening:

1.025.786,26 x 1.1 x 0.075.

Het rekeningnummer van de begunstigde is BE29 6451 2749 9764

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Visum: Visum verleend

Vastleggingnummer(s): 5620500496

Voorgestelde uitgaven: € 84.627,37

Gebudgetteerd: Ja

Dienst*	Stadsarcheologie en Monumentenzorg
Budgetplaats	341460000
Categorie*	I.Subs
Subsidiecode	Niet_Relevant
2020	84.627,37
2021	
2022	
2023	
2024	
2025	
Later	
Totaal	84.627,37

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Bijgevoegde bijlage(n):

- 20200528_Subsidie_eerste_tweede voorschot.pdf
- Besluit vastlegging premie.pdf

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad / raad voor maatschappelijk welzijn voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de vaststelling van het stadsaandeel van 84.627,37 euro, verschuldigd door de Stad Gent aan de nv First Modern, Elisa Belpairelaan 2 8G-H, 8660 De Panne, voor de uitvoering van restauratiewerken aan de tuingevel van het hote Verhaegen, Oude Houtlei 110, 9000 Gent.

Artikel 2:

Keurt goed de uitbetaling van het eerste en tweede voorschot voor een bedrag van 63.470,52 euro aan de nv First Modern, Elisa Belpairelaan 2 8G-H, 8660 De Panne voor de uitvoering van restauratiewerken aan de tuingevel van het als wettelijk monument beschermd gebouw hotel Verhaegen, Oude HOutlei 110, 9000 Gent.