



Opschrift

Vergadering van 9 juni 2020

Nummer: 2020_MV_00192

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Christophe Peeters: ruimere horecaterrassen

Raadslid(-leden):

Christophe Peeters - Open Vld

Bevoegd: Filip Watteeuw

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

De horeca is één van de zwaarst getroffen sectoren in de coronacrisis. Dat is inmiddels duidelijk. De heropstart is nog niet voor meteen en intussen staat het water aan de lippen van vele uitbaters (en staan er dus ook bijzonder veel jobs op het spel).

De horeca mag, met inachtneming van heel wat veiligheidsmaatregelen, heropenen vanaf 8 juni. Het is echter niet meteen business as usual. De regels inzake social distancing zullen moeten gehandhaafd blijven, wat rendabele uitbating zal bemoeilijken. Veel vaste kosten blijven immers dezelfde maar een uitbater zal snel 1/3 tot 1/2^{de} van zijn uitbaatbare oppervlakte verliezen. Om nog maar te zwijgen van de talloze zaken die hun binnenruimte onmogelijk corona proof kunnen organiseren.

Naast de binnenruimte beschikken vele uitbaters over een terras.

Terrassen vormen voor de horecazaken al enkele jaren een economische noodzaak. Het is een uitbreiding van hun zaak, meestal op het openbaar domein, en tegenwoordig zitten klanten van pakweg februari tot en met november op het terras. Dit was overigens 1 van de redenen waarom in de vorige legislatuur een terrasreglement is opgemaakt, met name, omwille van het belang van terrassen voor de uitbaters ook rechtszekerheid bieden aan de sector. Wat kan, wat kan niet, waar dient men zich aan te houden, tijdens welke periode kunnen zomerterrassen worden uitgebaat enzomeer.

Terrassen vormen zoals gezegd voor vele uitbaters een levensader en zijn geen bijkomstigheid. Maar daar knelt uiteraard het schoentje. Een uitbater plaatst in normale omstandigheden zijn terras zo optimaal mogelijk. Kort gesteld: hoe meer tafels hoe meer

inkomsten. Dat wordt dus een probleem als de nodige afstand zal moeten kunnen worden gegarandeerd.

In mijn initiële vraag opperde ik de mogelijkheid om de terrassen, waar mogelijk, tijdelijk te vergroten. Veel steden doen dit en onder andere Vlaams minister Bart Somers had deze vorm van steun naar voor geschoven. Ik ben blij dat hier intussen snel en efficiënt aan de slag is gegaan vanuit het college. Dank daarvoor.

In een tweede fase zouden we kunnen kijken naar extra beschikbare ruimte voor horecazaken die, volgens de normale regels, momenteel geen terrasvergunning hebben. Dat wil zeggen een tweede oefening maken, om naast de terrashouders, ook die uitbaters een tijdelijk duwtje in de rug te geven die nu geen terras kunnen uitzetten.

Ik ben er mij van bewust dat dit geen evidente of eenvoudige oefening is: er zijn al heel wat claims op de openbare ruimte en niet alles is mogelijk doch 'extraordinary times call for extraordinary measures'. Om onze horeca sector maximaal te ondersteunen moeten we out of the box durven denken. Dit is onze plicht ten aanzien van deze veelgeplaagde ondernemers.

In de gevallen dat een verruiming van de oppervlakte niet kan (waardoor het rendement van een terras significant verlaagd wordt), stel ik voor om de terrasbelasting kwijt te schelden teneinde zo optimaal mogelijk een level playing field te creëren tussen de uitbaters.

Vraag:

Graag verneem ik uw zienswijze in deze.

Antwoord

10 juni 2020

De stadsdiensten hebben de voorbije week inderdaad bijzonder snel geschakeld en het hele weekend tot 's nachts doorgewerkt om een uitbreiding van de terrassen zo snel mogelijk mogelijk te maken om zo de horeca-uitbaters een duwtje in de rug te geven, waarvoor hulde aan alle betrokken medewerkers. Er werd een afwegingskader opgesteld voor een tijdelijke terrasuitbreiding waarvoor de uitbater een eenvoudig online aanvraagformulier kan invullen. Ook het afwegingskader is online beschikbaar. De afdeling Innames Publieke Ruimte van de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen werkte hiervoor nauw samen met Dienst Economie.

Vanmiddag waren er al 54 terrasuitbreidingen officieel vergund. 36 aanvragen zijn heel concreet in behandeling en krijgen eerstdaags een definitieve uitspraak. Vele anderen, dit gaat naar de 100, worden nog bekeken en getoetst aan het afwegingskader. Het gaat hier

allemaal om handelszaken die een aanvraag hebben ingediend volgens de geldende procedure. Een duidelijk signaal dat de informatie en communicatie de handelszaken bereikt heeft.

Zoals u weet gelden in een aantal zones ook TerrasInplantingsPlannen. Een aantal van deze plannen werd ondertussen ook al proactief aangepast naar een tijdelijk uitgebreider “COVID-Terrasinplantingsplan”. Zo werden onder andere de terrasinplantingsplannen voor de Vrijdagsmarkt, Sint-Baafsplein en Oude Beestenmarkt gisteren door het college goedgekeurd en wordt er hard gewerkt om ook de TIPs voor de Korenmarkt en Oostakkerdorp eerstdaags te kunnen voorleggen aan het college. Het TIP voor de Vlasmarkt biedt voorlopig voldoende mogelijkheden om hier gewoon te kunnen werken met het afwegingskader: door de recente heraanleg is al een groter terras mogelijk.

Alle bevoegde stadsdiensten werden betrokken, dus ook de Groendienst mevrouw Van Bossuyt, er wordt zeer sterk samengewerkt tussen de stadsdiensten om dit allemaal op korte termijn mogelijk te maken. Er werden ook afspraken gemaakt om de doorlooptijd tot een minimum te beperken.

Voor wat betreft de horeca-uitbaters zonder bestaande terrasvergunning. Dit zijn horecazaken die eerder nog geen interesse toonden in een terras, of waar er volgens het reguliere terrasreglement ruimtelijk geen mogelijkheid is om een terras in te richten. Zij zullen een terras kunnen aanvragen via de gewone procedure. Deze nieuwe aanvragen zullen zeker worden behandeld, maar hebben een langere doorlooptijd. Er moet daar immers een volledig nieuw dossier voor opgestart worden. Het is logisch dat de prioriteit de komende tijd vooral ligt op de aanvragen naar terrasuitbreiding van bestaande terrasvergunningen om op die manier zoveel mogelijk horeca-uitbaters binnen de kortst mogelijke periode meer ademruimte te geven.

Voor wat betreft de vraag van mevrouw Van Bossuyt over de mogelijkheid om terrassen in te richten op pleinen aan de overkant van de straat. Dit kan zeker een optie zijn voor zover dit strookt met de basisprincipes en het afwegingskader, en er worden er zo zeker vergund. Ook voor een andere gevel is mogelijk met toestemming, mits toestemming van de betrokken bewoners. We zoeken echt naar oplossingen voor zoveel mogelijk horecazaken. Maar zoals u terecht opmerkt is het waarborgen van de veiligheid hier de allergrootste prioriteit, waardoor dit in veel gevallen, bijvoorbeeld bij druk verkeer, niet mogelijk is. De afdeling Innames Publieke Ruimte bekijkt elke aanvraag individueel. Het behoort dus wel tot de mogelijkheden, maar het moet in alle veiligheid kunnen.

Schepen Bracke:

Geachte raadsleden,

Zoals u terecht aanhaalde raadslid Peeters is de horeca inderdaad één van de zwaarste getroffen economisch sectoren door de Corona-crisis. U las wellicht ook de cijfers in de

krant uit onze Graydon studie. Die stelde dat na kunst, recrea en sport & onderwijs horeczaken het zwaarst te verduren hebben gekregen. Van de 1.824 horecazaken en -ondernemers in Gent zitten volgens de analyse 863 in financieel slechte papieren (47 procent), zo'n 200 zaken daarvan al van voor de crisis.

Ik ben dus blij dat ik samen met schepen Watteeuw en door de samenwerking van veel verschillende diensten zo snel als mogelijk na het federale groen licht een reglement tot uitbreiding van de terrassen op tafel heb kunnen leggen. En gezien het aantal aanvragen wordt die mogelijkheid duidelijk geapprecieerd. Zoals collega Watteeuw al zei is uitbreiden mogelijk aan de overkant van de straat en in groenzones, maar ook loodrecht op de gevel van burens (uiteraard mits hun uitdrukkelijke geschreven toestemming) en door het schrappen van parkeerplaatsen (bij voorbehouden plaatsen bv voor bewoners en personen met een beperking weliswaar enkel na gunstig advies van het Mobiliteitsbedrijf).

U weet wellicht ook dat er geen terrasbelasting te betalen was sinds begin maart. Wat men niet kan gebruiken, moet men natuurlijk ook niet betalen. Deze vrijstelling is nu al zeker verlengd, voor alle basisterrassen en uitbreidingen, tot eind september.

Collega Watteeuw sprak ook al over de geslaagde communicatie die plaatsvond naar de horeca-uitbaters.

De Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen werkte hiervoor nauw samen met o.a. de Dienst Economie, PuurGent en de horecacoaches om alle betrokken horeca-uitbaters snel en efficiënt te informeren en verder te helpen. Er gebeurde o.a. een gerichte mailing naar alle vergunningsophouders, alle info werd opgenomen in verschillende digitale nieuwsbrieven en er kwam een handige landingspagina over hoe je je zaak coronavrij kon heropstarten. Die bevatte onder andere de nieuwe Corona-richtlijnen, de procedure om een terrasuitbreiding aan te vragen en tips van de horecacoaches. Het Ondersteuningspunt Ondernemers Gent werd ook ingeschakeld voor extra ondersteuning bij aanvragen tot uitbreiding van terrassen.

Ik wil afsluiten met een dankwoord aan alle diensten die hier hard aan gewerkt werken op een zeer korte tijdsperiode en die ook de komende dagen en weken aan sneltempo de rest van de aanvragen gaan bekijken. Dit is bovendien een verhaal dat ruimer gaat dan enkel stadsdiensten. Het is ook het resultaat van een goeie samenwerking binnen de Taskforce Handel en Horeca waar we wekelijks samenzitten met Unizo, Horeca Vlaanderen en de Opperdekenij. Een samenwerking die ook door deze handelsverenigingen zelf zeer positief wordt onthaald. Dit is een verhaal van allemaal samen en niet alleen van de stad.
