



Vergadering van 14 januari 2020

**2020\_GRMW\_00009 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te 9000 Gent, Fritz De Beulestraat - Goedkeuring**

**Bevoegd:** Annelies Storms

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Motivering**

Het perceel dient als last van de verkavelingsvergunning kosteloos aan de Stad Gent te worden overgedragen.

De verkavelaar heeft het perceel dat naar de Stad Gent diende overgedragen te worden, mee verkocht aan de kopers van lot 1 van de verkaveling.

Aan de eigenaars van lot 1 werd aldus gevraagd om het perceel kosteloos over te dragen naar de Stad Gent.

Hiertoe werd een belofte tot kosteloze grondafstand opgemaakt door de Dienst Vastgoed en vervolgens ondertekend door de eigenaars.

het betreft de kosteloze verwerving van volgend perceel:

**Stad Gent - Gent achtste afdeling**

een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Fritz De Beulestraat, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, achtste afdeling, sectie H, deel van het perceelnummer 476T2 (huidig perceelnummer 476X2) met een oppervlakte volgens meting van 13,15 m<sup>2</sup>

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- plan overdracht grond aan Stad Gent
- ondertekende overeenkomst (deel van de beslissing)
- verkavelingsvergunning
- verkavelingsontwerp

## **Voorstel**

**Legt aan de gemeenteraad / raad voor maatschappelijk welzijn voor ter beslissing:**

### **Artikel 1:**

Beslist tot het lichten van de optie, aan de Stad Gent verleend door de verkoper bij de bijgevoegde belofte tot kosteloze grondafstand, tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te 9000 Gent, Fritz De Beulestraat kadastraal bekend of het geweest zijnde te Gent, achtste afdeling, sectie H, deel van perceelnummer 476T2 (huidig perceelnummer 476X2), met een gemeten oppervlakte van 13,15 m<sup>2</sup>