



2019_GRMW_01332 Sociale assistentiewoningen Botermarktpoort: indexering dienstverleningskost - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in vergadering van 16 december 2019

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Mieke Van Hecke, schepen; mevrouw Annelies Storms, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Elke Sleurs; mevrouw Sara Matthieu; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; mevrouw Sandra Van Renterghem; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Evita Willaert; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Tom De Meester; mevrouw Tine De Moor; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Yeliz Güner; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Steve Stevens; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Rudy Coddens

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 77

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2

Motivering

De dagprijs voor sociale assistentiewoningen Botermarktpoort in Ledeberg bestaat uit 2 componenten: 1) huurprijs, te betalen aan de sociale huisvestingsmaatschappij en 2) de dienstverleningskost, inclusief de huurlasten, te betalen aan OCMW Gent. Beide componenten moesten in e-loket ingevoerd worden. De huurlasten werden door OCMW Gent aan de sociale huisvestingsmaatschappij doorgestort.

Jaarlijks gebeurt er een indexatie van 1) de huurprijs en 2) de dienstverleningskost. De geïndexeerde bedragen gaan in vanaf 1 januari 2020.

Door een wijziging in het Besluit van de Vlaamse regering betreffende de groepen van assistentiewoningen van 12 oktober 2012, worden de huurlasten vanaf 1 januari 2020 niet langer verrekend in de dienstverleningskost, maar rechtstreeks door de bewoner aan de sociale huisvestingsmaatschappij betaald. Op advies van de prijzencel van Zorg en Gezondheid moet nu ook enkel de dienstverleningskost in e-loket vermeld worden. De huurlasten en huurprijzen worden dus niet langer in e-loket vermeld.

De indexering gebeurt via het e-loket Zorg en Gezondheid volgens de formule:

- nieuwe prijs = huidige prijs x (consumptieindex oktober 2018 / consumptieindex oktober 2019) (let wel: huurlasten worden niet mee verrekend)

Concrete berekening:

- nieuwe dagprijs dienstverlening = 3,94 euro x (132,57 / 133,21) = 3.96 euro.

De bewoners worden hiervan minstens 30 dagen op voorhand verwittigd per brief.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 0,00

Verwachte ontvangsten: € 138,70

Gebudgetteerd: Ja

Dienst*	
Budgetplaats	
Categorie*	
Subsidiecode	
2019	138,70
Totaal	

Beslissing

Op voorstel van het vast bureau

Beslist het volgende:

- 33 stem(men) voor: Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Tine

De Moor; Stijn De Roo; Mattias De Vuyst; Anita De Winter; Elke Decruynaere; Hafsa El - Bazioui; Yeliz Güner; Tine Heyse; Mehmet Sadik Karanfil; Sara Matthieu; Manuel Mugica Gonzalez; Karla Persyn; Sami Souguir; Steve Stevens; Annelies Storms; Sven Taeldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckevelt; Mieke Van Hecke; Jef Van Pee; Joris Vandenbroucke; Evita Willaert; Veli Yüksel

- 0 stem(men) tegen:
- 11 onthouding(en): Gabi De Boever; Tom De Meester; Johan Deckmyn; Karlijn Deene; Caroline Persyn; Gert Robert; Ronny Rysermans; Elke Sleurs; Anneleen Van Bossuyt; Sandra Van Renterghem; Sonja Welvaert

Artikel 1:

Keurt goed de indexering van de dienstverleningscomponent voor sociale assistentiewoningen Botermarktpoort in Ledeberg. De nieuwe dienstverleningskost bedraagt m.i.v. 1 januari 2020 3,96 euro per dag.