



Vergadering van 2 december 2019

2019_GRMW_01310 Nieuw reglement 'Retributie voor het gebruik van stadszalen in de Historische Huizen' vanaf 2020 - Goedkeuring

Bevoegd: Rudy Coddens

Betrokken: Sami Souguir, Mieke Van Hecke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 14°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

De gemeenteraad heeft gedurende op 20 december 2017 een retributiereglement met betrekking tot het gebruik van stadszalen in de Historische Huizen ingevoerd.

Gelet op de financiële nota van het meerjarenplan van de Stad Gent en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven, is het gerechtvaardigd een financiële tussenkomst te vragen aan diegene die een specifieke dienstverlening aanvragen aangeboden door het Stadsbestuur van Gent. In die zin komt de continuïteit van de dienstverlening - ook op lange termijn - niet in het gedrang.

Voorgesteld wordt om de tarieven aan te passen aan de gemiddelde kostprijs van de dienstverlening. De tarieven worden jaarlijks geïndexeerd in overeenstemming met de verwachte inflatie.

Er wordt voorgesteld om in artikel 3§2 een vermindering van de retributie te voorzien bij gebruik van de Johan Vandehoutezaal in het Gravensteen in het kader van een receptie na een plechtigheid in diezelfde zaal. De vermindering komt overeen met de retributie verschuldigd voor de plechtigheid ingevolge het betrokken retributiereglement, en is verantwoord gezien het aaneensluitend gebruik, dat echter over 2 retributiereglementen verdeeld is.

De Dienst IVA Historische Huizen Gent en de Dienst Protocol zijn belast met de uitvoering van dit reglement.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 0,00

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Ontvangsten maken deel uit van het MJP 2020-2025

Bijgevoegde bijlage(n):

- Oud retributiereglement gebruik stadszalen
- Nieuw retributiereglement gebruik stadszalen (deel van de beslissing)
- Nieuw retributiereglement gebruik stadszalen - Word

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad / raad voor maatschappelijk welzijn voor ter beslissing:

Artikel 1:

Heft op het 'Retributiereglement met betrekking tot het gebruik van stadszalen in de historische huizen', goedgekeurd in de gemeenteraad van 20 december 2017, met ingang van 1 januari 2020.

Artikel 2:

Keurt goed het reglement 'Retributie voor het gebruik van stadszalen in de Historische Huizen' zoals gevoegd in bijlage, met ingang van 1 januari 2020.

Goedgekeurd in de gemeenteraad van

Bekendgemaakt op

Artikel 1. Omschrijving van de prestatie

De Stad Gent heft een retributie voor:

- het occasioneel of repetitief (niet permanent) gebruik van stadszalen in het Gravensteen, het Stadhuis en de Sint-Pietersabdij
- bijkomende dienstverlening bij het gebruik van deze zalen

Artikel 2. Definities

§ 1. Een **betoelaagde en/of erkende vereniging** is elke samenwerkingsvorm met of zonder rechtspersoonlijkheid die op het ogenblik van de aanvraag tot beschikbaarstelling structureel wordt betoelaagd en/of erkend is door het Stadsbestuur van Gent.

Worden gelijkgesteld met de door de stad Gent betoelaagde verenigingen:

- politieke partijen vertegenwoordigd in de Gentse gemeenteraad;
- een vereniging die een projectsubsidie ontvangt, voor het gebruik van zalen in functie van het betoelaagd project. De bewijslast ligt bij de aanvragende vereniging. Er moet minimaal een belofte van toelage van het college van burgemeester en schepenen voor het betoelaagd project, voorgelegd worden;
- verenigingen/instellingen waaraan fiscaal aftrekbare giften kunnen worden gestort conform het WIB (artikel 145/33,§1);
- de in de stad gevestigde onderwijsinstellingen, in de gevallen waarin ze geen vrijstelling genieten.

§ 2. Een **sociaal-culturele activiteit** is een activiteit die gelijktijdig aan de volgende voorwaarden voldoet:

- activiteit zonder winstoogmerk;
- activiteit met het oog op o.a. ontmoeting, het samenbrengen van mensen, educatie, sociale en culturele ontplooiing of enig ander maatschappelijk doel;
- is maximaal toegankelijk voor publiek of leden van verenigingen en dit exclusief in het kader van hun werking. Ingebruiknemingen voor louter particuliere/familiale doeleinden worden hierin niet inbegrepen;
- de eventuele netto-opbrengsten worden besteed aan sociaal-culturele activiteiten of sociale doelen.

§ 3. Een **andere activiteit** is een activiteit die niet onder de omschrijving van § 2 valt.

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om de activiteiten zoals omschreven in § 2 en § 3 gemotiveerd op te lijsten en bepaalde activiteiten voor de toepassing van dit reglement gelijk te stellen of uit te sluiten.

Artikel 3. Tarief

§ 1. De terbeschikkinggestelde zalen worden getarifeerd per zaal.

De retributie wordt aangerekend per zaal en per dag en geldt voor de volledige toegestane gebruiksduur.

Iedere begonnen dag wordt als een volledige dag aangerekend, tenzij het gebruik van de zaal de vorige dag startte en voor de zaal een sluitingsuur geldt na 24 u.

De retributie wordt in geen geval pro rata verminderd wanneer de ingebruikname een kortere periode dan één dag betreft.

Bij een samengaan in dezelfde zaal van meerdere types van activiteiten zoals omschreven in artikel 2, geldt het hoogste tarief.

§ 2. De retributie voor het gebruik van de Johan Vandehoutezaal in het Gravensteen en in de Kapittelzaal, de Bibliotheekzolder en de Rafter in de Sint-Pietersabdij bedraagt:

Tarief in euro	2020	2021	2022	2023	2024	2025 en volgende
Sociaal-culturele activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	380	390	395	400	410	415
Andere activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	380	390	395	400	410	415
Sociaal-culturele activiteiten van andere gebruikers	765	775	790	800	815	830
Andere activiteiten van andere gebruikers	1.905	1.940	1.970	2.005	2.040	2.075

Voor gebruik van de Johan Vandehoutezaal in het Gravensteen in het kader van een receptie na een plechtigheid in diezelfde zaal, wordt een retributie geheven van 1.500 euro, waarbij de zaal gebruikt kan worden tot 21u. De retributie wordt verminderd met de retributie die verschuldigd is voor de plechtigheid ingevolge het betrokken retributiereglement.

§ 3. De retributie voor het gebruik van de Monnikenzolder in de Sint-Pietersabdij bedraagt:

Tarief in euro	2020	2021	2022	2023	2024	2025 en volgende
Sociaal-culturele activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	380	390	395	400	410	415
Andere activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	380	390	395	400	410	415
Sociaal-culturele activiteiten van andere gebruikers	765	775	790	800	815	830
Andere activiteiten van andere gebruikers	1.525	1.550	1.580	1.605	1.630	1.660

§ 4. De retributie voor het gebruik van de Kelder onder de Refter in de Sint-Pietersabdij bedraagt:

Tarief in euro	2020	2021	2022	2023	2024	2025 en volgende
Sociaal-culturele activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	380	390	395	400	410	415
Andere activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	380	390	395	400	410	415
Sociaal-culturele activiteiten van andere gebruikers	765	775	790	800	815	830
Andere activiteiten van andere gebruikers	1.270	1.295	1.315	1.335	1.360	1.385

§ 5. De retributie voor het gebruik van de Kelder onder de Refter en de Kapittelzaal samen in de Sint-Pietersabdij bedraagt:

Tarief in euro	2020	2021	2022	2023	2024	2025 en volgende
Sociaal-culturele activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	575	580	590	600	615	625
Andere activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	575	580	590	600	615	625
Sociaal-culturele activiteiten van andere gebruikers	1.145	1.165	1.185	1.205	1.225	1.245
Andere activiteiten van andere gebruikers	2.545	2.585	2.630	2.675	2.720	2.765

§ 6. De retributie voor het gebruik van de pacificatiezaal en/of de Troonzaal in het Stadhuis bedraagt:

Tarief in euro	2020	2021	2022	2023	2024	2025 en volgende
Sociaal-culturele activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	600	610	620	630	640	655
Andere activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	600	610	620	630	640	655
Sociaal-culturele activiteiten van andere gebruikers	1.200	1.220	1.240	1.260	1.285	1.305
Andere activiteiten van andere gebruikers	1.200	1.220	1.240	1.260	1.285	1.305

§ 7. De retributie voor het gebruik van het Oostenrijks Salon in het Stadhuis bedraagt:

Tarief in euro	2020	2021	2022	2023	2024	2025 en volgende
Sociaal-culturele activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	450	460	465	475	480	490
Andere activiteiten van betoelaagde en/of erkende verenigingen	450	460	465	475	480	490
Sociaal-culturele activiteiten van andere gebruikers	900	915	930	945	965	980
Andere activiteiten van andere gebruikers	900	915	930	945	965	980

Artikel 4. Bijkomende dienstverlening

§ 1. De retributie voor het ambtshalve verwijderen van afval of achtergelaten materiaal bedraagt:

Tarief in euro	2020	2021	2022	2023	2024	2025 en volgende
	51	52	53	53	54	55

§ 2. De annulatiekosten zijn gelijk aan het bedrag van de verschuldigde retributie met een maximum van 500 euro conform de voorwaarden bepaald in het vigerend algemeen huishoudelijk reglement.

Als de aanvrager geniet van een vrijstelling zoals omschreven in Artikel 6 van dit reglement, dan is de annulatiekost gelijk aan het minimaal betalend tarief met een maximum van 500 euro conform de voorwaarden bepaald in het vigerend algemeen huishoudelijk reglement.

§ 3. Bij inbreuk op artikel 5 §2, §3, §5 b,c,e en bij toepassing van artikel 8 §2 van het vigerend algemeen huishoudelijk reglement, wordt een vergoeding aangerekend van 250 euro, onverminderd het recht van de Stad Gent om bijkomende schade te bewijzen of andere rechtsmiddelen aan te wenden waarover zij beschikt.

§ 4. Bij nutteloze alarmmeldingen worden de gemaakte kosten aangerekend conform de vigerende bepalingen in het algemeen huishoudelijk reglement.

§ 5. Bij verlies van sleutels wordt de kostprijs voor vervanging van de sloten en de aanmaak van nieuwe sleutels aangerekend conform de bepalingen van het vigerend algemeen huishoudelijk reglement.

Artikel 5. Schuldenaar

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die het gebruik van de zaal aanvraagt.

Werd de aanvraag gedaan door twee of meer natuurlijke personen, dan zijn deze solidair en ondeelbaar gehouden tot betaling van de gehele retributie.

Werd de aanvraag gedaan in naam van een feitelijke vereniging, dan is de natuurlijke persoon die de aanvraag indient, persoonlijk gehouden tot betaling van de gehele retributie.

Artikel 6. Vrijstellingen

Van de retributie zijn vrijgesteld:

§ 1. de door de stad opgerichte stedelijke adviesraden: enkel voor gebruik in het kader van hun eigen werking;

§ 2. verenigingen van stadspersoneel en gepensioneerd stadspersoneel: enkel voor gebruik in het kader van hun eigen werking;

§ 3. de organisaties of diensten van de Groep Gent: enkel voor gebruik in het kader van hun eigen werking;

§ 4. alle in de stad Gent gevestigde onderwijsinstellingen: enkel voor gebruik in het kader van hun educatieve taken;

§ 5. gebruik van de zalen in het Stadhuis door consulaten en ambassades in het kader van hun diplomatieke activiteiten.

Artikel 7. Inning

De retributie wordt betaald binnen de 30 dagen nadat de betalingsuitnodiging verzonden is.

Ingeval de aanvrager een betalingsuitnodiging ontvangt die betrekking heeft op een gebruik dat binnen de maand daaropvolgend doorgaat, dan dient de voormelde betaling onmiddellijk, d.i. ten laatste 3 dagen voor het geplande gebruik, te gebeuren, zoniet kan de betrokken zaal aan een andere gegadigde toegewezen worden.

Wanneer een aanmaning vereist is, wordt deze aangetekend verstuurd en worden 25 euro administratiekosten aangerekend. Het volledig verschuldigde bedrag zal ingevorderd worden via dwangbevel overeenkomstig artikel 177, tweede lid van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, of in voorkomend geval langs gerechtelijke weg.

