
Opschrift

Vergadering van 18 november 2019

Nummer: 2019_IP_00062

Onderwerp:

Interpellatie van raadslid Anneleen Van Bossuyt: Nieuwe woonontwikkelingen Oude Bareel: ruimte voor bewonersparticipatie?

Raadslid(-leden):

Anneleen Van Bossuyt - N-VA

Bevoegd: Filip Watteeuw

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Midden september werden de eerste ontwerpplannen voorgesteld voor een aantal nieuwe woonontwikkelingen op de Oude Bareel. Deze plannen maakten, dixit wijkvereniging Oude Bareel Natuurlijk, heel wat reacties los gaande van “ongeloof tot verontwaardiging”. Die grote bezorgdheid leidde ertoe dat OBN een document opstelde, getiteld “Een groen hart voor de Oude Bareel”. Dit document bundelt een reeks wensen en suggesties/tegenvoorstellen die de nieuwe woonontwikkelingen meer verteerbaar zouden maken en die het actuele karakter van de wijk beter moeten vrijwaren. Dit document werd ook bezorgd aan het college, dus ik neem aan dat de schepen op de hoogte is van de inhoud ervan.

Zonder in detail te gaan hebben de bewoners volgende voorstellen:

- In projectzone I: het bewaren van de bestaande park- en natuurwaarden
- In projectzone II: open ruimte (incl. landschapselementen) bewaren, dorpsgevoel behouden, bewoningsdichtheid verlagen naar <15w/ha, en verkeersveilige ontsluiting
- In projectzone III: behouden bestaand groen/bos/landschapselementen, dichtere bewoning 40w/ha (ifv. meer groen), en ruimte voor gemeenschapsvoorzieningen
- In projectzone IV: groene buffer langs R4, dichtere bewoning > 40w/ha (ifv. meer groen), en ruimte voor gemeenschapsvoorzieningen

Vraag:

Vandaar mijn vragen:

1. Wat is de reactie van de schepen op het document van de wijkvereniging?
Engageert de schepen zich om hier daadwerkelijk rekening mee te houden bij de verdere uitwerking van deze projecten?
2. Hoe plant de schepen de bewonersparticipatie in deze projecten concreet verder vorm te geven?
3. Welke fasering/timing ligt er nu verder voor wat betreft de genoemde woonontwikkelingen?